



大连庄河市成品油零售分销体系发展规划  
(2021-2030)

大连百利川建设规划设计有限公司

二零二四年九月

大连庄河市成品油零售分销体系发展规划  
(2021—2030)

说明书

大连百利川建设规划设计有限公司

二〇二四年九月

## 目 录

## 第一部分 规划说明书

第一章 规划概述.....	1
一、规划背景.....	1
二、规划依据.....	1
三、规划范围和期限.....	2
第二章 成品油零售分销体系发展面临的形势.....	3
一、“十三五”期间发展变化情况.....	3
二、当前存在的主要问题.....	5
三、“十四五”时期面临的形势.....	5
第三章 总体要求和发展目标.....	7
一、指导思想.....	7
二、基本原则.....	7
三、发展目标.....	8
第四章 成品油零售分销企业需求预测.....	9
一、经济社会发展形势.....	9
二、综合交通发展趋势.....	9
三、成品油零售企业销售量及需求预测.....	9
第五章 成品油零售分销体系布局规划.....	11
一、布局目标.....	13
二、布局原则.....	13
三、加油站设置的基本指标标准.....	13
四、布局方案.....	15
第六章 规划实施保障措施.....	17
一、密切衔接相关规划，强化实施监督.....	17
二、健全完善政策措施，解决遗留问题.....	17
三、发挥行业组织作用，规范行为准则.....	17
四、强化环保安全理念，保障油品供应.....	17
第七章 环境影响分析.....	18
一、环境影响因素.....	18
二、环境保护措施.....	18
附 表.....	20
附表一 庄河市现状加油站基本情况汇总表一.....	20
附表二 加油站（点）规划布点明细表.....	30

## 第一章 规划概述

### 一、规划背景

庄河市为大连市所辖，东与丹东市毗邻，西以碧流河为界与普兰店相邻，北同营口、鞍山两市接壤，南濒黄海。庄河是东北重要的地区门户和北黄海沿岸的中心城市，位于以大连为龙头、丹东为龙尾黄金海岸的“龙脊”地带，处在大连“一小时经济圈”和辽宁省“两小时经济圈”内，同时在中日韩环黄海经济圈中处于重要的战略位置。

随着庄河市社会经济建设的持续发展，城市化规模逐步扩大，人民生活水平和收入水平的持续增长，居民机动车拥有率不断增加，到2020年底，庄河市机动车保有量22.5万辆，国民经济的发展和人民收入水平的不断提高和生活质量的提高拉动了庄河市成品油消费量的增长。

为了规范庄河市成品油零售经营行业的发展，依据规划先行、依法行政的原则，根据中华人民共和国商务部《商务部办公厅关于印发《石油成品油流通行业管理工作指引》的通知》（商办消费函[2020]439号）的要求，大连市商务局经征询市城建局、规划局、交通局、国土局、环保局等部门和单位意见，发布《大连市成品油零售分销体系“十四五”发展规划编制工作方案》，在《庄河市成品油零售体系“十三五”发展规划》的基础上，结合庄河市相关规划，对现状和未来全市城区、乡镇和各片区的加油需求进行估算、预测得出初步点位分布，编制了《大连庄河市成品油零售分销体系发展规划（2021—2030）》（以下简称《规划》），作为成品油零售行业发展规划指引。《规划》充分结合庄河市经济和社会发展战略规划，按照“优化存量、按需增量”的原则，进一步健全与国民经济发展相适应、满足消费者需要、布局合理、竞争有序、功能完善的成品油分销体系，促进庄河市经济社会高质量发展和能源结构转型，做到“科学合理、协调发展、统筹建设”，为庄河市的发展提供可靠的成品油分销体系保证，不断满足人民群众日益增长的美好生活需要。

本规划中除已定性为保留的现状加油站外，其余点位为示意点位，其站点、地址、权属不作为具体的定位。在实施过程中，应与城乡规划和土地利用总体规划相衔接，必须取得规划、国

土部门城市控规和用地控规的前置许可，才能作为规划、用地和建设审批的依据。

### 二、规划依据

（一）法律、法规和相关政策依据：

《中华人民共和国城乡规划法》（2019年修订版）；

《中华人民共和国消防法》（2021年修正）；

《中华人民共和国环境保护法》（2014年修订版）；

《中华人民共和国土地管理法（2019年修正版）》；

《中华人民共和国安全生产法（2021年修正版）》；

《商务部办公厅关于印发〈石油成品油流通行业管理工作指引〉的通知》（商办消费函〔2020〕439号）；

《国家发展改革委关于“十四五”时期深化价格机制改革行动方案的通知》（发改价格〔2021〕689号）；

《国家发展改革委、国家能源局关于做好2020年能源安全保障工作的指导意见》（发改运行〔2020〕900号）；

《危险化学品安全管理条例》（2013年修订）；

《新能源汽车产业发展规划（2021—2035年）》；

《关于做好石油成品油流通管理“放管服”改革工作的通知》（商运函〔2019〕659号）；

《商务部办公厅关于印发〈石油成品油流通行业管理工作指引〉的通知》（商办消费函〔2020〕439号）；

《大连市成品油零售分销体系“十四五”发展规划编制工作方案》；

《大连市国土空间总体规划（2020—2035年）》（征求意见稿）；

《庄河市国土空间总体规划（2020—2035年）》（征求意见稿）；

《庄河市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》；

《庄河市“十四五”综合交通发展规划》；

（二）设计规范：

《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021）；

《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2018）；

《成品油零售企业管理技术规范》（SB/T10390-2004 行业标准）；

《城市道路交通组织设计规范》（GB/T36670-2018）；

《建筑设计防火规范（2018 版）》（GB50016-2014）；

《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）。

### 三、规划范围和期限

（一）规划范围

庄河市整个行政辖区内加油站（点）的新建、迁建、扩建和调整。

（二）规划期限

本规划期限为 2021 年—2030 年。

## 第二章 成品油零售分销体系发展面临的形势

### 一、“十三五”期间发展变化情况

#### （一）成品油消费量及增长情况

表 1-1 庄河市成品油销售量情况表

年份	汽油消费金额 (万元)	柴油消费金额 (万元)	总计消费: (万元)	增长率 (%)
2016	49927.7	18983.2	68910.9	-
2017	49106.7	19346.1	68452.8	-0.6%
2018	53199.4	17773	70972.4	3.7%
2019	53820.7	20548.1	74368.8	4.8%
2020	55292.7	19765.1	75057.8	0.9%
平均增长率 (%)				2.20%

2016年至2020年，庄河市成品油销售平均增长2.20%，最高增长速度达到4.8%，最低增长速度达到-0.6%。

#### （二）成品油零售企业发展情况

1. 数量:庄河市共有76座加油站，经营状况良好的有73座，废弃的有3座。

2. 销售总量:

随着全市机动车保有量的增加，成品油销售量也随着增加。从表1-1：2016年到2020年庄河市的成品油销售量的数据上可以看出，庄河市销售量总体呈增长趋势。

按2020年销量统计，年销量5千-1万吨的加油站5座；年销量3千-5千吨的加油站6座，年销量3千吨以下的加油站55座，占总体的82%。

3. 等级划分:庄河市现状加油站(点)单站总容积 $V \leq 90m^3$ ，单罐容积汽油罐 $\leq 30m^3$ ，柴油罐 $\leq 50m^3$ ，全部为三级加油站。

4. 分布区域:加油站全部分布各街镇、省道、县乡道上，省道国道39座，乡道14座，城

区11座，乡村10座，岛上2座。

#### （三）机动车保有量数量变化情况

表 1-2 庄河市机动车保有量一览表

年份/类型	载客	载货	摩托车	挂车	低速货车	出租车	公交车	电动汽车	合计
2016	83035	6805	114509	1459	7047	301	387	36	213579
2017	91113	7221	116777	1619	7164	301	387	44	224626
2018	97637	7690	119587	1950	7256	301	387	82	234890
2019	102921	7969	122154	2083	7319	301	387	112	243246
2020	108084	8282	123883	2173	7387	301	266	155	250531
年平均增长率	7.25%	4.49%	1.72%	8.94%	1.14%	0.00%	-5.21%	223.61%	4.07%

（四）现有高速公路、国道、省道公路里程及主要道路机动车日平均交通流量及客货运输量情况统计。

表 1-3 2020年庄河市国、省道路明细及年平均日交通量调查表

序号	公路名称	线路编码	等级	长度(km)	宽度(m)	境内起止地点	平均日交通量
1	鹤大线	G201	二级	86.164	12	栗子房--碧流河	9063
2	丹东线	G228	二级	117.184	12	大邵--碧流河	3294
3	庄西线	G305	二级	65.454	12	沙岗--小滴台	3326
4	辽庄线	S210	二级	49.340	9	大山村--庄河	5169
5	丹交线	S314	二级	74.284	9	小皮铺--碧流河	1737
6	塔营线	S315	二级	30.157	9	塔岭--猫耳岭	1280
7	青永线	S316	二级	79.476	9	青堆--沙河口	2548

表 1-4 2020 年庄河市县道路明细及年平均日交通量调查表

序号	公路名称	线路编码	等级	长度 (km)	宽度 (m)	境内起止地点	平均日交通量
1	庄茧线	X203	二级	56.353	9	毛屯—茧场	2318
2	英楼线	X204	二级	21.714	10	英烈士—楼上	2111
3	栗南线	X205	二级	16.29	9	栗子房—南尖	3078
4	崔桂线	X207	三级	23.36	7	崔屯—桂云花	954
5	夏于线	X264	二级	8.363	11	夏于—于庄	509
6	端牛线	X265	二级	5.338	7	端头—牛石犬	461
7	山后线	X266	三级	6.407	6	山东屯—后山	406
8	栗石线	X276	二级	23.459	9	栗子房—石咀	1001
9	塔石线	X281	二级	31.819	9	塔岭—石咀	849
10	四仙线	X283	二级	12.421	9	四海炉—仙人洞	
11	庄龙线	X202	一级	13.733	21.5	庄河—龙王庙	
12	大吴线	X206	二级	15.155	9	大营—吴炉	

表 1-5 庄河市陆地客运、货运输量统计

	2016	2017	2018	2019	2020
客运量（万人）	4897	4080	3400	2834	1417
客运周转量（万人/公里）	46032	38352	31960	26646	13320
货运量（万吨）	2030	1692	1410	940	514
货运周转量（万吨/公里）	116765	97323	83993	56000	29565

## （五）道路交通设施建设情况

### 1. 公路网建设

庄河的公路网初步形成了“一纵一横”的高速公路骨架网，加强了庄河市和大连市及周边

城市的联系，为庄河的对外交流提供了一定的硬件平台，也加快了庄河市城乡一体化的进度，公路建设步入稳步发展时期，公路交通对国民经济的发展起到了一定的促进作用。

庄河市境内的主要国省道路如下：G201（鹤大线）、G228（丹东线）、G305（庄林线）、S314（丹交线）、S315（塔营线）、S316（青永线，又名青宁线）、S203（辽庄线）、S19（庄盖高速公路）、G11（鹤大高速公路）。

### 2. 农村公路建设

庄河市深入贯彻落实习近平总书记关于加强“四好农村路”建设重要指示精神，助力打赢脱贫攻坚战和乡村振兴战略，“十三五”期间，乡村级公路新建项目共计 1001.887 公里，项目总投资 7.7 亿元；维修改造农村公路共计 672.399 公里，总投资约 4.1 亿元；完成公路修整治 1743.573 公里。已实现自然屯 100%通油路。

2019 年，庄河市被命名为“四好农村路”全国示范县。截至 2020 年，庄河市农村公路总里程约 3184 公里，其中县级公路约 234 公里，乡级公路约 537 公里，村级公路约 2413 公里，基本形成了县路为骨架、乡路为支撑、村路为脉络的公路网络体系。

### 3. 公共交通设施建设

2020 年，庄河市现有陆路客运企业数量 2 户，客车台数 288 台，客运班线条数 146 条，其中省际班线条数 1 条，市际班线条数 20 条，县际班线条数 23 条，县内班线条数 102 条。旅游客运企业户数 1 户，旅游客车台数 5 台。客运站建筑规模为 7179.02 平方米，占地 19337.47 平方米，日发车班次 530 个/日。

城市公交企业 3 户，公交车辆 233 台，公交运营线路 22 条，公交线路停车场 9 个，平均年客运量 2017 年 3076 万人次，2018 年 2738 万人次，2019 年 2510 万人次；出租汽车总数 301 台。

货运业户数 1320 户，营运货车台数 4189 台，2017 年货运量 1.48 亿吨，2018 年货运量 3.4 亿吨，2019 年货运量 6.3 亿吨。

### 4. 港口建设

庄河港区包含将军石作业区、黑岛作业区两个作业区和王家镇后滩港、石城乡北嘴港、寿

龙岛港 3 个海岛码头。至 2019 年末，庄河港共有建成泊位和在建泊位 27 个。其中建成泊位 12 个，在建泊位 15 个。庄河港区将军石作业区有建成泊位 6 个，分别是 101 #，102#，103 #，202#，203 #，204#；在建泊位 10 个（包括各类生产型泊位 7 个，陆岛码头泊位 3 个）。黑岛作业区建成泊位 1 个即庄河电厂煤码头 3.5 万吨级泊位。王家港建成泊位 2 个，分别是 300 吨级和 500 吨级；在建泊位 3 个，分别是 1000 吨级客滚泊位 1 个和 1000 吨级客运泊位 2 个。石城港为 2 个 300 吨泊位和 2 个 1000 吨泊位。

2020 年内，庄河港共完成货物吞吐量 647 万吨（含黑岛电厂煤码头 279.2 万吨），比上年增长 3.4%；完成旅客进出港达 46.6 万人次，车辆进出港 2 万辆次，分别比上年增长 1.3%和 0%。庄河港完成集装箱货运 2.9 万标箱。

#### 5. 高铁建设

庄河北站为丹大快铁新建站中最大的车站。庄河北站总建筑面积近 9000 平方米，分南、北两个站房。站场分 3 个站台（面）7 条线。每天有 13 对 D 字头动车往返于大连—庄河之间，有 5 对往返于大连—沈阳之间，有 12 对往返于大连—丹东之间。庄河北站按技术作业性质为中间站，按业务性质为客运站。系环北黄海经济带综合交通枢纽、庄河市对外开放的重要窗口，亦是东北地区首条滨海快速铁路的重要节点。2020 年发送旅客 113 万人次，日均 3096 人次；到达旅客 115 万人次，日均 3151 人次；节假日平均发送旅客 6500 人次，到达旅客 7200 人次。

## 二、当前存在的主要问题

庄河市区加油站作为城市交通的重要基础设施，其发展的主流是好的，能够适应社会和国民经济的发展，并随着城市道路路网的不断完善而日趋成熟。但是，由于受到历史和现实等客观因素的影响，加油站的发展也存在一些不合理之处，主要表现在以下几个方面：

#### 1. 现有加油站的布局不均衡。

“十三五”期间，随着城区战略化进程的推进，城区面积不断增大，全区道路的发展，新开发区没有及时建设，造成了车辆加油的不便。中心城区及主要道路等一些主要区域内加油站

（点）网点建设已趋近于饱和的状态，但部分乡村道路和偏远地区加油站（点）建设却较为滞后。因此，还应对这些地区新增设加油站，确保这些地区的成品油市场的供应。

#### 2. 现状加油站等级有待提高。

庄河市 82%的加油站年销售总量在 3 千吨以下，全部为三级加油站，现状的加油站等级有待提高。

#### 3. 成品油经营企业档次参差不齐。

目前庄河市新建的加油站普遍形象较好，设施齐全，加油人员配备、服务质量较好；但是有部分较老的加油站加油设备较为落后，服务人员不多，形象较差，制约加油站经营和发展。

#### 4. 加油站运营管理仍需规范。

因历史原因，现有运营加油站的建设管理不尽规范，其用地、规划等建设手续仍需进一步完善，成品油非法经营也仍未彻底杜绝。如何进一步规范完善投产运营加油站的建设管理，正规成品油市场秩序，推动成品油市场高质量发展，将成为“十四五”时期亟待解决的问题。

## 三、面临的形势

目前，庄河市现有的成品油销售网络及成品油供应量基本上能满足市场需求。但是随着国家启动“内循环”发展战略和一系列促消费惠民政策的实施，同时综合考虑社会经济发展、道路发展、新能源替代等方面因素，庄河对于成品油的消费将处于一个快速增长期，因此规划期内庄河的成品油市场仍然是一个快速成长的领域，成品油零售企业的规划和建设面临着一定的压力。地区经济的快速发展和能源消费需求的剧增，对全市成品油分销体系的规划发展提出了新的更高要求。预计规划期内庄河成品油需求依旧呈现递增状态。

#### （一）城市发展的品质提升，对成品油分销体系高质量发展提出了更高要求。

随着城镇化发展由速度型向质量型转换，城乡居民收入不断增加、一体化发展政策深入推进落实、基础设施进一步建设完善，城乡融合发展新格局将不断显现，城镇化发展水平将不断提高，一方面为庄河市成品油分销体系规划发展提供了可靠基础和坚实保障；另一方面也对成品油

分销体系的高质量协调发展提出了更高要求，亟需成品油存储、配送和零售体系协同发展。

（二）机动车急速增长，对能源消费的需求剧增。

随着人民生活水平的快速提升和道路网络建设的进一步完善，人民群众对高品质出行方式愈加重视，对机动车的依赖程度不断增强，机动车需求量将持续保持刚性增长。加油站作为保障交通系统正常运行、促进社会经济持续发展的重要基础设施之一，其需求密度、需求量也不断加强，加油站合建加气站、充电站也将成为未来的重要发展方向。部分地区现状加油站点已难以应对未来规划期内经济、人口、环境与品质变化需要，需进一步布局建设。

（三）成品油市场快速发展，运营管理面临巨大挑战。

加油站运营管理过程中，存在大量易燃、易爆及易蒸发、易泄漏、易积聚静电等不安全因素，危险性大，尤其随着科学技术的进步和现实需求的发展变化，油气合建站、油气电合建站已成为趋势，对传统加油站的安全运营管理提出了新的更高要求，为进一步适应新发展、新变化，强化加油站安全监管，规范其运营管理具有十分重要的意义。

（四）能源环境问题的严峻，抑制了加油站规划建设的需求。

目前，节能减排形势依然严峻，在国家“30·60”碳达峰、碳中和的大背景下，坚定不移迈向净零排放，将进一步压缩石油资源的消费空间，抑制石油需求过快增长，同时，也将不可避免地对接油站的建设发展造成较大影响；碳中和加油站等各具特色的碳中和模式的推广应用，也对加快推进加油站绿色发展提出了新的要求。因此，要重点围绕洁净能源目标，加快推进能源转型和产业升级，加快打造综合能源服务体系，推进化石能源洁净化、非化石能源规模化、生产过程低碳化，确保按要求实现碳达峰目标。

## 第三章 总体要求和发展目标

### 一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入贯彻习近平总书记“四个革命、一个合作”能源安全新战略，按照“碳达峰、碳中和”工作目标及辽宁省国民经济和社会发展规划、能源发展规划总体要求，促进经济社会高质量发展和能源结构转型。紧紧围绕庄河市“一轴三带”区域发展格局，紧盯全市经济社会发展总体规划和总体目标，统筹考虑城市国土空间规划、综合交通规划、能源供应体系以及环境保护政策等各方面因素，从进一步健全完善全市成品油分销体系建设的实际出发，落实“优化存量、按需增量”的要求，分析、总结、评估行业体系现状，合理加油站规划布局；充分发挥政府主导作用和国有企业引领作用，逐步建立起与国民经济和社会需求相适应、布局合理、功能完善、安全高效的成品油分销网络体系。

按照庄河市国民经济和社会发展规划的总体部署，为政府履行成品油流通领域经济调节、市场监管、社会管理和公共服务职能提供依据，通过编制和实施规划，加强成品油流通体系发展的宏观管理和微观调控，提高行政许可行为规范化水平；严格控制总量、合理优化布局、引导市场主体的投资和经营行为，进一步建立健全与国民经济发展相适应，满足广大消费者需要的布局合理、竞争有序、规范安全、管理科学、功能完善、资源节约的现代化加油站销售服务网络体系。

### 二、基本原则

总体原则：统筹协调，科学布局、提升服务，保障供应、突出衔接，强化合作、科技引领，安全环保。具体为：

#### 1、统筹协调，科学布局。

把深化改革作为推进成品油零售分销体系发展的根本动力，加快政府职能转变，营造公平公开的市场竞争环境，引导多种经济成分、多种经营模式有序参与市场竞争，对新增站点要控制

总量，提高建成投产率。依据城乡建设、土地利用、交通发展以及庄河市规划纲要、能源、节能等规划，统筹城乡区域合理布局，推动新建与改造相结合，坚持功能集聚、要素集约，确保加油站与合建站建设规模科学合理。

#### 2、提升服务，保障供应。

大力提高成品油零售企业服务水平，以保障市场供需为主，拓展发展多种综合服务，进一步提升单站加油量与油库周转率。贯彻落实绿色发展理念，统筹考虑发展需求，在成品油生产、存储、销售全流程全环节与环境建设相结合，强化成品油批发、仓储和零售设施规划建设与生态环境保护建设的有效衔接，提升成品油零售企业绿色服务水平。落实资源可靠、保障有力等必要条件推进零售终端建设，进一步推进偏远地区等成品油供应薄弱地区分销网络建设工作。

#### 3、突出衔接，强化合作。

坚持开放合作，互利共赢，强化成品油分销体系发展规划与国土空间规划、交通发展规划等规划的有效衔接，突出项目建设条件成熟性。以保障市场供应为主要目的，统筹考虑成品油企业发展需求，促进成品油生产、存储、配送和零售体系的有效衔接，促进成品油零售业发展壮大。重点加强和促进新区域、新道路及站点盲区加油站建设，强化周边合作与互通，加强与周边区域连接主干道加油站统筹衔接。充分考虑本地区新能源车辆发展及新能源过境车辆对充电等功能需求，统筹衔接好加油充电站规划建设、现有加油站增建充电设施等，优化保障各类车辆需求。

#### 4、科技引领，安全环保。

以更具前瞻性、战略性和引领性为目标导向，科学预测预判发展趋势和消费需求，合理规划布局建设，探索利用互联网、大数据、云计算等手段，构建互联互通、信息共享的信息化服务管理平台，提升智能化、信息化服务管理水平。发挥政府主导作用，坚持安全发展、绿色发展理念，严格落实有关法律法规、标准规范要求，进一步规范新建油库、加油站等基础设施建设，鼓励老旧加油站迁建、改建及升级改造，充分考虑国土资源和生态环境的承载能力，强化生态保护和环境保护，优化布局结构，避免重复建设和资源浪费。

### 三、发展目标

通过本次成品油零售分销体系发展规划的编制和实施，逐步建立起与地区国民经济发展相适应、满足需要、布局合理、竞争有序、功能完善的成品油销售服务网络体系，进一步合理优化加油站规划布局，更好发挥政府部门在成品油行业发展中的服务管理作用。

## 第四章 成品油零售分销企业需求预测

### 一、经济社会发展形势

#### 1. 总体目标

打造高品质的健康城市。品质是庄河未来发展全方面、全过程的质量目标，健康是庄河未来发展的长期目标和特色品牌目标。从“十四五”时期开始，把品质目标贯穿于我市各个发展阶段和经济社会发展各个方面，全面谋划启动大健康产业，争取用 20—30 年的时间，把庄河打造成高品质的健康城市。

#### 2. 建设规模

实施“一轴三带”总体布局。“一轴”是黄海沿岸经济社会发展的中心轴，西起花园口片区，东至栗子房，陆地纵深 10 公里，海域延伸 2 公里。经济社会发展的主轴建成（预计 20 年左右时间）后，将以 20%土地与海域，承载 70%人口，创造 80%产出，汇集 90%创新资源。“三带”是南部蓝色海洋经济带、中部金色现代农业带和北部绿色生态旅游带。通过“一轴”的强大扭矩，带动“三带”及全市快速发展。通过“一轴三带”，推进以人为核心的新型城镇化，统筹城市（城镇）规划、建设、管理，合理确定城市（城镇）规模、人口密度、空间结构，优化行政区划设置，科学合理推动乡镇、村屯合并。强化历史文化保护，塑造“精致庄河”城市（城镇）新风貌。

#### 3. 经济社会发展目标

地区生产总值年均增长 6%左右，财政一般公共预算收入年均增长 5%以上，固定资产投资年均增长 3%左右，社会消费品零售总额年均增长 7%以上，常住人口城镇化率提高到 55%以上。

研发经费投入年均增长 8%以上，高新技术产业产值年均增长 10%以上，新增劳动年龄人口平均受教育年限达到 15 年，人均预期寿命达到 82.1 岁。

城镇登记失业率控制在 3%以内，城镇职工基本养老保险参保人数达到 13.56 万人，每千人口拥有 3 岁以下婴幼儿托位数达到 4 个，每千人口拥有执业（助理）医师数达到 3.2 个，城乡居民人均可支配收入增长与经济增长基本同步。

#### 4. 城市环境建设目标

生态文明建设实现新进步，生产生活方式绿色转型成效显著，全面推进绿色发展，建设人与自然和谐共生的现代化生态文明体系。森林覆盖率保持在 45%，空气质量优良天数比率 90%，单位地区生产总值能耗累计降低 13.5%，单位地区生产总值二氧化碳排放累计降低 18%，达到或好于三类水体占地表水比例达到 92%。城市污水处理率达到 100%，农村污水处理率达到 50%；城市垃圾无害化处理率达到 100%，农村垃圾无害化处理率达到 80%。

### 二、综合交通发展趋势

#### 1. 目标与原则

规划期间，庄河市各级公路将围绕现有公路网，加大对现有路线的升级改造工作，积极改善各路线通行条件，着力打造更畅捷、更高效、更安全、更环保、更和谐的公路基础设施运营管理体系，坚持公路建设规划与经济社会发展紧密结合、区域交通一体化等原则，实现普通公路与高等级公路、农村公路与干线公路的有效衔接，加快构筑区域性交通网络。

##### （1）路网里程和技术等级目标

根据庄河市社会经济现状和发展趋势，在干线公路网总体适应社会发展要求的同时，可以适度超前，对庄河市公路网新建、改扩建，增加路网里程的同时，注重提高公路技术等级，逐步改变庄河市域公路网整体技术等级偏低的状态。

##### （2）路网覆盖范围和密度

庄河市中心城区和南部沿海各乡镇所在地经济相对发达，交通需求较大，对交通运输效率要求高，其公路建设注重提高技术等级和路网密度；北部边远地区经济水平相对落后，公路建设的重点在提高路网通达深度和扩大辐射影响范围，局部路网等级、密度可以适当低于前者。在规划期内实现重要县乡公路二级化，通屯公路等级化。

##### （3）路网形态目标

进一步完善庄河市干线路网结构布局，到 2035 年完全形成庄河市“五纵五横”骨架干线路

网和“一横两纵一联络”。区域内形成与庄河社会经济发展特征、地理区位特征相符的一般干线公路网，连接全市所有乡镇，建立可靠性较高的干线网络。

## 2. 建设内容

### （1）港口

庄河港（规划为将军石作业区和黑岛作业区）是大连港口的重要组成部分；是石城列岛对外人员、物资交流的陆侧港点；是庄河市发展临港经济、扩大对外开放的重要依托；是大连北黄海经济带开发的重要支撑。港口主要服务于临港产业、陆岛交通和地区生产、生活物资运输，以滚装、杂货和通用泊位建设为主，逐步发展成为规模化的地方综合性港口。继续完善庄河港口码头建设，搞好港口装卸设施的配套建设和港区的物流配套功能建设，尽快完成木材码头及熏蒸区、国际客滚泊位、205-206#泊位建设并投入运营。完成庄河港航道和防波堤建设。完成庄河港、石城港、王家港陆岛码头建设并投入运营。推进瘦龙岛 1000 吨级客滚码头和双师岛泵船码头建设。拓展陆岛交通通道，新开辟庄河至长海（大长山岛、獐子岛、海洋岛）陆岛交通航线。

### （2）铁路

庄河市确立了以清洁能源、教育科创、文旅康养新型三大产业为支撑的工业体系，伴随一大批重大产业项目相继落户庄河，大连北黄海经济开发区与京津冀地区经济合作日益加深，铁路运输对接京津通道需求逐步显现，急需打通赴京津冀铁路运输通道，实现北黄海区域与京津冀地区铁路运输直达。

规划建设庄营高铁将为辽中南地区对接京津冀、连通东北腹地的立体化综合交通体系，完善交通基础设施工程，创造良好的交通环境，以更快更好地融入“一带一路”、京津冀协同发展、东北振兴等区域性国家战略。庄营铁路建成对于促进沿海经济带发展、带动区域协调发展、尤其是庄河市社会经济发展具有重要意义和推动作用，为辽宁东部沿海地区海铁联运，进一步完善东北沿海港口的集疏运体系，增强港口竞争力；为辽宁沿海经济带各城市间的产业协作及社会经济交流提供了便捷的交通运输条件。

### （3）高铁站综合交通枢纽

庄河市昌盛街道综合枢纽总站：庄河市昌盛街道综合枢纽总站位于庄河市昌盛街道，为庄河市主城区，人口密集，客流量大，公交客运需求量大，是庄河市九洲公共汽车有限公司的公交枢纽总部。庄河市昌盛街道综合枢纽总站，设计为一级客运枢纽总站，大型停车场站、充电站、车库、维修保养车间、综合办公楼、职工食堂、职工宿舍、职工活动中心等，占地面积 23969.8 平方米，设计年发送能力为 1679.073 万人/年。

大连北黄海经济开发区综合枢纽总站：大连北黄海经济开发区大郑新城综合公交总站位于庄河市大郑镇，该项目建成后将成为大型停车场站、充电站、车库、维修保养车间、综合办公楼、职工食堂、职工宿舍、职工活动中心等多种服务功能。北黄海地区大型综合公交枢纽，是庄河加快北黄海沿岸开发建设、深化辽宁沿海经济带开发开放战略、促进辽宁沿海经济带协调发展的战略决策的助推器，是庄河推进城乡客运服务一体化和提高城市公共交通服务水平的重要载体，是构建庄河对外交通与城市交通换乘系统、完善综合客运服务体系的组成部分，也是庄河拓展城市功能、满足全市居民出行、提供旅游等多样化服务的重要场所。大连北黄海经济区大郑新城综合公交总站设计为一级站，选址位于庄河市城北新区大郑镇，距离庄河中心城区 2.8 千米，贴临丹大快速铁路庄河北站，南邻丹大高速，占地 16595.7 平方米，设计发生能力 54.75 万人/年。

### （4）公路网建设

截至 2020 年，庄河市有高速公路 2 条：鹤大（丹大）高速，境内里程 92.6km，庄盖高速，境内里程 50.4km；国道 3 条：鹤大线(G201)，境内里程 69.1km，丹东线(G228)，境内里程 99.6km，庄林线(G305)，境内里程 65.4km；省道 4 条，辽庄线(S210)，境内里程 49.3 公里，丹交线(S314)，境内里程 67.0km，塔营线(S315)，境内里程 30.2 公里，青永线(S316)，境内里程 79.5 公里；另有 12 条县级道路。

规划期内，庄河市将围绕现有公路网，加大对现有路线的升级改造工作，积极改善各路线通行条件，着力打造更畅捷、更高效、更安全、更环保、更和谐的公路基础设施运营管理体系，坚持公路建设规划与经济社会发展紧密结合、区域交通一体化等原则，实现普通公路与高等级公

路、农村公路与干线公路的有效衔接，加快构筑区域性交通网络。

规划建设庄河至岫岩至辽阳高速公路，直接打通与岫岩东北部矿产资源腹地，将极大的改善岫岩矿产资源外运条件，使矿石资源产品得到充分开发，有效降低运输成本，至辽阳连接辽中环线高速公路（G91），实现北黄海区域与辽宁中部环沈阳区域联通，促使庄河港成为东北腹地出海口的又一新通道。同时，可以有效改善庄河市北部的交通条件，实现庄河境内高速公路的整体连网。庄岫辽高速公路初拟路径 210 公里，其中庄河市境内 46 公里，路面宽 22 米，路基宽 30 米，设计时速 100 公里。

规划建设永青高速公路。永青高速公路的建设，将为庄河和瓦房店经济的共同发展提供有利的交通条件，同时也为东北县城经济区域合作发展树立典范，掀起县域经济新的合作潮流；为加快资源互补、统筹区域发展、促进人才、资金创新要素高效流动和加速聚集提供坚实的交通运输保障；也将有效改善庄河市北部的出行状况，实现庄河境内高速公路的整体连网。永青高速公路初拟路径 96 公里，规划路面宽 22 米，路基宽 30 米，设计时速 100 公里。

#### （5）公共交通

随着城市范围的扩展，居民出行距离将大幅增加，同时，公交换乘比较频繁，特别是对于近郊与市区间的出行。而换乘会增加客公交成本（包括二次投币、额外等车时间），是乘客最不希望出现的情况。但是，公共交通也不可能为所有出行提供直达服务，为了减小换乘对乘客的消极影响，合理规划公交枢纽布局，尽可能实现乘客零距离换乘，将是高效的城市公交系统规划的重要环节。

本次规划根据未来公交走廊分布、居民公交需求预测以及公交网络规划进行，为庄河市主城区规划了 4 个公交枢纽。其中万达广场枢纽站、延安路枢纽站和老客运站枢纽站主要满足庄河市近郊居民的换乘需求，而北站枢纽站则满足对外的出行换乘需求。

#### （6）乡、村道路

继续对境内农村公路进行大中修改造，共计划改造乡级公路 155.141 公里、村级公路 977.878 公里，总投资约 7.55 亿元。农村公路作为庄河市乡镇之间联系的主要线路，是区域干线道路的

补充与扩大，是区域干线道路横纵向的延伸，它将庄河市中干线公路未能到达的广大城镇和屯乡联系起来，满足广大农村人口的出行需求，同时又对庄河市国、省干线起到交通集散的作用，使得庄河市路网真正遍布庄河市内的各个角落，达到“屯屯通”的规划要求。

农村公路大中修项目的实施，将极大提高庄河市境内农村公路通行条件，使农村群众出行及农产品运输更加便捷，为促进农村经济快速发展提供优良的交通基础设施。

### 三、成品油零售企业销售量及需求预测

#### （一）成品油销售量预测分析

根据年鉴统计情况，2019 年庄河销售成品油 8.7 万吨，2020 年庄河销售成品油 9.08 万吨成品油销售量年平均增长率为 2%，由于经济社会的发展，预计成品油需求还将保持这个增速，到规划期末，庄河成品油需求将达到 10.03 万吨。

#### （二）机动车保有量发展趋势预测分析

根据表 1-2《庄河市机动车保有量一览表》，车辆保有量呈增长趋势，2020 年汽车保有量 250531 万辆，2016-2020 年期间平均增长率为 4.07%。依据城市机动车增长的一般规律，机动车的增长趋势表现为：在城市机动化初期机动车保有量增长较快，但这种快速增长的趋势很难持续，在城市机动化的后期，增长趋于缓慢，最终接近于一个城市容量所能允许的数值。本次采用“平均增长率趋势外推法”进行预测，年增长率按 3%计：

预测计算公式： $y_n = y_0 (1+m)^n$

式中： $y_n$  预测年份的总量；

$y_0$  预测基年的总量；

$n$  时间段；

$m$  年增长率；

预测至规划期末，机动车保有量达到 29.91 万辆。

### （三）成品油零售企业需求预测分析

在明确了未来庄河市社会经济发展总趋势、全市公路网发展规划、机动车保有量及过境量的增长及本次成品油分销企业发展规划的原则和指导思想之后，需要确定未来成品油分销企业发展规模。本次规划在确定庄河市加油站需求量时采用定量分析和定性分析相结合，二者相互补充，相互印证。定量分析法主要采用成品油分销企业成品油销量和机动车保有量、过境量数据；定性分析法主要通过专家咨询方式。

#### 1、按销售量预测

庄河市 2020 年成品油销售量 9.08 万吨，在营加油站 73 座，单站平均年销售量为 1243.84 吨，结合成品油销售量预测，至规划期末，成品油销售量约为 10.03 万吨。

按成品油销售量预测加油站模型：

$D_i = (X_i / T_i) \times 1000$  式中：

$D_i$  ---- 第  $i$  年加油站数（座）

$X_i$  ---- 第  $i$  年加油站成品油销售量预测值（万吨）

$T_i$  ---- 第  $i$  年单站年平均销售量预测值。

按照每个加油站平均销售量不低于目前标准情况下，规划期末，全市需新建加油站 8 座。

#### 2、按机动车保有量和过境量预测

庄河市 2020 年机动车保有量为 25.05 万辆，过境量约为 25 万辆，在营加油站 73 座，根据加油站数量和机动车保有量计算，每个加油站平均服务机动车 6856 辆。随着成品油行业的加强管理，加油站的软硬件升级，综合服务的提升，单站加油量不低于目前单站平均水平，并逐年有所提高。结合机动车保有量发展趋势预测，2030 年机动车保有量 29.91 万辆，过境车辆 30.57 万辆，单站平均服务机动车为 7200 辆。

至规划期末，预测全市加油站总数需 82 座，全市新建加油站数量为 9 座。

#### 3、加油站需求确定

结合庄河市的经济发展和城市建设情况、平衡加油站的社会效益与经济效应情况，综合两

者平均值，本次规划推荐庄河市加油站需求建设的数量为 8 座。

表 4-1 庄河市加油站数量确定表

计算方法	新建数量(座)
销售量法	8
机动车保有量法	9
平均值	8.5
推荐值	8

## 第五章 成品油零售分销体系布局规划

### 一、布局目标

成品油零售分销体系发展规划总体目标是：通过规划的编制，使庄河市加油站建设布局符合国家相关规范和要求，与城市总体规划相适应，与城镇建设、道路发展、机动车辆增长相协调，满足社会经济发展和人民群众生活生产需求。规划期内庄河市新建加油站 10 座，根据不同地理位置，各加油站按照不同规模建设（三级加油站以上）。

### 二、布局原则

#### （一）规范管理原则。

按照《成品油零售企业管理技术规范》要求，严格遵循城区加油站服务半径不超过 0.9 公里，国省道（县乡道）加油站每百公里不超过 6 对的布局原则。从成品油分销体系发展规划编制工作入手，充分做好与国土空间规划等规划的衔接，合理规划布局，通过落实“新建加油站土地征收、建立土地储备库、组织新建加油站土地招拍挂”等措施，规范全市“十四五”期间新建加油站建设与管理；严格规范加油站规划布点的规划确认审批和已取得规划确认文件尚未建成投产加油站规划布点的规划确认延期审批管理。解决制约加油站建设的关键环节和瓶颈问题，提高加油站建成投产率，解决部分偏远乡镇暂无加油站问题。

#### （二）安全保障原则。

油库库容能够满足市场和储备需要，成品油供应薄弱地区加油不便利问题基本得到解决。进一步强化对全市民营批发企业供销、库存、价格情况的统计，确保全面、准确、及时了解全市成品油供求变化和价格走势，为科学分析研判提供可靠数据支撑。

#### （三）科学管控原则。

不断提升成品油流通环节连锁率和配送率，第三方专业物流和共同配送稳步发展，配送能力进一步增强，电子商务与信息技术得到广泛应用。运用信息技术手段推动产供销产业链一体化，

同时推动运营模式、管控方式转变，探索建立数字化、自动化、智能化的运营新模式和集约化、一体化的经营管控新方式；对外推动商业模式、服务模式改变，探索构建以客户为中心、以互联网为载体的商业新业态，为成品油供销体系科学决策提供有力支撑。

#### （四）强化监管原则。

深入推动成品油行业领域体制机制改革，进一步健全完善有关制度措施。建立健全信用监管体系和相关职能部门联合监管体制机制，加大跨部门联合监管执法力度，强化成品油经营企业生产安全监管，行业管理体制和管理方式更加科学合理。实现全市加油站加油机智能税控系统安装使用全覆盖，进一步强化智能税控系统使用管理，利用信息化手段加强成品油经营企业税收监管。进一步提升市场主体诚信、安全及环保意识，市场秩序进一步规范有序。

### 三、加油站设置的基本指标标准

加油站设置应严格执行法律、法规和重要国家标准、规范要求，符合国家有关石化、石油行业发展的各项方针政策，并执行《成品油零售企业管理技术规范》的相关要求。

#### （一）规划加油站相邻间距要求

1. 新建城区（工业园区、产业聚集区）加油站：城区加油站的服务半径不低于 0.9 公里（与最近加油站的实际距离不得低于 1.8 公里）。

2. 公路沿线加油站：国道、省道百公里不超过 12 座，即在总量符合要求的基础上与相邻加油站车行距离原则上不低于 8.3 公里；市、县、乡道百公里不超过 10 座，即在总量符合要求的基础上与相邻加油站车行距离原则上不低于 10 公里；高速公路百公里不超过 4 座，即服务区 50 公里 2 座加油站

3. 乡镇村加油站：对于年用油量 1000 吨以上或者车辆保有量 200 辆以上乡镇，目前尚无加油站的镇区可设置加油站 1 个，间距标准可适当放宽，与城区最近加油站的车行距离原则上不低于 1.8 公里，与国省道、县乡道已有最近加油站的车行距离原则上不低于 3.5 公里。

## （二）规划加油站选址要求

1. 加油加气站的站址选择，应符合城乡规划、环境保护和防火安全的要求，并应选在交通便利的地方。城区站址应位于主干道两侧或车辆汇集较多的地方，郊区站址应靠近主要公路或城镇交通出入口附近。

2. 在城市建成区不宜建一级加油站和一级加油加气站。

3. 在城市中心区不应建一级加油站和一级加油加气站。

4. 城市建成区内的加油加气站宜靠近城市道路，但不宜选在城市干道的交叉路口附近。

5. 站址要有良好的视觉条件，有利于交通安全，司机可在 100 米之外看见。站址布置在主要车辆流向的右侧，当双向车流量非常大量，可考虑对称布置，方便加油，有利交通。

6. 站址应避开人流密集和重要建筑物，如商业街、文化中心、金融住宅中心、文物古迹、学校、医院、影剧院、托儿所等；避开构成城市主要景观的道路风景区；避开需要保证安全生产的部门，如水厂、电厂；避开具有易燃易爆、危险的基础设施场地，如煤气站、变电所。

7. 站址要符合建筑物防火规范和加油站的规范要求，对加油站与周围建筑物、构筑物、交通线的安全距离符合规范要求。

8. 站址选择要特别注意地下情况，避开地下构筑物，如人防出入口，各种地下管线等。避免在塌陷地区及泄洪道旁建设。

9. 注意环境保护。站址距离水库、饮用水井、河流应保持相应的距离。

## （三）规划加油站周边安全距离规范

加油站的规划建设距离周边建、构筑物等安全距离应当依据现行的国家标准为《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021）严格执行。

1. 与人流聚散点和重要设施安全距离要求——加油站出入口与学校、医院和居住小区等设施的主要出入口距离不宜小于 50m，避免加油车辆给行人带来不便；与桥梁引道口、隧道口、铁路平交道口、军事设施、堤防等重要设施的距离应大于 100m。在轨道交通控制保护区内不得建设加油站，轨道交通控制保护区即轨道交通地下工程结构边线、高架车站及高架线路工程结构水平

投影外侧 30m，以及地面车站及地面线路、车辆段、控制中心、变电站用地范围外侧 20m 范围以内区域。按照《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021）的要求，加油站、加油加气台建站的汽油设备与站外建（构）筑物的安全间距以及加油站、加油加气合建站的柴油设备与站外建（构）筑物的安全间距，分别不应小于下表 5-1 的规定。

2. 环境保护要求：在风景名胜区、疗养区、高级宾馆区、居民住宅小区等区域内不宜设置加油站。加油站与城市一、二级饮用水源保护区及饮用水源取水点的水域距离不应小于 1000m，陆域距离不应小于 500m，避免对水资源产生污染。加油站的选址应考虑其作业及车辆出入对邻近易受噪音影响地方可能造成的噪音影响，尤其应考虑在夜间所造成的影响，加油站应与周边环境相协调，其建设不应影响城市景观。

3. 与道路交叉口的距离要求：城市道路交叉口是交通流的交汇点，不论是平面交叉口还是立体交叉口，都是交通流矛盾的集中点，如果加油站设于交叉口附近，加油车辆进出加油站，不但阻滞交通，降低交叉口的通行能力，还容易引发交通事故。因此，加油站应尽量避免交叉口，安排在路段中间；如确有必要，应对加油站的出入口进行合理布局，不应影响道路交叉口的通行能力；服务于高速公路的加油站距交叉口车流交汇点的距离应大于 2km。

相关安全距离如下表所示。

表 5-1 汽油（柴油）工艺设备与站外建（构）筑物的安全距离（m）

加油站外的建、构筑物等项目		站内汽油（柴油）工艺设备			
		埋地油罐			加油机、油罐通气管口、油气回收处理装置
		一级站	二级站	三级站	
重要公共建筑物		35（25）	35（25）	35（25）	35（25）
明火或散发火花地点		21（12.5）	17.5（12.5）	12.5（10）	12.5（10）
民用建筑物保护类别	一类保护物	17.5（6）	14（6）	11（6）	11（6）
	二类保护物	16（6）	11（6）	8.5（6）	8.5（6）
	三类保护物	11（6）	8.5（6）	7（6）	7（6）
甲、乙类物品生产厂房、库房和甲、乙类液体储罐		17.5（12.5）	15.5（11）	12.5（9）	12.5（9）

其他类物品生产厂房库房和丙类液体储罐一级容积不大于 50m <sup>3</sup> 的埋地甲、乙类液体储罐		12.5 (9)	11 (9)	10.5 (9)	10.5 (9)
室外变电站		17.5 (15)	15.5 (12.5)	12.5 (12.5)	12.5 (12.5)
铁路		15.5 (15)	15.5 (15)	15.5 (15)	15.5 (15)
城市道路	快速路、主干路	7 (3)	5.5 (3)	5.5 (3)	5 (3)
	次干路、支路	5.5 (3)	5.5 (3)	5.5 (3)	5.5 (3)
架空通信线路		1.0(0.75)H, 且≥5m	5 (5)	5 (5)	5 (5)
架空电力线路	无绝缘层	1.5 (0.75) H, 且≥6.5m		6.5 (6.5)	
	有绝缘层	1.0 (0.5) H, 且≥5m		5 (5)	

注：

1、表中括号内数字为柴油设备与站外建(构)筑物的安全间距。站内汽油工艺设备是指设置有卸油和加油油气回收系统的工艺设备。

2、室外变配电站指电力系统电压为 35kV-500kV，且每台变压器容量在 10MV·A 以上的室外变配电站，以及业企业的变压器总油量大于 5t 的室外降压变电站。其他规格的室外变配电站或变压器应按丙类物品生产厂房确定。

3、汽油设备与重要公共建筑物的主要出入口（包括铁路、地铁和二级及以上公路的隧道出入口）的安全间距尚不应小于 50m。

4、一、二级耐火等级民用建筑物面向加油站一侧的墙为无门窗洞口的实体墙时，油罐、加油机和通气管管口与该民用建筑物的距离不应低于本表规定的安全间距的 70%，且不应小于 6m。

5、表中一级站、二级站、三级站包括合建站的级别。

6、H 为架空通信线路和架空电力线路的杆高或塔高。

## 四、布局方案

### （一）总体布局方案

根据现有加油站存在的问题，规划方案完善了庄河市地区公共加油站的布局，主要表现在

以下方面：

首先，规划方案改善了公共加油站“扎堆”的现象，避免了经营企业之间的恶性竞争，提高了经营企业的经济效益，有利的节约了国土资源。

其次，规划方案从点、线、面多层次考虑了市区机动车的加油需求，从而使市区公共加油站与机动车加油需求分布更为一致，空间分布上更为均衡，线路安排上更合理。

最后，规划方案充分考虑了市区各行政区之间以及老城区与新城区之间的需求特点和用地条件的差异，在规划制定上做了相应的安排。

### （二）具体布局

#### 1. 大连北黄海经济开发区 2 个

大连北黄海经济开发区是庄河市的新兴产业发展核心区，是带动全市新兴产业发展的新引擎。大连北黄海经济开发区划分为花园口片区、大郑片区和庄河主城区片区三个片区，管辖区面积 46.92 平方公里。《庄河市国民经济和社会发展第十四个五年规划纲要》（以下简称《纲要》）中提出，要继续完善大连北黄海经济开发区基础设施建设，科学合理布局开发区产业，通过大连北黄海经济开发区的加速工业化推动沿海地区的城镇化建设，形成庄河北黄海沿岸城镇带和经济隆起带格局。

大连北黄海经济开发区（大郑片区）现状没有加油站，已无法满足大连北黄海经济开发区的经济发展趋势，规划在大连北黄海经济开发区（大郑片区）新建一座加油站，具体信息为：

大连北黄海经济开发区（大郑片区）园区加油站，新建。位于滨海路和唐府大街的东北交叉点，G228(滨海路)北里程碑 240 公里处。

大连北黄海经济开发区（花园口片区）位于明阳街道（花园口新城），明阳街道为庄河城市空间布局中“一核”、“两城”、“七星”中“两城”其中一城。《纲要》中指出明阳街道依托大连北黄海经济开发区（花园口片区），打造工业重镇，到 2025 年常住人口达到 3 万人左右。大连北黄海经济开发区（花园口片区）现状距离最近加油站均在 201 国道以及大郑镇附近，距离园区较远，无法满足园区成品油需求。规划在大连北黄海经济开发区（花园口片区）新建一座加

油站，具体信息为：

大连北黄海经济开发区（花园口片区）加油站，新建。位于花园口经济开发区银杏路东侧，紫荆街北侧交叉口处。

## 2. 中心城区 4 个

《纲要》中提出，坚持适度超前和适应需求原则，加快推进中心城区的公共服务设施、商业服务设施建设，快速提升城市承载力和服务功能。根据人口增长趋势和居住消费需求变化，合理布局 and 有序开发。“十四五”期间，重点开发建设大学城东北部、主城区东部等区域，建设一批现代化、数字化、人性化的居住小区示范工程。

庄河现已引进 3 所民办大学集聚发展，开创了全国县级市设立大学城，集中创建民办大学的先河。目前，已建成并投入使用 2 所。大学城的创建，使庄河成为实用型人才的培训基地，改变了城市的功能结构、人才结构和人口结构，为教育科创产业发展、国内外人才密集型企业引进、发展数字经济和生命健康产业等未来产业提供了人才基础，推动庄河服务业高质量发展，带动就业人口快速增长。此次规划新建一处加油站，具体信息为：

内环路加油站，新建。位于张屯泵房东侧与内环路西侧。

庄河港基础设施建设是《庄河市十四五综合交通规划》的重点，也是《庄河市国民经济和社会发展第十四个五年规划纲要》中明确提出的，要继续完善庄河港口码头建设，做好港口装卸设施的配套建设和港区的物流配套功能建设，尽快完成木材码头及熏蒸区、国际客滚泊位、205—206#泊位建设并投入运营。庄河港距离现状最近的加油站约 12km，加油站等配套基础设施匮乏，规划新建一座加油站服务庄河港口，具体信息为：

滨海路加油站，新建。位于滨海路北侧，疏港路西。

《纲要》中明确指出，庄河中心城区作为“一核”，由南北新老城区组成，以世纪大街为界，世纪世纪大街以北至迎宾大街为老城区，世纪大街以南至滨海路为新城。坚持适度超前和适应需求的原则，加快推进新城三大区域房地产开发，根据人口增长趋势和居住消费的需求变化

合理布局 and 有序开发居民住宅，建设一批现代化、数字化、人性化的居住小区示范工程，提升完善相关区域科技、教育、文化、医疗、康养等公共服务、商业服务类配套设施建设，快速提升城市承载力、服务功能和人口集聚能力。现状南部新城仅有两个加油站，且距离较远，无法满足城市发展及人民生活需求，规划新建两座加油站，具体信息如下：

世纪大街东加油站，新建。位于世纪大街东段，与一环路交叉十字路口周边。

南城区新华路附近加油站，新建。位于南城区新华路（金禾教育附近）加油站。

## 3. 乡镇 2 个

步云山乡有着丰富的温泉资源，在《纲要》中明确指出，启动步云山康养文旅温泉产业项目，打造步云山生态温泉康养集群。依托步云山乡老黑山独特的自然资源，打造集原始次生林、石河、参园、写生、野外宿营地于一体的旅游观光景区，并加快建设步云山“温泉·渔”产业特色小镇。规划在步云山乡新建一座加油站，具体信息为：

步云山高速加油站，新建。位于庄盖高速步云山出入口附近。

青堆镇有着丰富的渔业基底，《纲要》中提出要打造集养殖、深加工、物流运输于一体的青堆现代渔业园区。现状的盛达加油站位于青堆镇盛家村，服务范围较小，规划对其进行迁建，具体信息如下：

盛达加油站，迁建。位于青四线与滨海路东南交叉口，G228(滨海路)南里程碑 188 公里处。

新建加油站具体情况见附表 2：加油站（点）规划布点明细表。

## 第六章 规划实施保障措施

### 一、密切衔接相关规划，强化实施监督

充分衔接国土空间等相关规划，按照有关法律法规及标准规范要求，合理确定加油站规划布点选址路段，加强区域统筹和协调，加大规划实施力度，合理确定每年新增加油站用地收储、用地供应计划及土地招拍挂流程，在国土空间规划中按有关技术标准落实相应的用地需求，切实保证规划的落地实施；在规划实施过程中，严格加油站建设审批管理，加强规划执行情况评估和督导。

### 二、健全完善政策措施，解决遗留问题

本着“承认历史、解决问题、规范管理”的原则，通过落实“调整纳入规划、完善建设手续、鼓励迁建优化”等措施，依法依规推动出台有关政策，解决现有加油站存在的规划不符合，用地规划、工程规划、施工许可、消防设计审查验收等建设手续不完善，布局不合理等实际问题，进一步规范现有加油站的建设与管理。

### 三、发挥行业组织作用，规范行为准则

充分发挥行业协会、咨询服务机构、第三方检测机构作用，进一步加强行业自律，推动成品油流通高质量发展；支持行业组织应用移动互联网等技术构建信息化管理平台，引领和促进成品油流通行业管理创新发展。充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，加快政府职能转变，营造公平公开的市场竞争环境，鼓励多种经济成分有序参与市场竞争，建立健全成品油行业管理制度和标准体系。

## 四、强化环保安全理念，保障油品供应

建立健全成品油环保安全各项制度，严格落实政府部门管理责任和企业主体责任，保障安全建设，安全经营。进一步完善成品油管理信息系统建设，充分发挥信息系统的功能和作用，强化市场运行监控，做好市场供应保障。严格执行《危险化学品安全管理条例》，做好成品油的安全管理工作。建立科学的安全管理制度、事故预防和应急救援预案，采用先进技术设备，提高加油站安全管理水平，安装油气回收装置，落实油罐设施防渗改造，强化运营中的环保监管，深入推动成品油流通行业绿色发展、安全发展。

## 第七章 环境影响分析

### 一、环境影响因素

规划实施过程对环境的影响因素主要包括水体环境、大气环境、声环境、土壤环境、安全环境等。

#### （一）水体环境

施工期由于建筑垃圾不当处置、施工污水随意排放等可能造成地表水污染；运营期由于含油废水排放、油气泄漏排放等可能造成水体污染。含油废水主要来源包括场地清洁废水、工作人员生活污水、设备冲洗水、加油棚周边雨水等。此外，油品泄漏和排放将对周边水环境及水生生物产生严重负面影响。

#### （二）大气环境

施工期施工扬尘及废气排放可能会对周围环境空气产生短时不良影响；运营期汽油储运、装卸、加油过程中均有可能产生油气挥发，会对大气环境造成污染。

#### （三）声环境

施工期各类施工设备、物料泵、备用发电机及运输车辆等会产生噪声；运营期加油机、油泵及进入站内的汽车会产生噪声。

#### （四）土壤环境

施工期作业可能造成施工区植被破坏，施工产生的弃渣处置不当可能造成一定程度的土壤侵蚀污染；运营期隔油池产生的废油渣、站区生活垃圾等固体废弃物，若处理失当也可能造成不同程度的土壤污染。

#### （五）安全环境

油气具有静电、易挥发特性，加油站是易燃易爆高风险场所。在施工过程中除常规土木工程项目施工作业安全问题外，还涉及油罐池、加油机、潜油泵等设备的施工及安装，用电、用火及动土要求更为严格，操作不当可能产生人身毒害、触电、火灾、爆炸等安全事故。在日常运营

中，火灾、爆炸、雷害事故等风险较高。此外，加油站周边的外界环境也有可能对站点安全造成影响。

### 二、环境保护措施

在加油站规划、建设运营阶段，可采取以下措施加强环境保护。

#### （一）严格遵守法律法规

加油站的规划、建设和运营应严格执行《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国大气污染防治法》、《中华人民共和国海洋环境保护法》、《中华人民共和国船舶及其有关作业活动污染海洋环境防治管理规定》、《水污染物排放限值》、《声环境质量标准》等有关法律法规和规范标准规定。

#### （二）落实国土空间保护要求

新增加油站规划布点选址应符合国土空间规划和加油站建设有关标准规范的规定，落实加油站规划建设的相关工作要求，布点位置应严格避让生态保护红线、永久基本农田，尽量减少占用耕地，远离水源保护区。

#### （三）加强施工运营管理

强化日常管理监督，做好防护、隔离等应对措施，最大程度降低加油站排放物对环境的影响。新（改、扩）建加油站项目应严格执行环境影响评价制度和排污许可制度。施工期间，加强作业管理，采取各种措施降低施工影响，降低施工范围内各敏感目标受影响程度和时间，保证施工范围内各敏感目标环境质量不因项目施工而受到显著影响，尽可能减少施工扰民现象。运营期间，针对油品挥发可能引起的大气污染，应通过改进作业方法、利用油气回收系统等措施将油气逸散量控制在最低程度，保证项目区环境空气质量不因加油站的生产运营而低于现有的使用功能，涉及区域环境空气质量符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）。针对油品渗漏引起的水体、土壤污染，应坚持预防为主，避免扩散，保证储油罐及油品罐输送管道严格按照《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021）要求进行设计和施工；及时改造更新设施设备，防止

储油罐与输油管线老化腐蚀，避免油品发生跑冒滴漏污染区域土壤和地下水；有效处置污水，确保其符合排放标准。确保加油站周边区域声环境质量满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）要求；按相关要求妥善处置固体废物。

#### （四）制定应急预案

针对汽油、柴油泄漏，火灾及爆炸等环境风险事故，建设运营单位要严格按照消防规范落实相关安全措施，制定应急预案，加强作业人员培训，对可能引发事故的源头进行检查和控制，减少事故发生可能性，将环境风险控制在可接受范围内。

## 附表

附表一 庄河市现状加油站基本情况汇总表一

所属区 市或企 业	加油站 总数	加油站名称	加油站地址	所有制情况						经营模式			加油站销售量（吨）				加油站 成品油 销售收 入（万 元）	年经营规模				分布情况						非油品业务销售情况（万元）				替代燃料销 售情况 （万元）								
				中石油	中石化	中海油	中化	其他 国有	民 营	外 资 企 业	自 营	特 许	租 赁	汽油	柴油	煤 油		合计	万 吨 以 上	5 千 - 1 万 吨	3 千 - 5 千 吨	3 千 吨 以 下	高 速 公 路	省 道 国 道	县 乡 道	城 区	农 村	水 域	其 他	便 利 店	快 餐 店 类	洗 车 台	汽 车 维 修	销售总额	乙 醇	天 然 气	其 他			
庄 河 市	1	大连庄河市大星石化联营公司	庄河市大郑镇翁店村						1		1			130	113		243	172.2				1			1															
	2	庄河市中意石油物资经营有限公司	辽宁省庄河市新华街道暖水村						1		1			425	208		633	438				1			1															
	3	庄河市桂云花乡桂云花加油站	庄河市桂云花乡桂云花村						1		1			36.9	34.5		71.4	68				1			1															
	4	中国石化销售股份有限公司辽宁大连鹏源加油站	庄河市栗子房镇陶屯村		1						1			211.32	105.63		316.95	265.11				1			1															
	5	庄河市信通石化贸易有限公司鹏达加油站	庄河市栗子房镇陶屯村高屯						1		1			210	169		379	266				1			1															
	6	塔岭镇加油站	庄河市塔岭镇石岭村						1		1			22	29		51	37.4				1			1															
	7	庄河市瑞泽石油有限公司	庄河市吴炉镇小孤山村东屯77号一层						1			1		300	450		750	540				1			1				1											



















附表二 加油站（点）规划布点明细表

类别	序号	编号	规划地址	路段名称	地理位置			新增 规划 数 (座)	布点位置	备注
					境内起点	境内终点	境内通车里 程(公里)			
国道	1	ZH-01	大连北黄海经济开发区（大郑片区）	G228（滨海路）	明阳街道	栗子房镇	117.2	1	滨海路和唐府大街的东北交叉点，G228（滨海路）北里程碑 240 公里处	“十三五” 保留
	2	ZH-02	大连北黄海经济开发区（花园口片区）	G228（滨海路）	明阳街道	栗子房镇	117.2	1	花园口经济开发区银杏路东侧，紫荆街北侧交叉口处	新建
	3	ZH-03	庄河市青堆镇	G228（滨海路）	明阳街道	栗子房镇	117.2	1	青四线与滨海路东南交叉口，G228（滨海路）南里程碑 188 公里处	“十三五” 保留（迁建）
县乡道	1	ZH-04	庄河市步云山乡高速出入口	徐温线	大徐家屯	温泉村	4.6	1	庄盖高速步云山出入口附近	新建
城区	1	ZH-05	庄河市世纪大街东段	世纪大街	西一环路	东一环路	4.3	1	世纪大街东段，与一环路交叉十字路口周边	新建
	2	ZH-06	庄河市南城区新华路（金禾教育附近）	新华路	延安路	建设大街	2.3	1	南城区新华路（金禾教育附近）加油站	新建
	3	ZH-07	庄河市滨海路	G228（滨海路）	明阳街道	栗子房镇	117.2	1	G228 滨海路北侧，疏港路西	新建
	4	ZH-08	庄河市内环路	西一环路	迎宾大街	G228 滨海路	8.9	1	张屯泵房东侧与内环路西侧	“十三五” 保留

大连庄河市成品油零售分销体系发展规划  
(2021—2030)

图 纸

大连百利川建设规划设计有限公司

二〇二四年九月

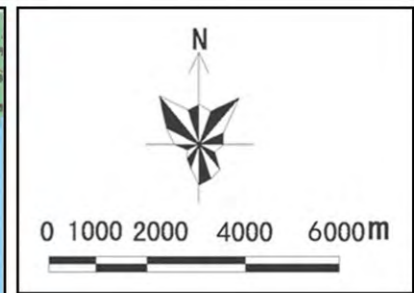
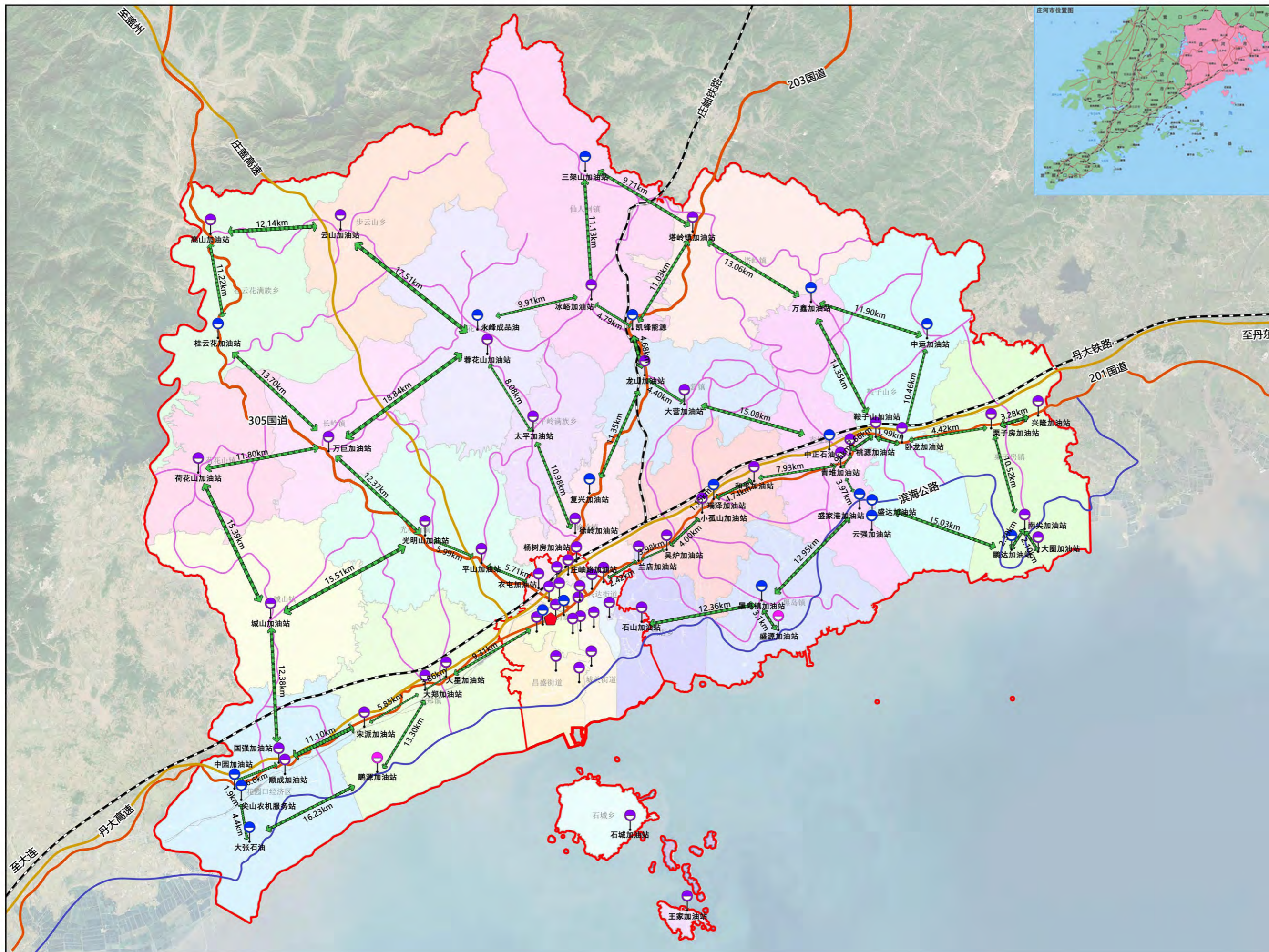
## 目 录

### 第二部分 规划图纸

市域加油站现状分布图.....	1
市域加油站规划分布图.....	2
中心城区加油站现状分布图.....	3
中心城区加油站规划分布图.....	4
现状加油站分布图.....	5-80
规划加油站分布图.....	81-90

# 大连庄河市成品油零售分销体系发展规划（2021—2030）

## 市域加油站现状分布图



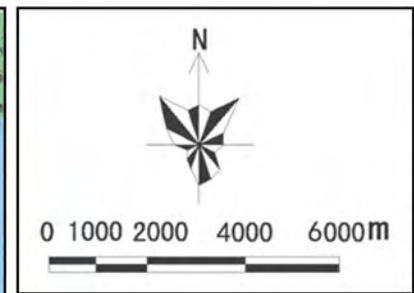
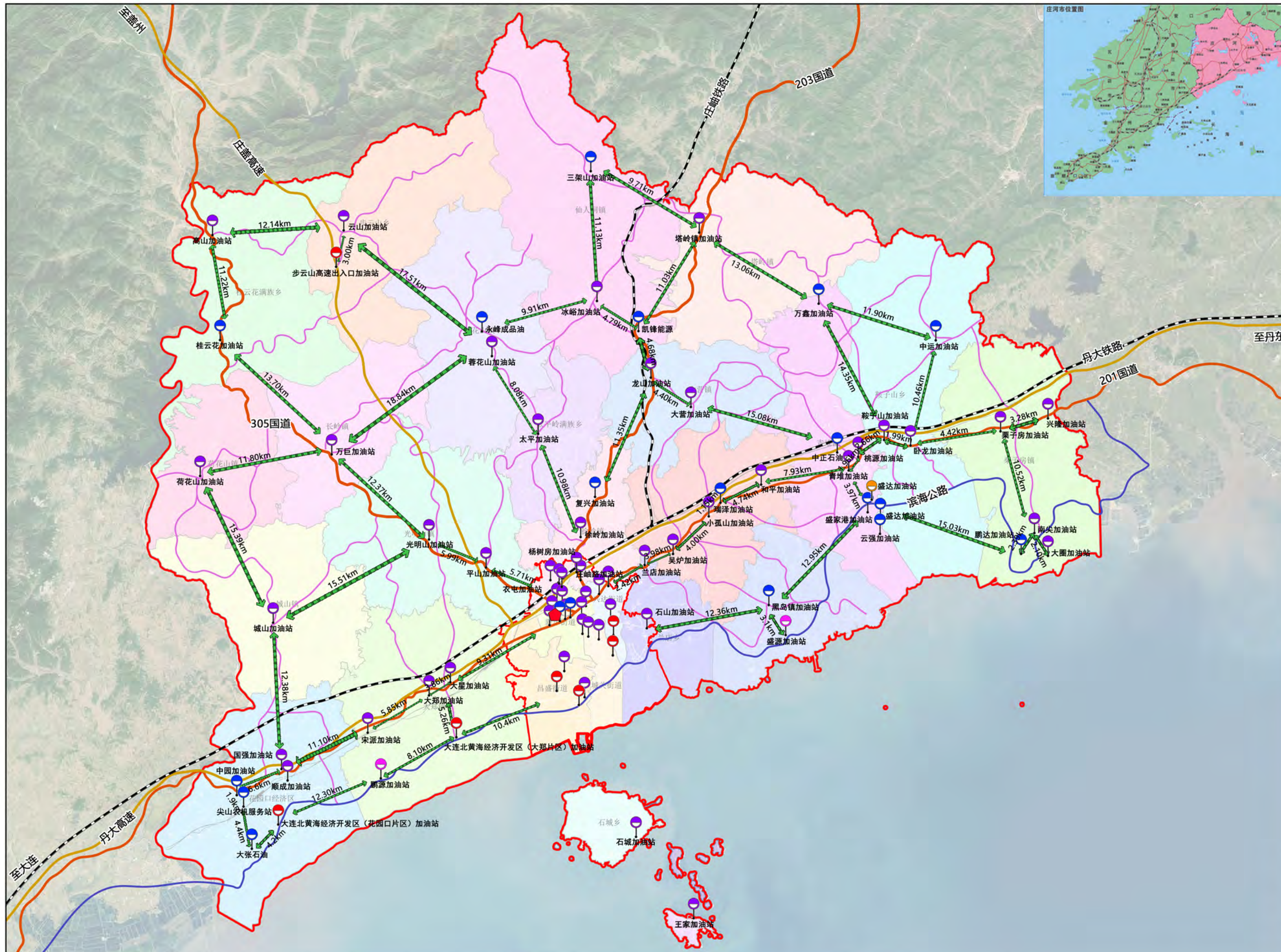
- 图例**
- 中石油加油站
  - 中石化加油站
  - 民营加油站
  - ⬠ 庄河油库

大连百利川建设规划设计有限公司

图号 1

# 庄河市成品油零售体系“十四五”发展规划（2021——2025）

## 市域加油站规划分布图



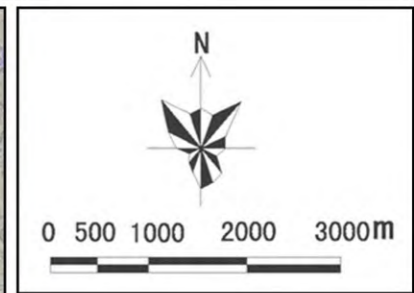
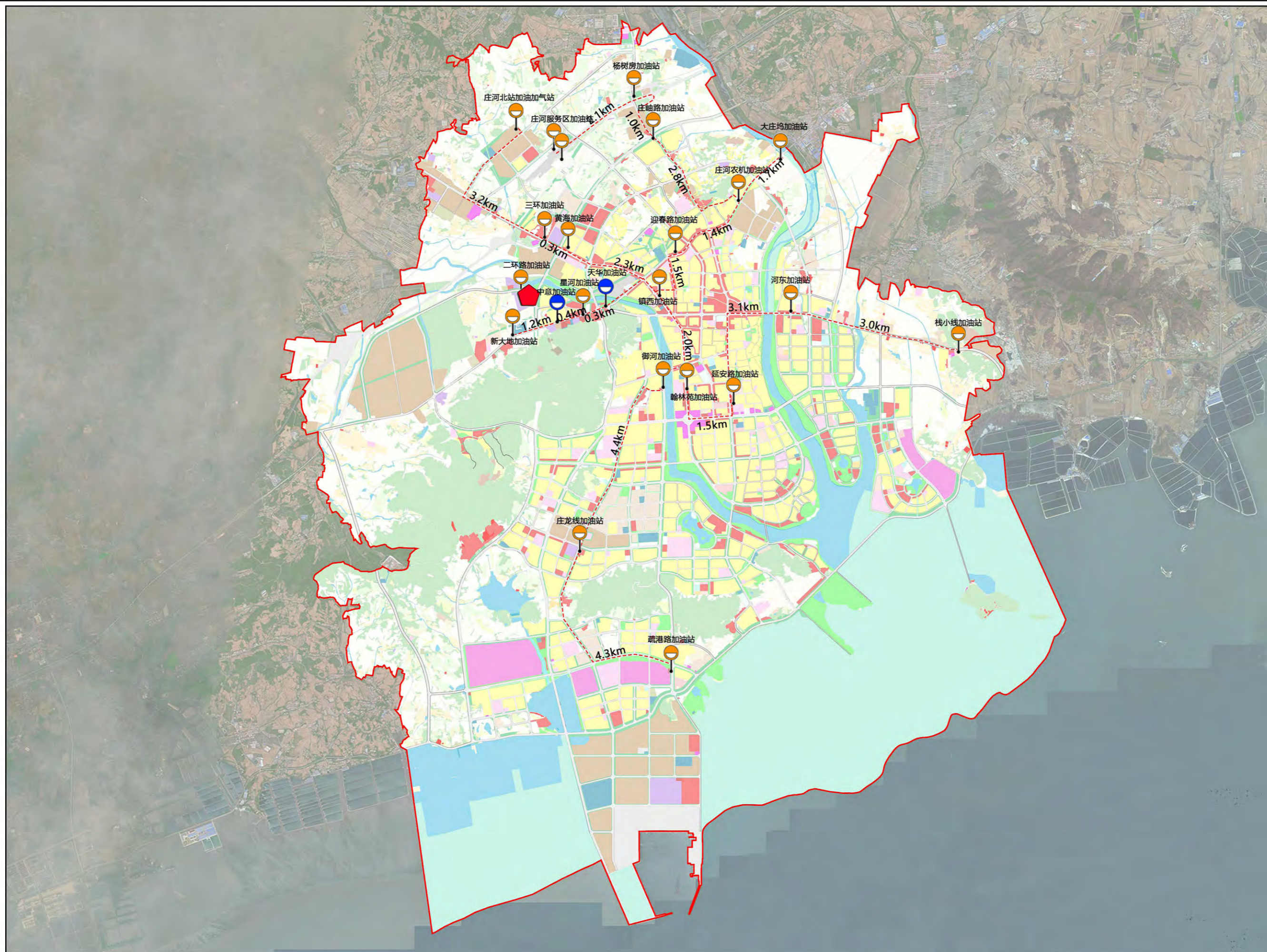
- 图例**
- 中石油加油站
  - 中石化加油站
  - 民营加油站
  - 规划新建加油站
  - 规划迁建加油站
  - 庄河油库

大连百利川建设规划设计有限公司

图号 2

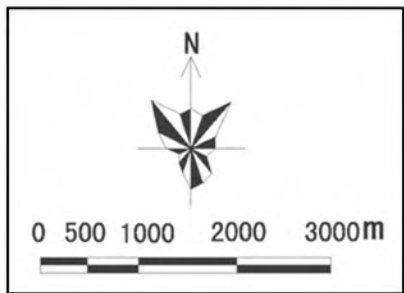
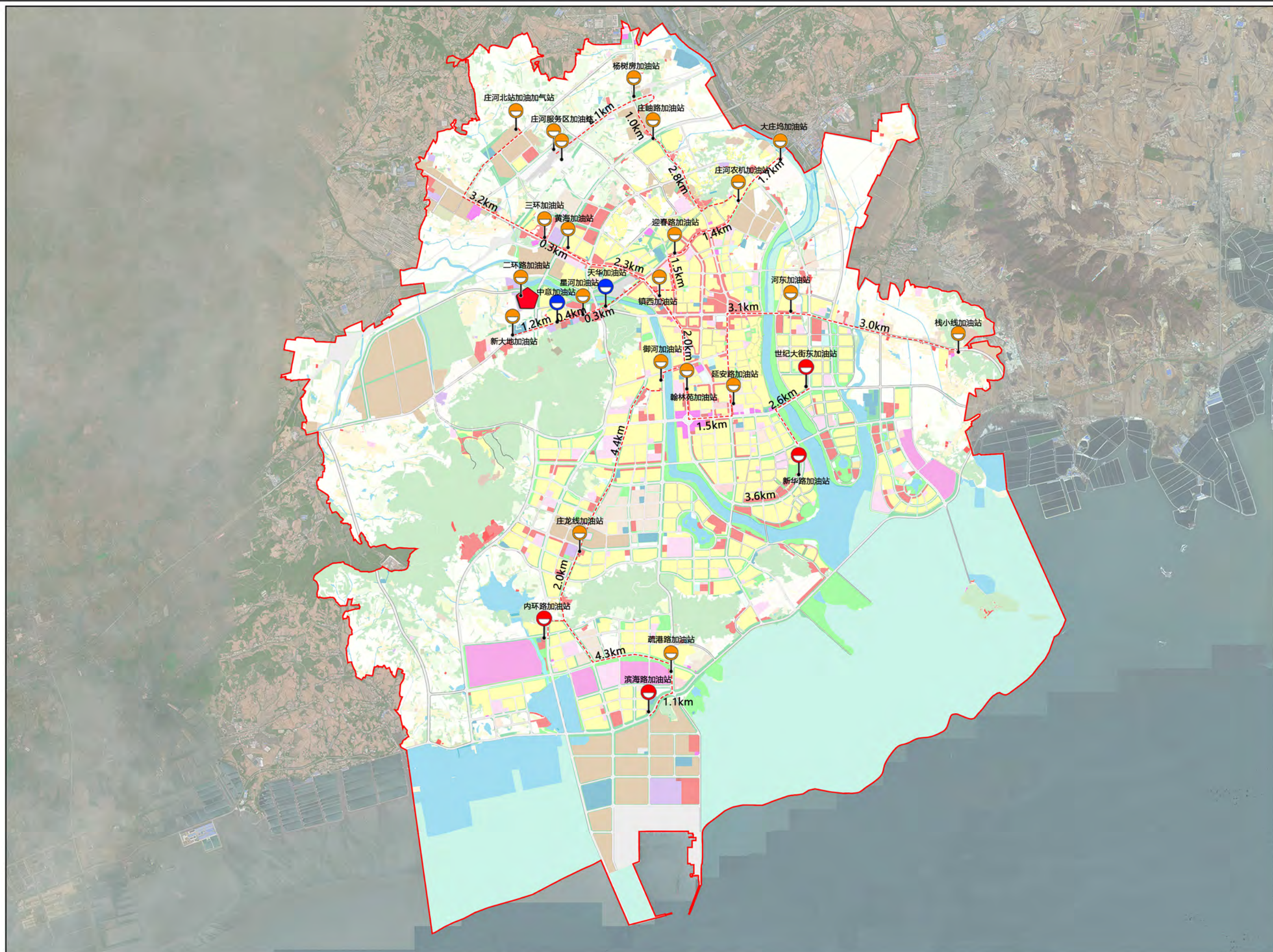
# 大连庄河市成品油零售分销体系发展规划（2021—2030）

## 中心城区加油站现状分布图



# 庄河市成品油零售体系“十四五”发展规划（2021——2025）

## 中心城区加油站规划分布图



### 图例

-  中国石油加油站
-  民营加油站
-  规划加油站
-  庄河油库

大连百利川建设规划设计有限公司

图号 4

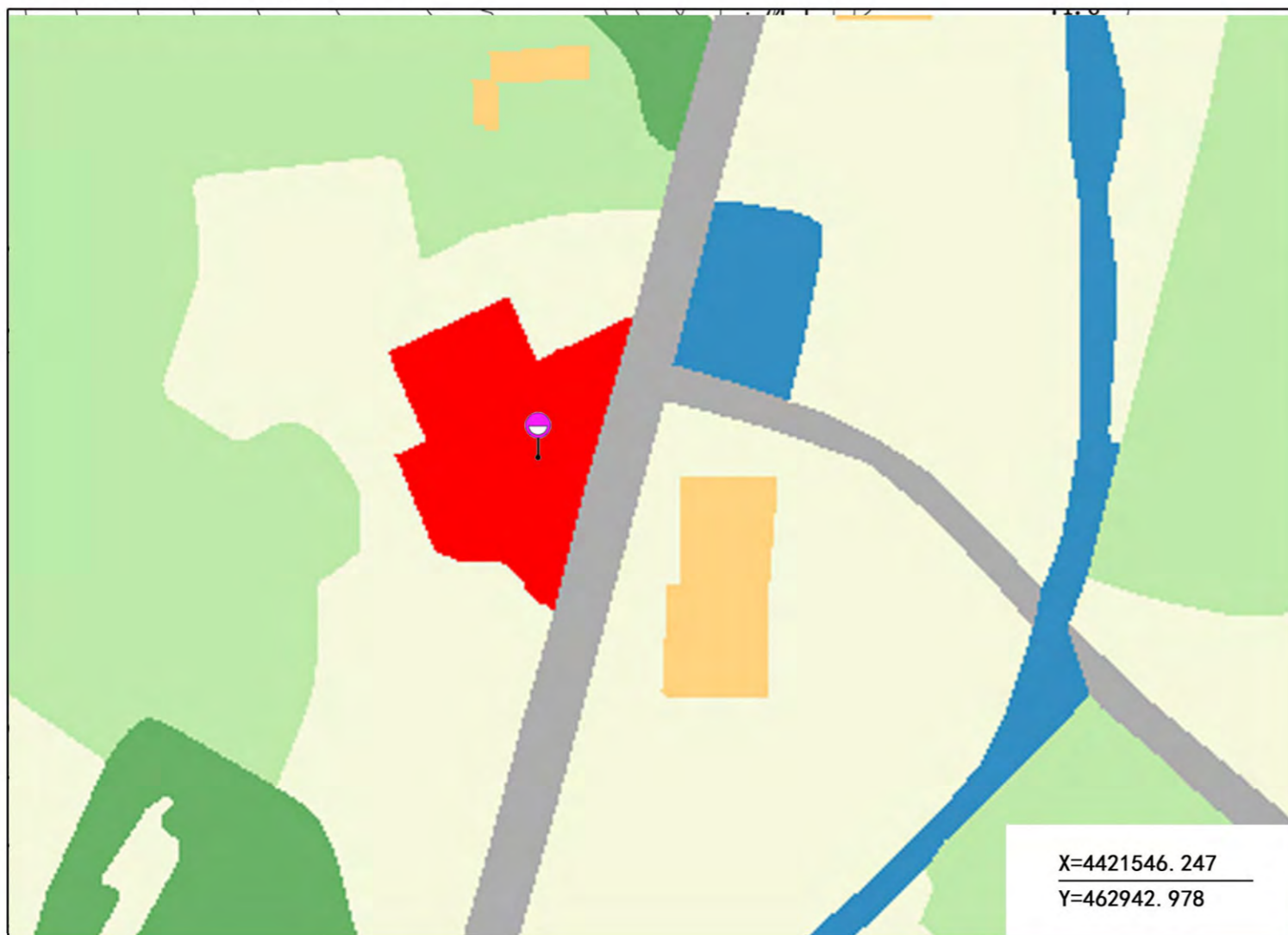
### 大星加油站点位示意图



### 大星加油站现状照片



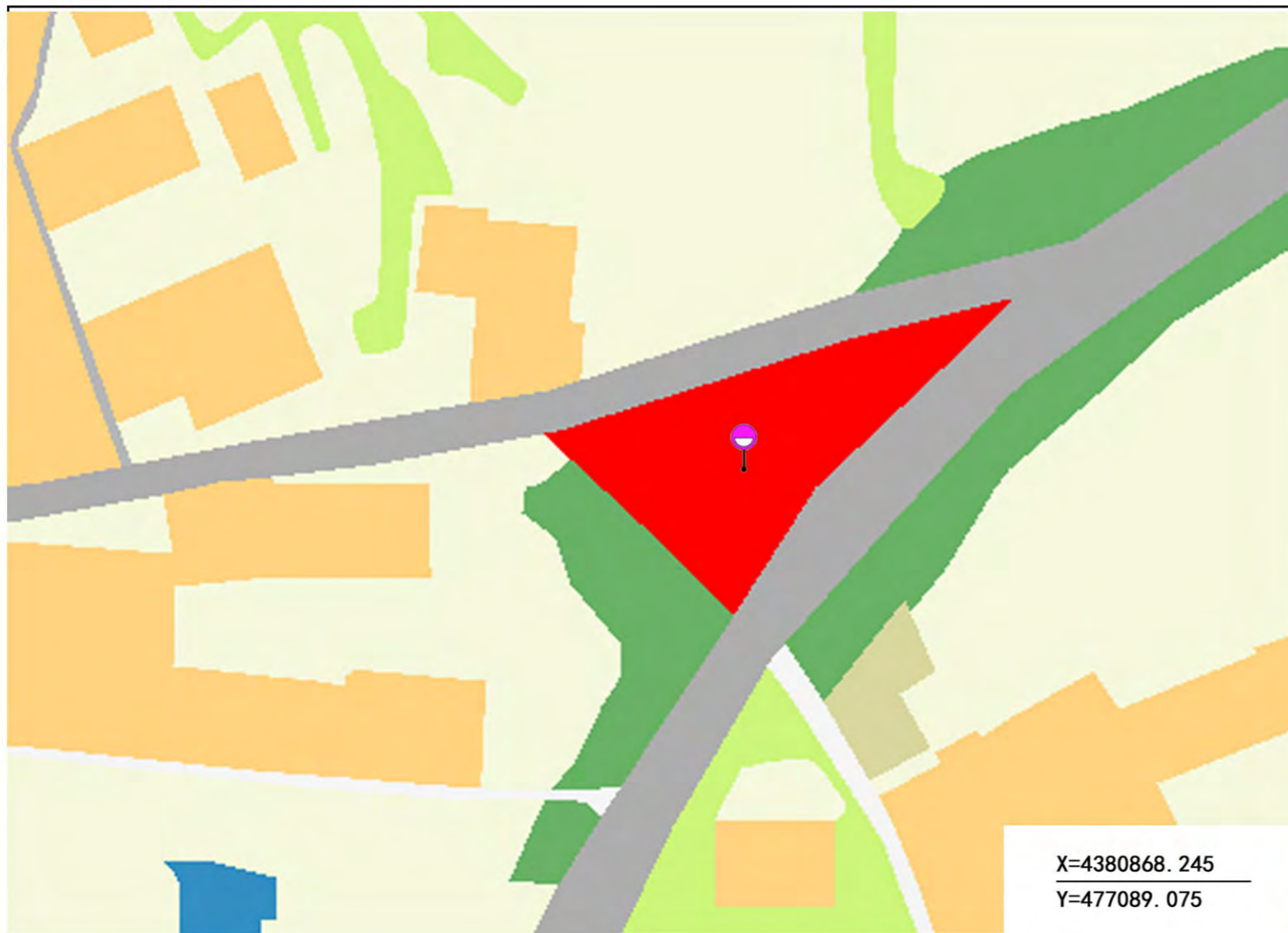
### 桂云花加油站点位示意图



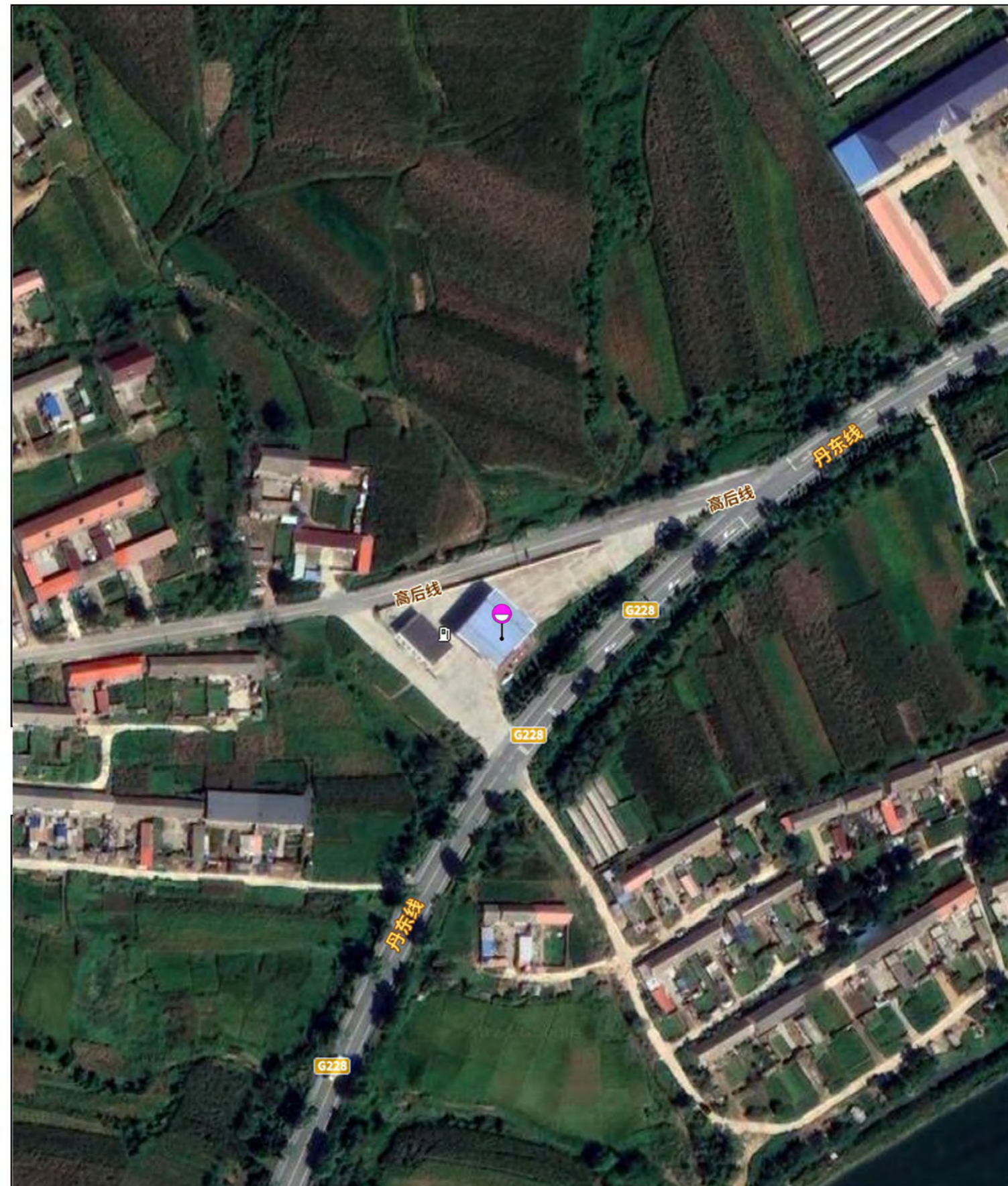
### 桂云花加油站现状照片



### 鹏源加油站点位示意图



### 鹏源加油站现状照片



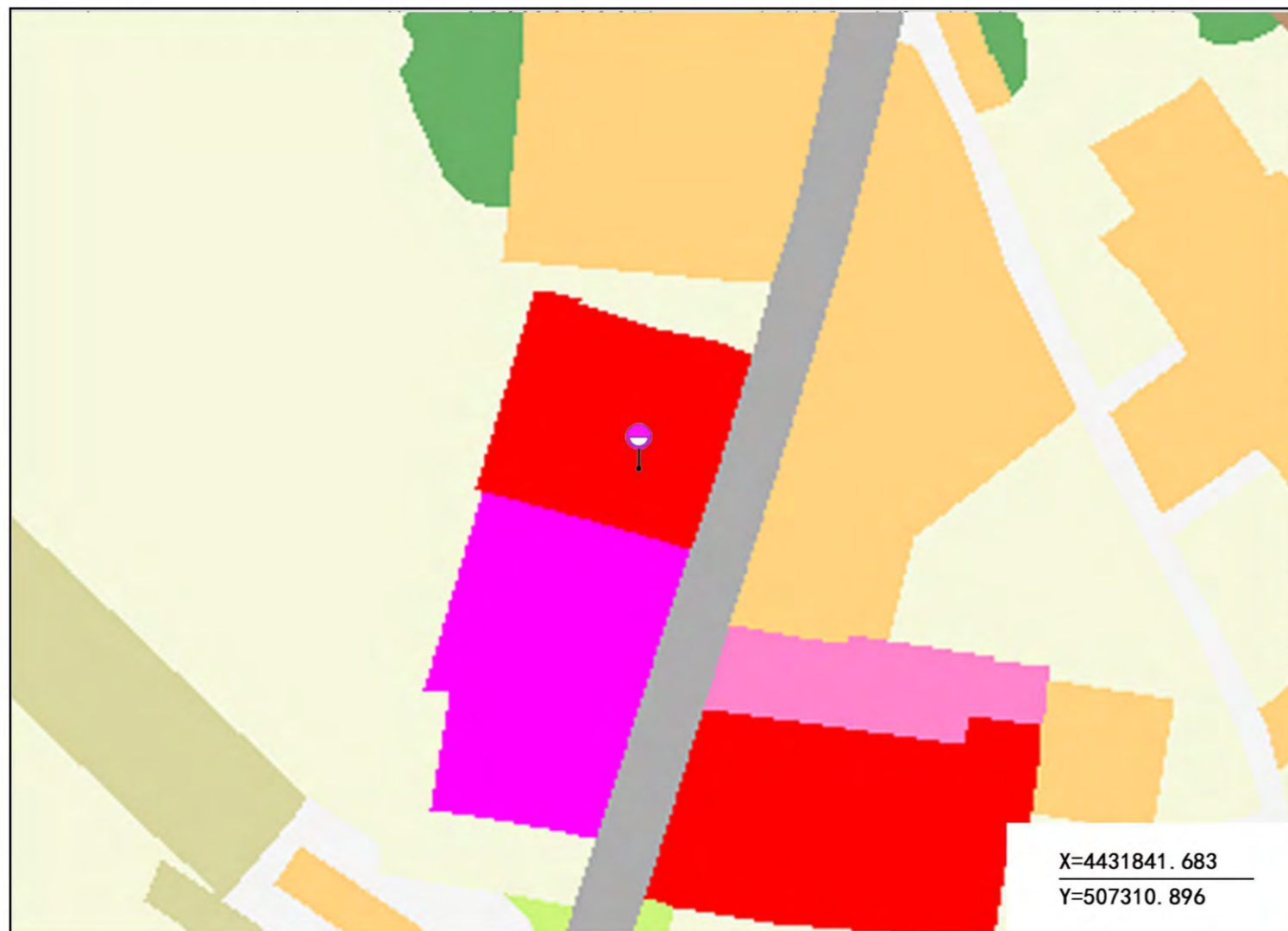
### 鹏达加油站点位示意图



### 鹏达加油站现状照片



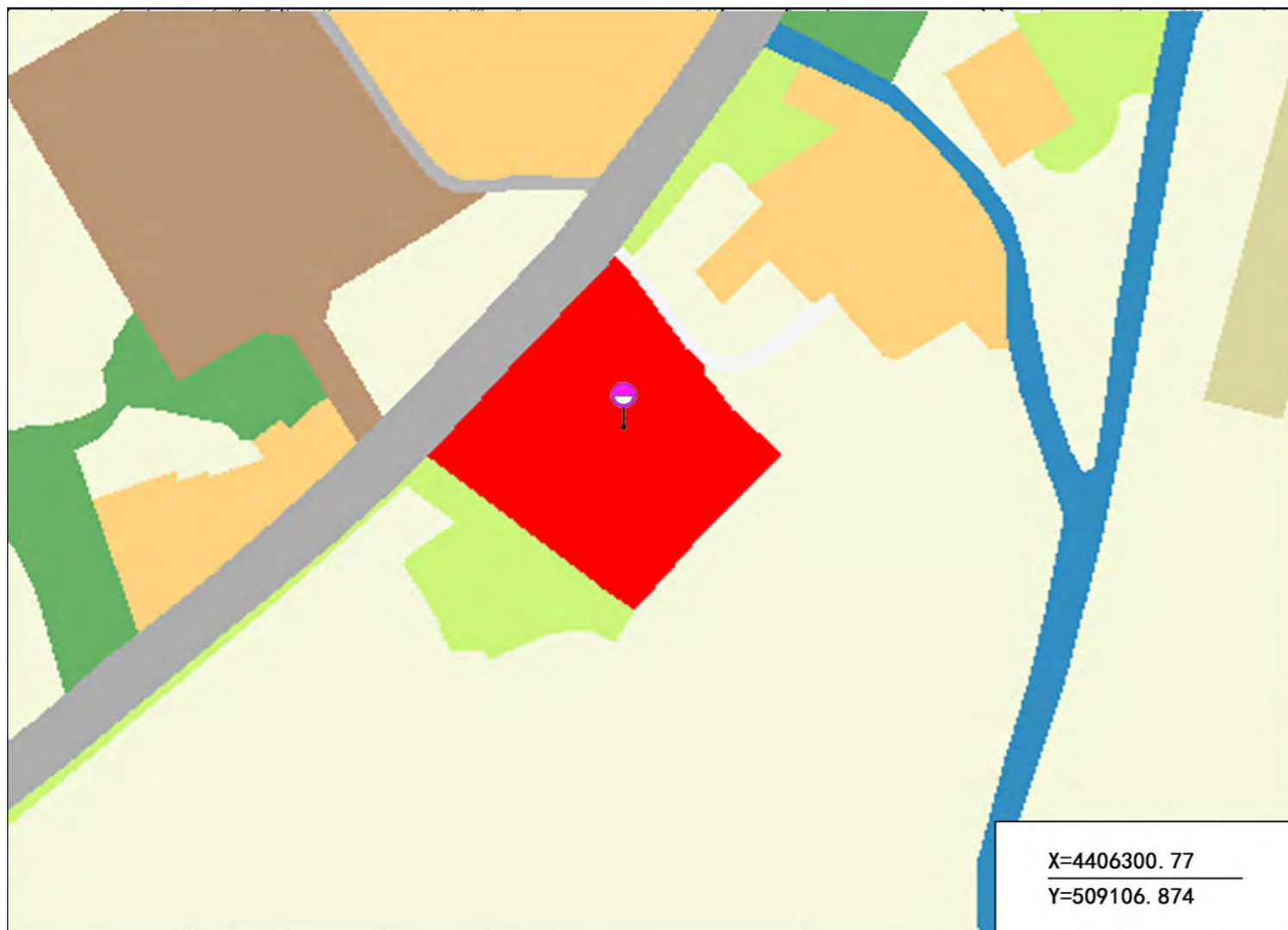
### 塔岭镇加油站点位示意图



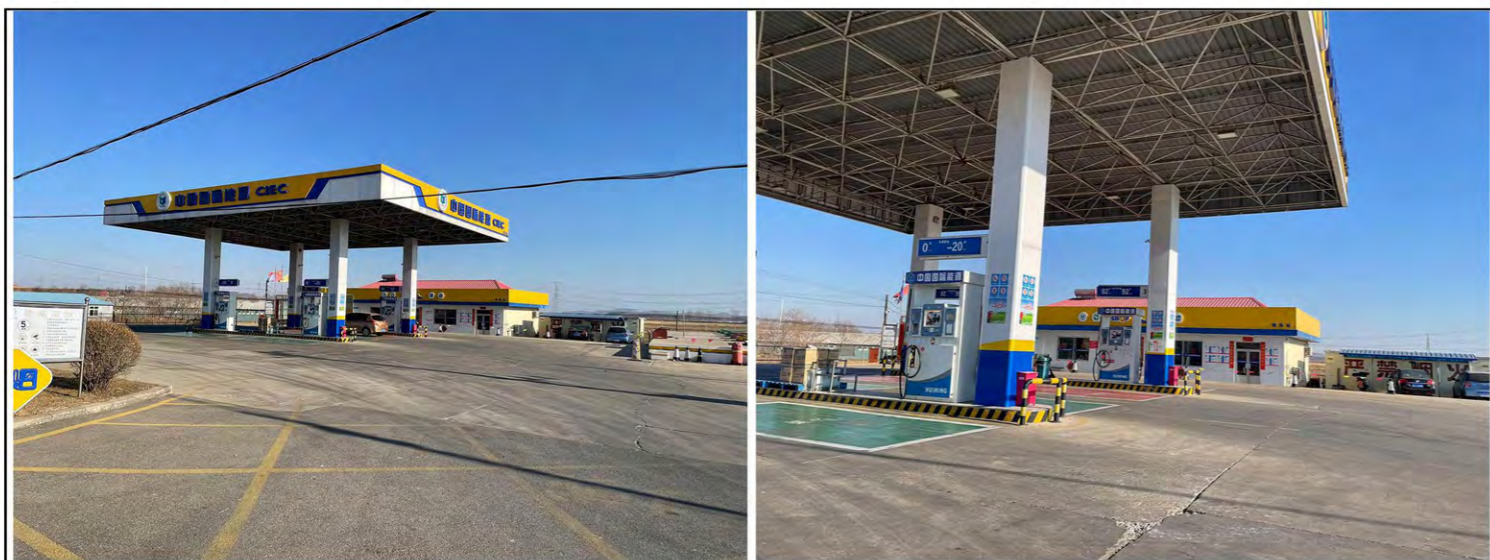
### 塔岭镇加油站现状照片



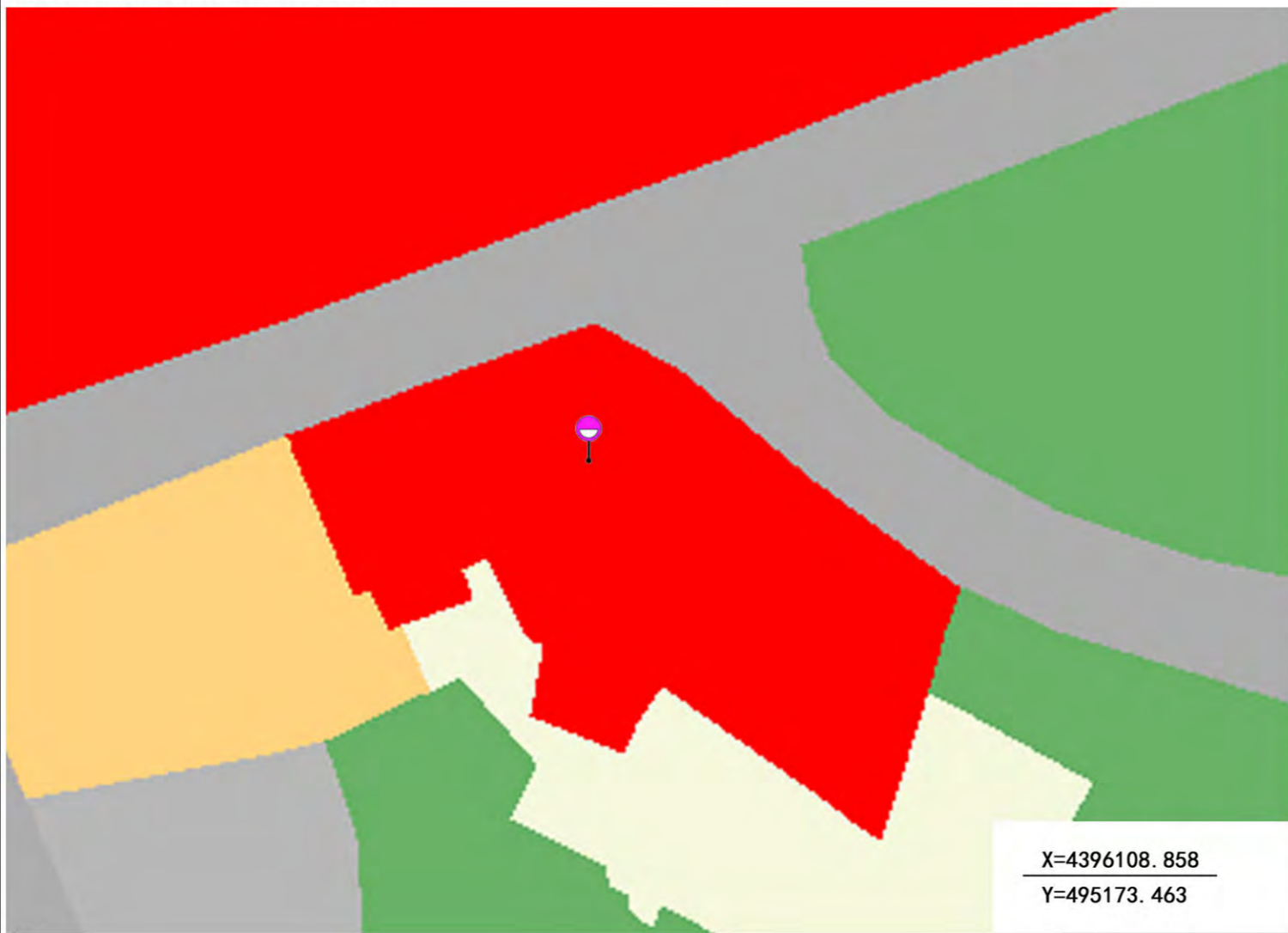
### 瑞泽加油站点位示意图



### 瑞泽加油站现状照片



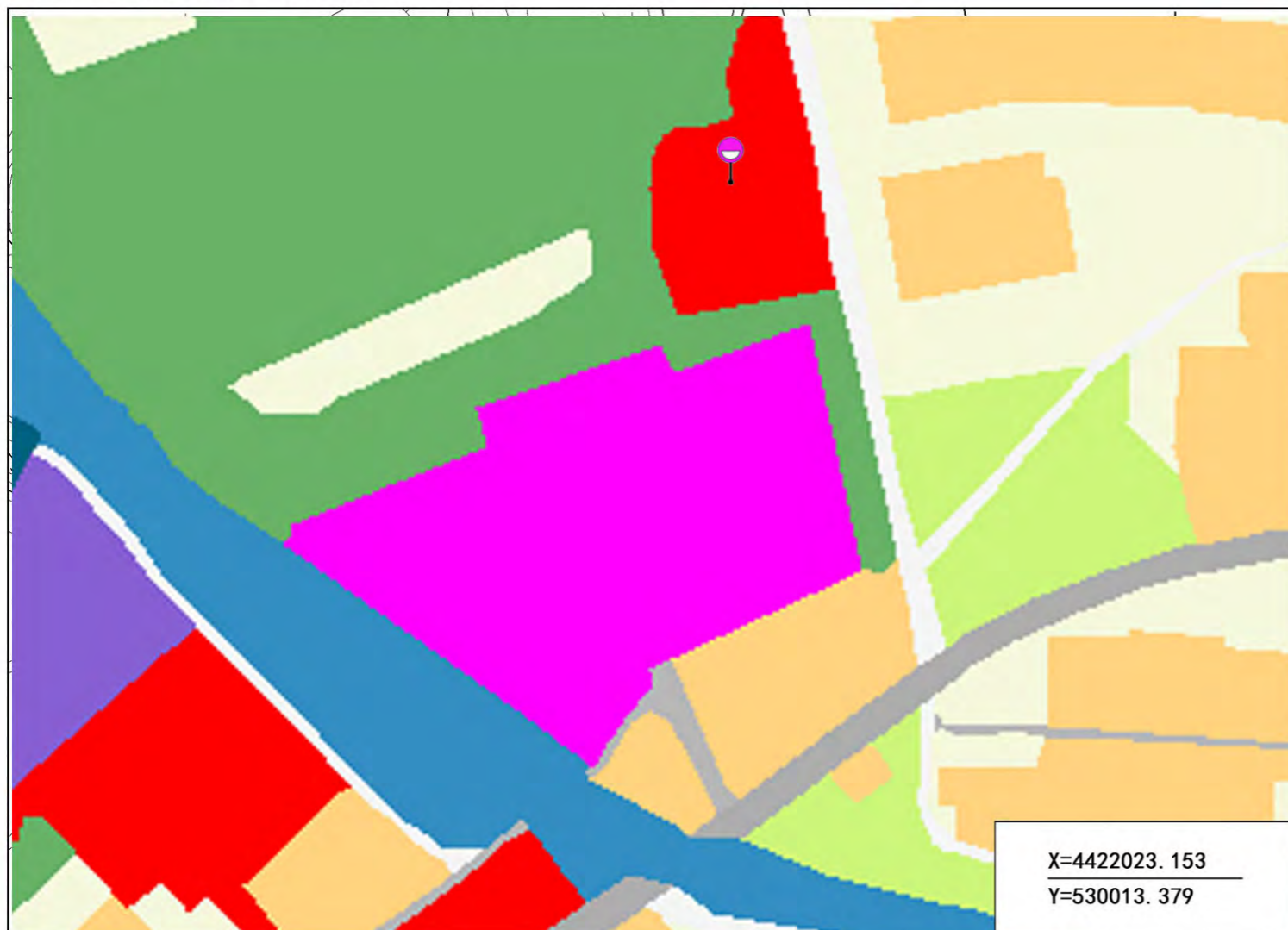
### 庆伟加油站点位示意图



### 庆伟加油站现状照片



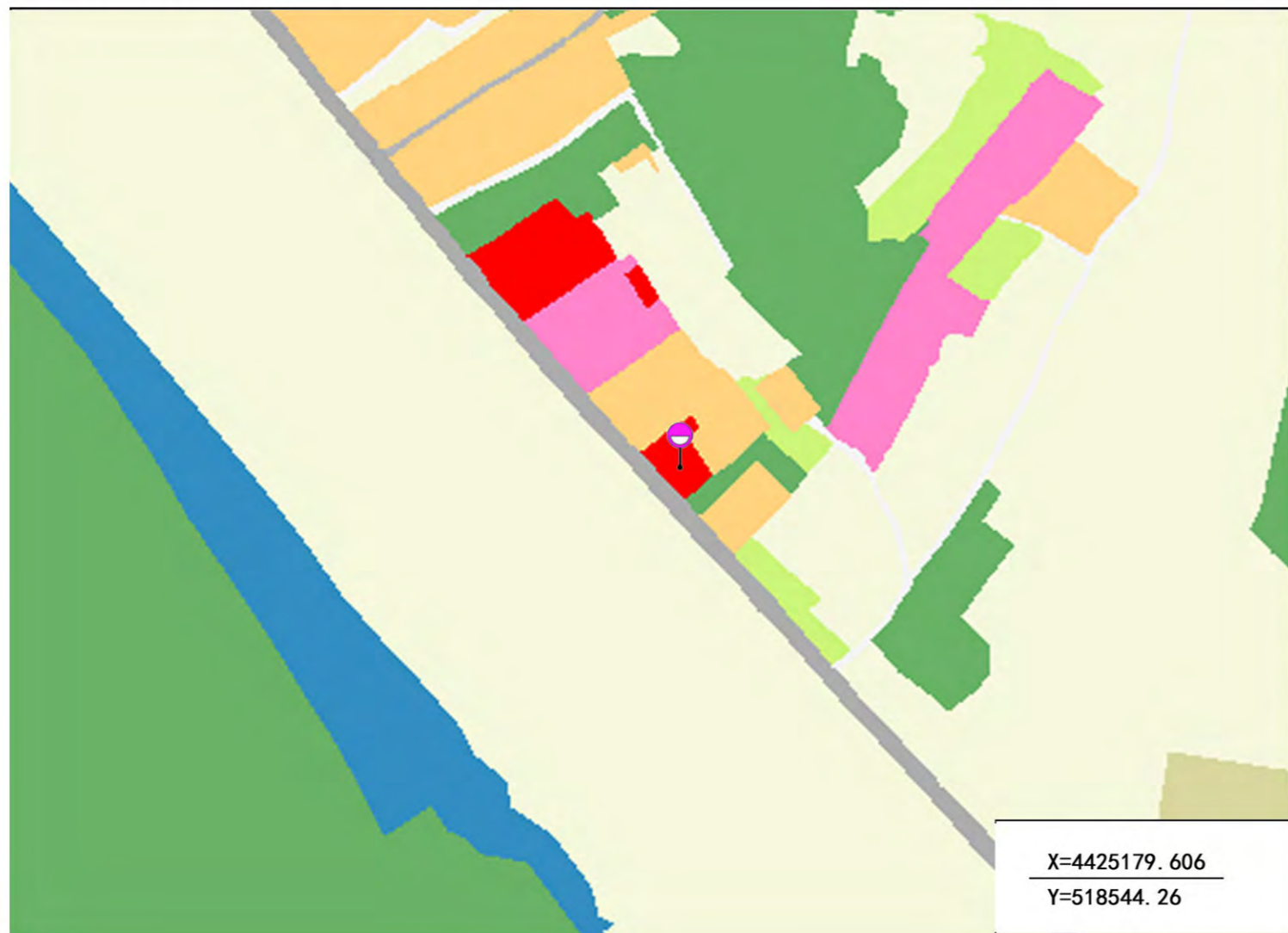
### 中远加油站点位示意图



### 中远加油站现状照片



### 万鑫加油站点位示意图



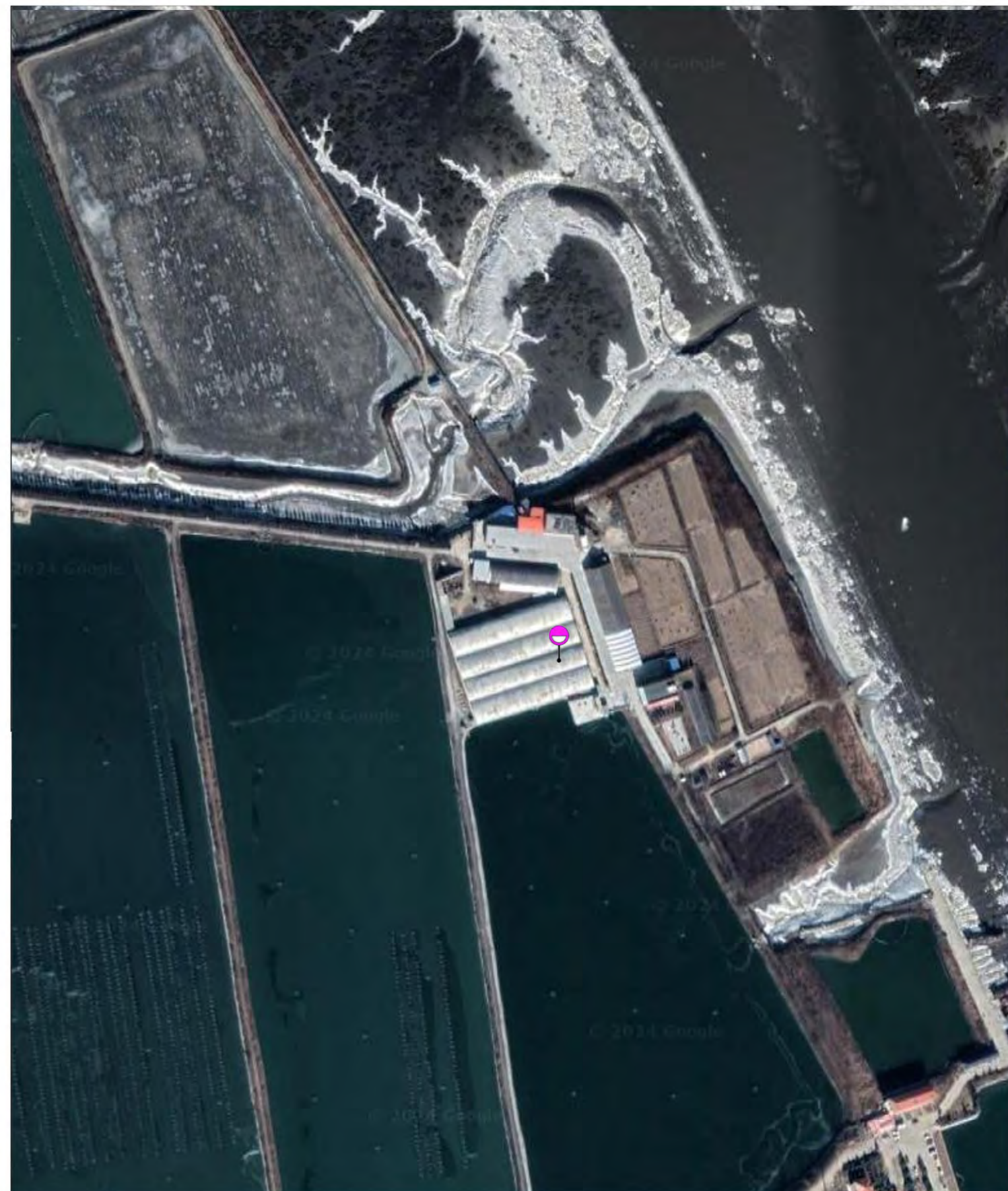
### 万鑫加油站现状照片



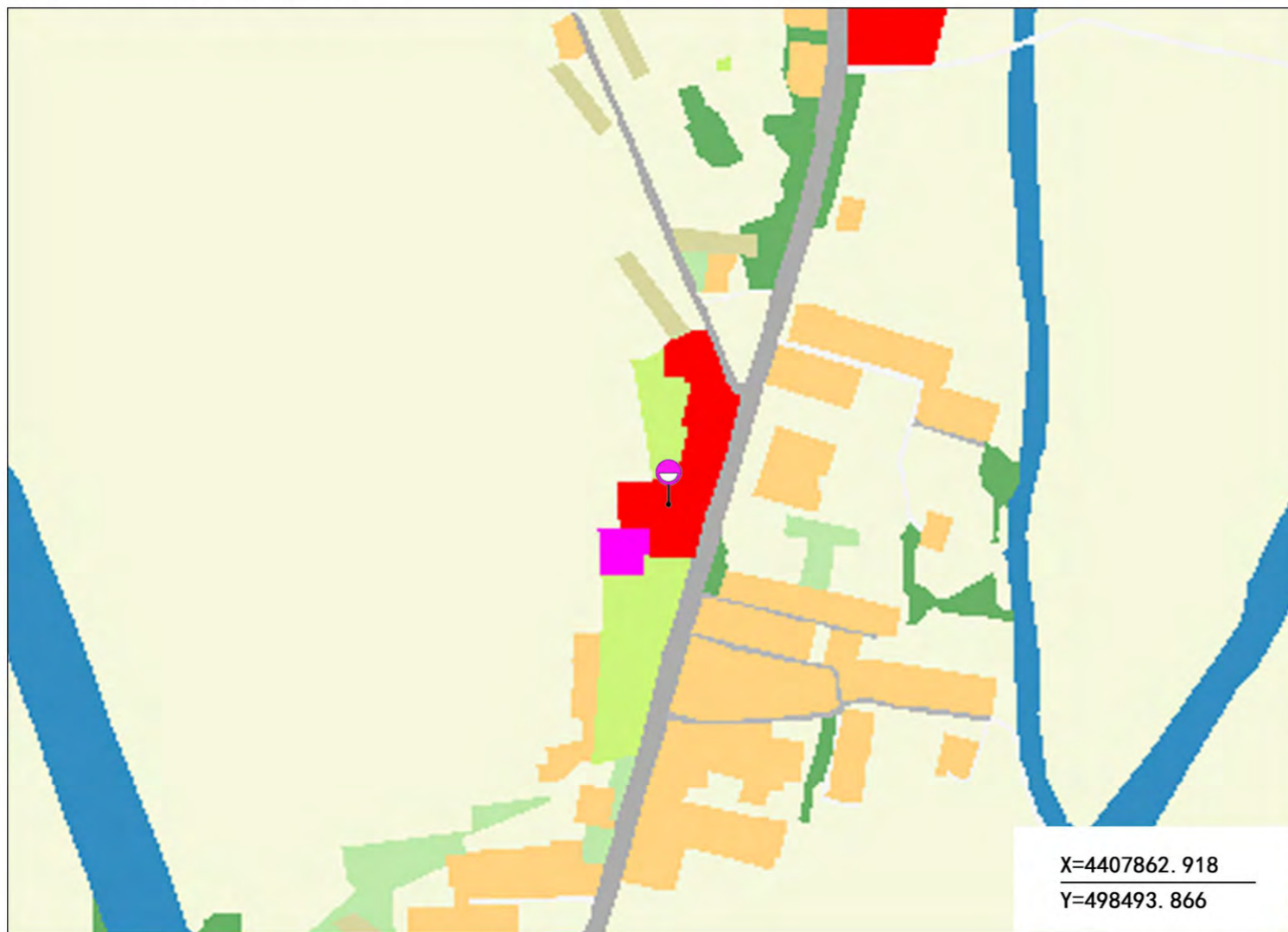
### 云强加油站点位示意图



### 云强加油站现状照片



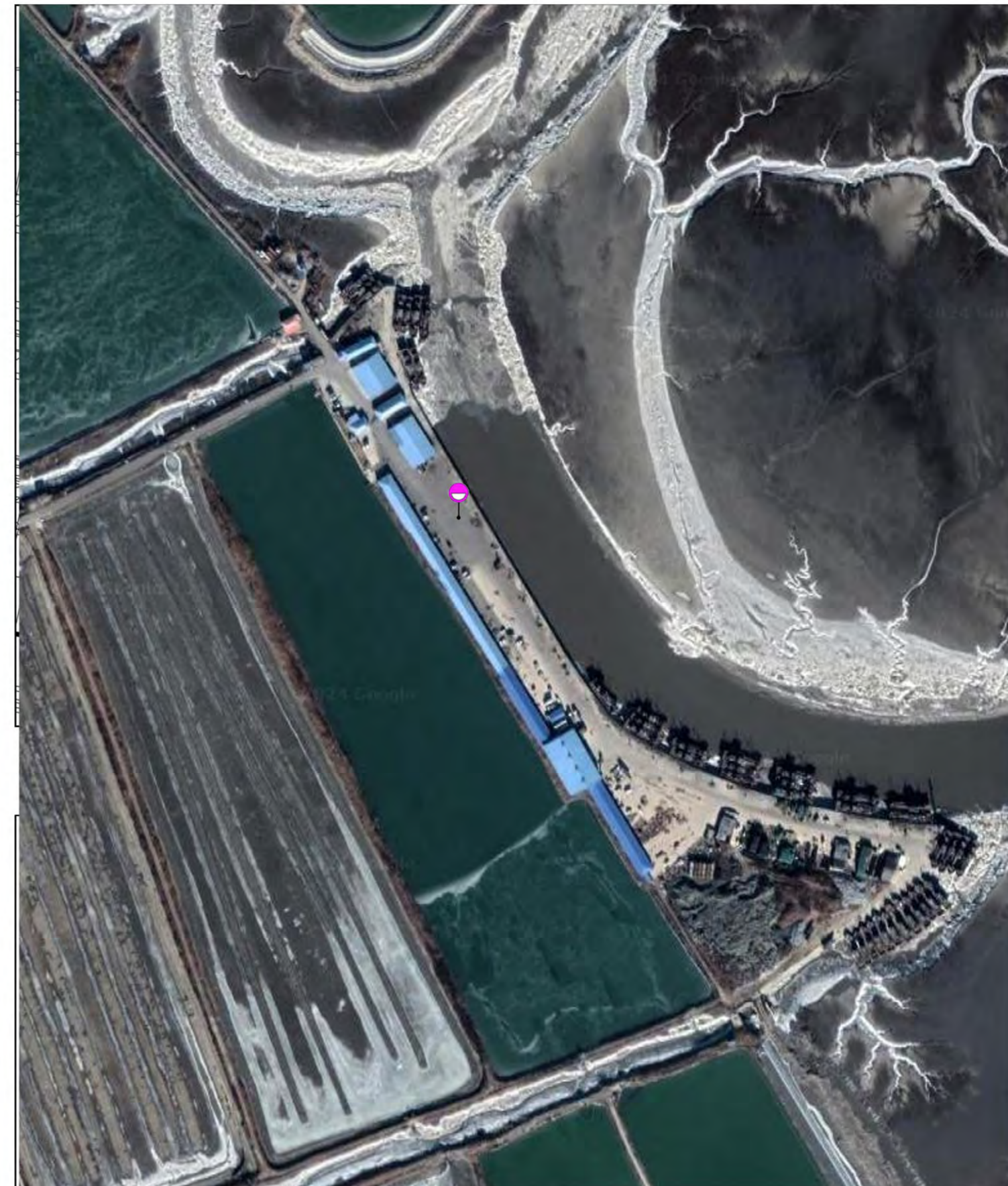
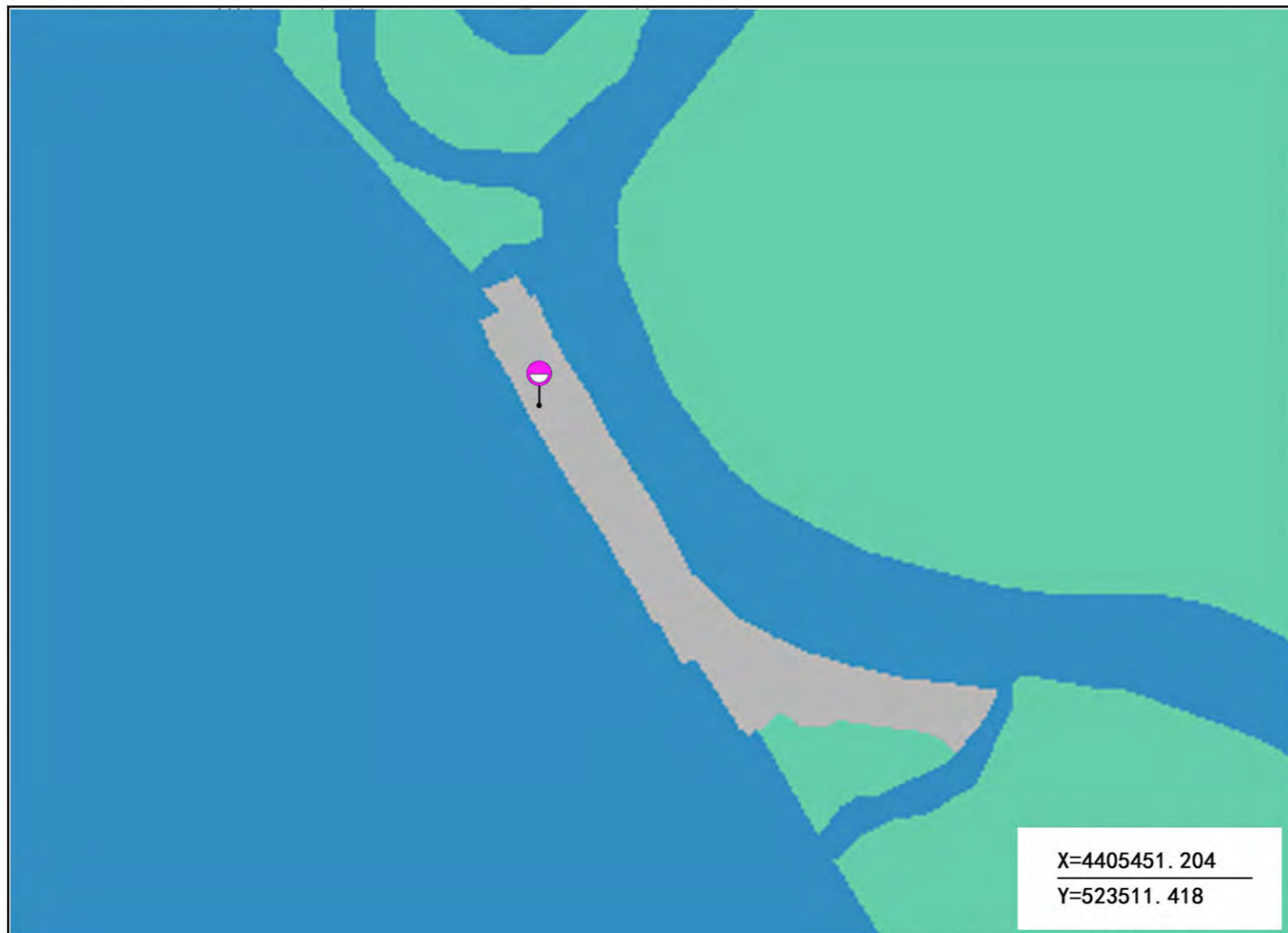
### 复兴加油站点位示意图



### 复兴加油站现状照片



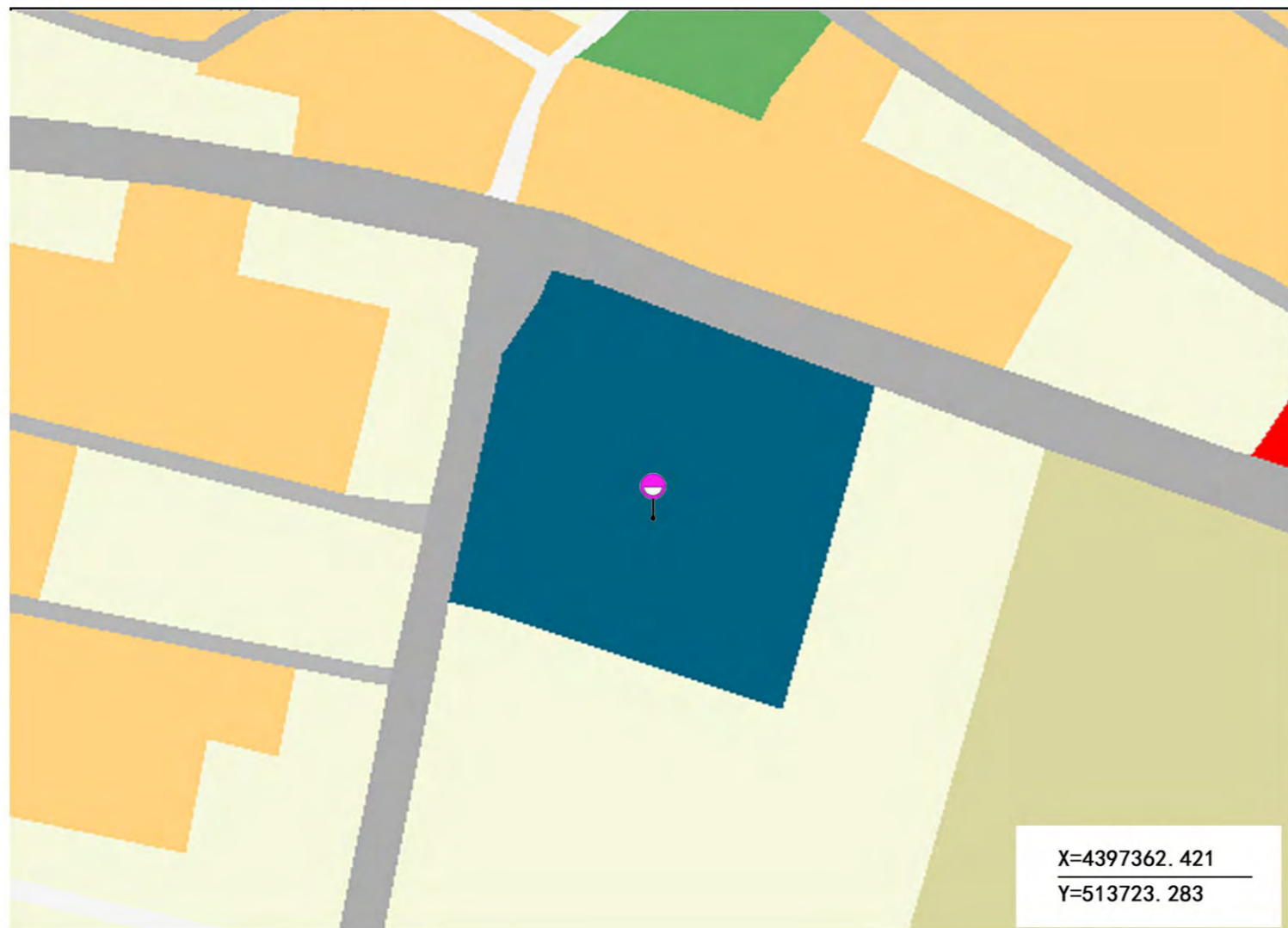
### 盛家港加油站点位示意图



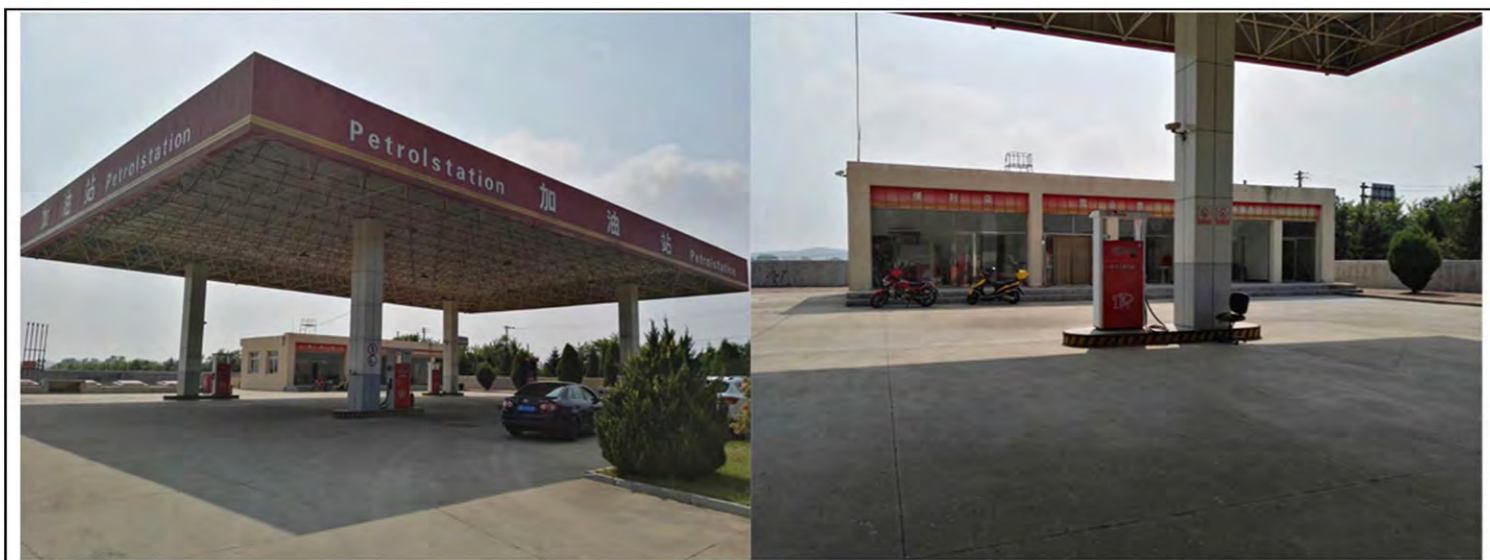
### 盛家港加油站现状照片



### 黑岛镇加油站点位示意图



### 黑岛镇加油站现状照片



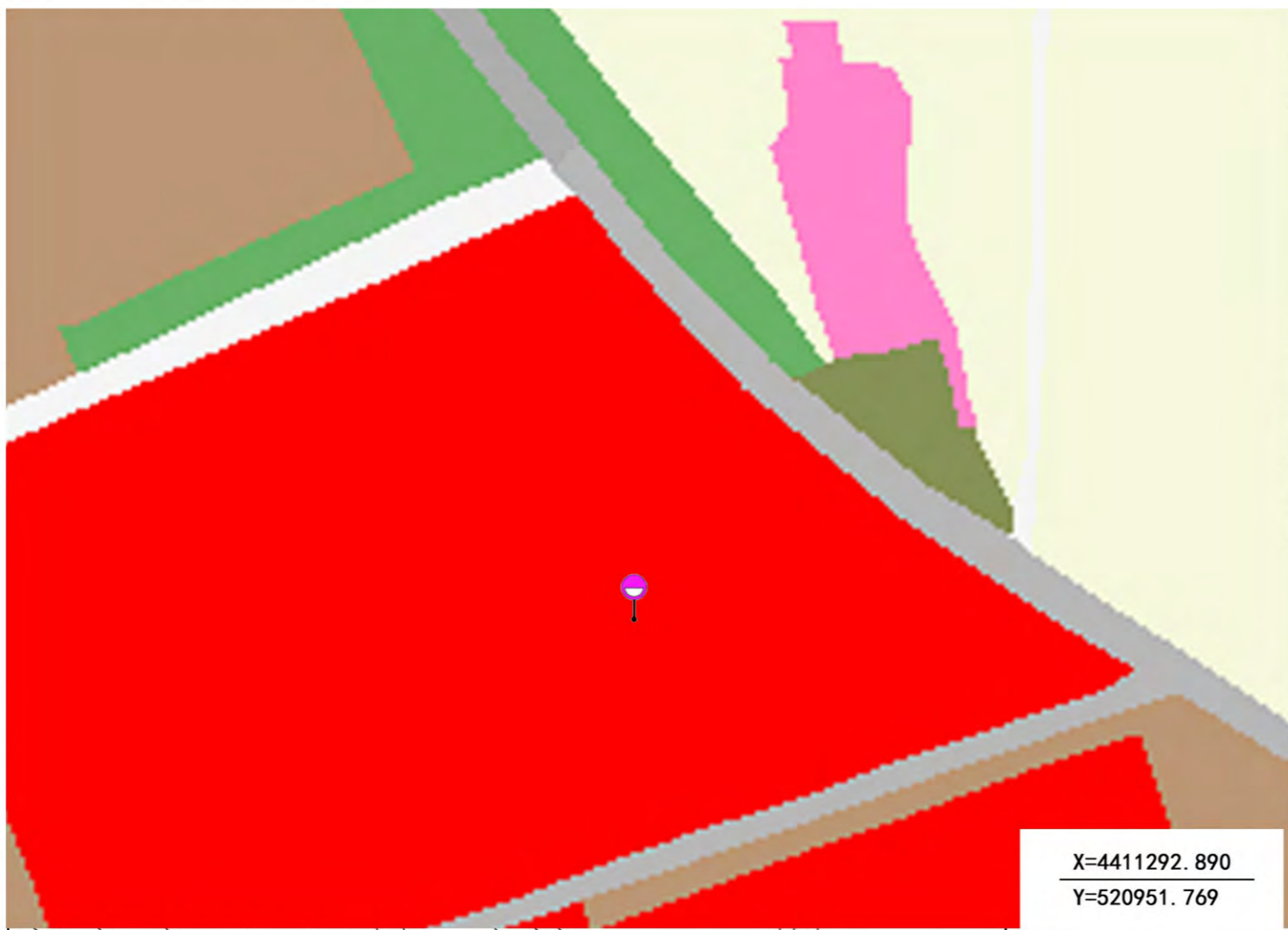
### 盛达加油站点位示意图



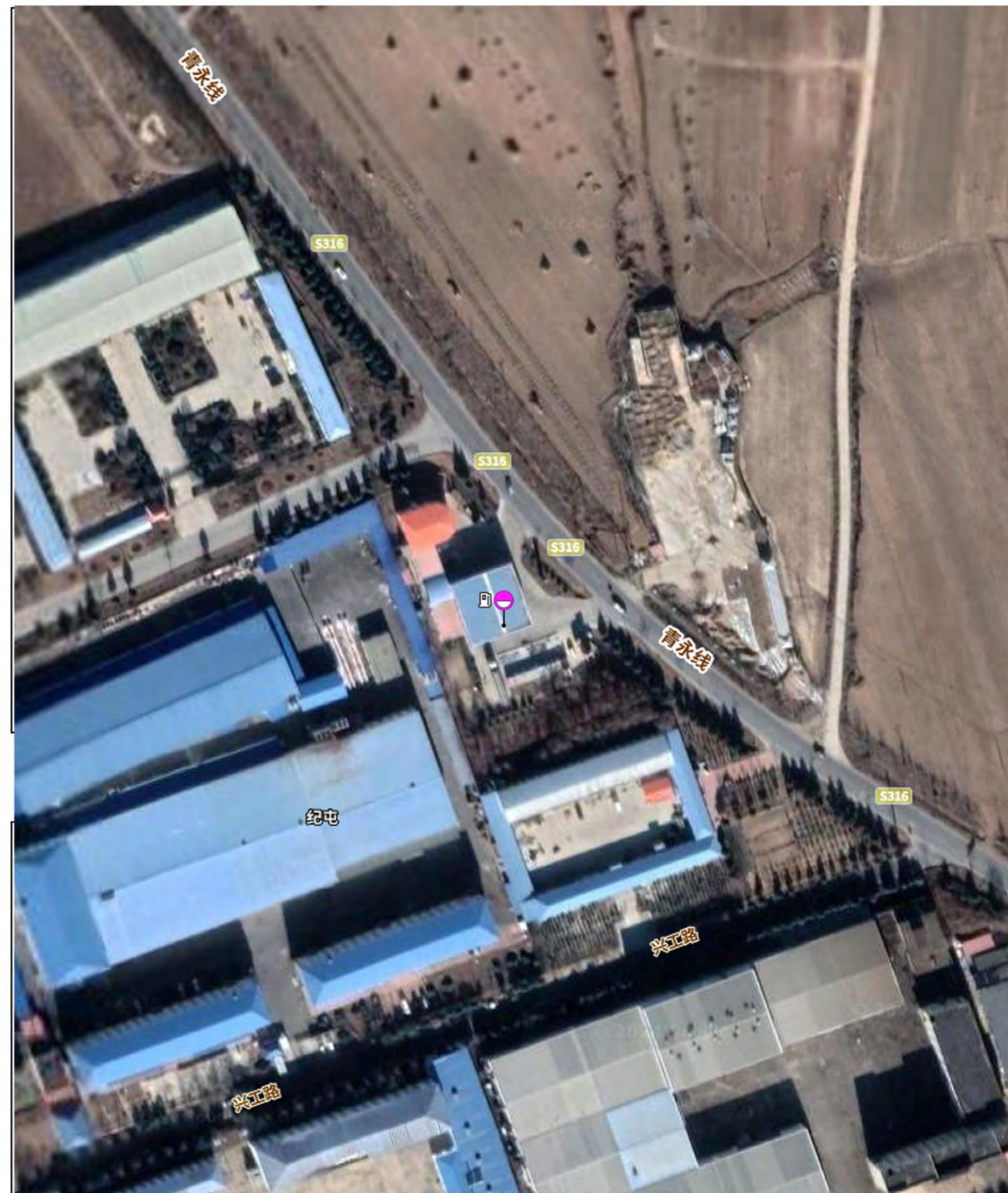
### 盛达加油站现状照片



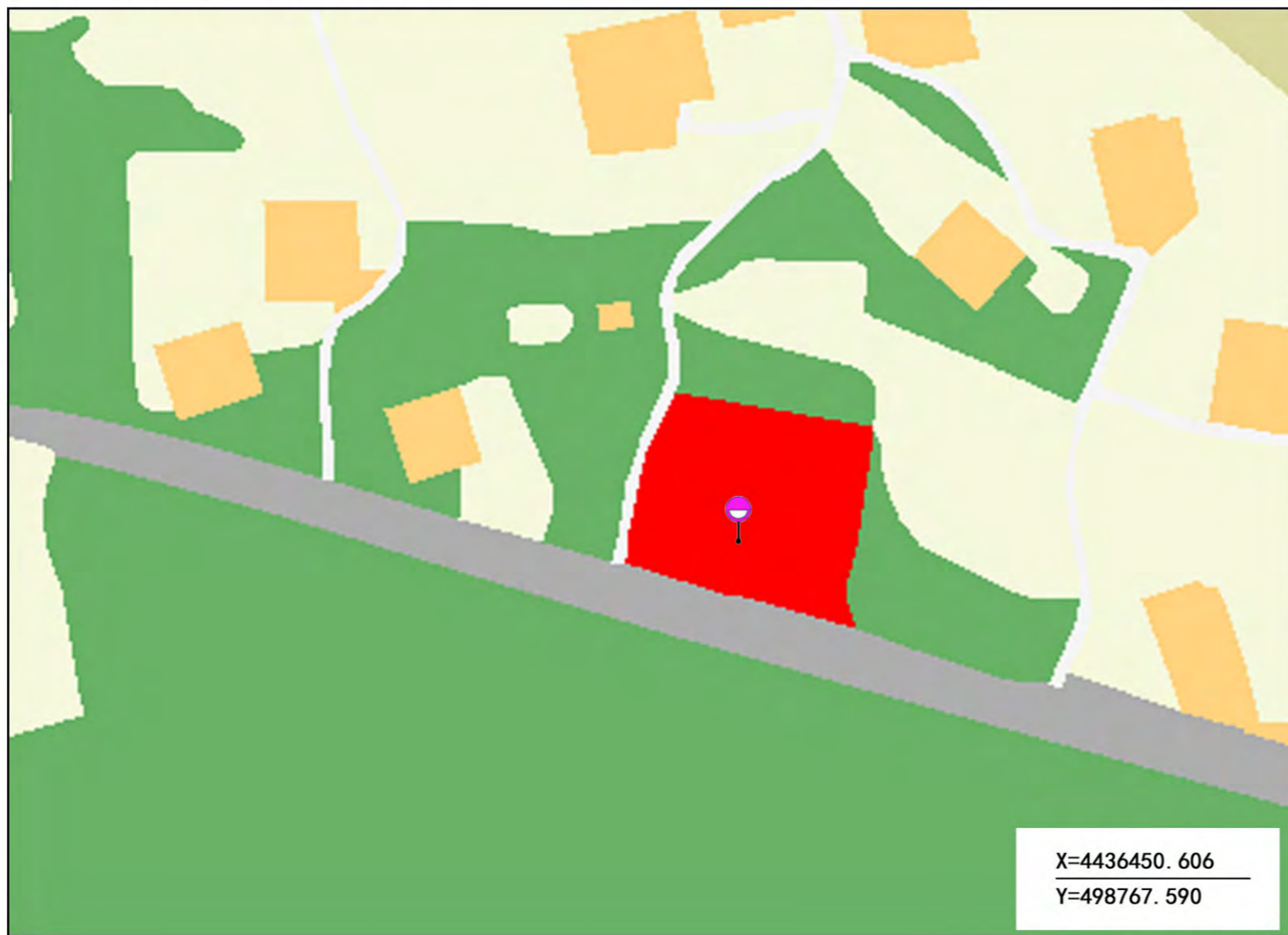
### 中正加油站点位示意图



### 中正加油站现状照片



### 三架山加油站点位示意图



### 三架山加油站现状照片



### 凯锋加油站点位示意图



### 凯锋加油站现状照片



### 永峰加油站点位示意图



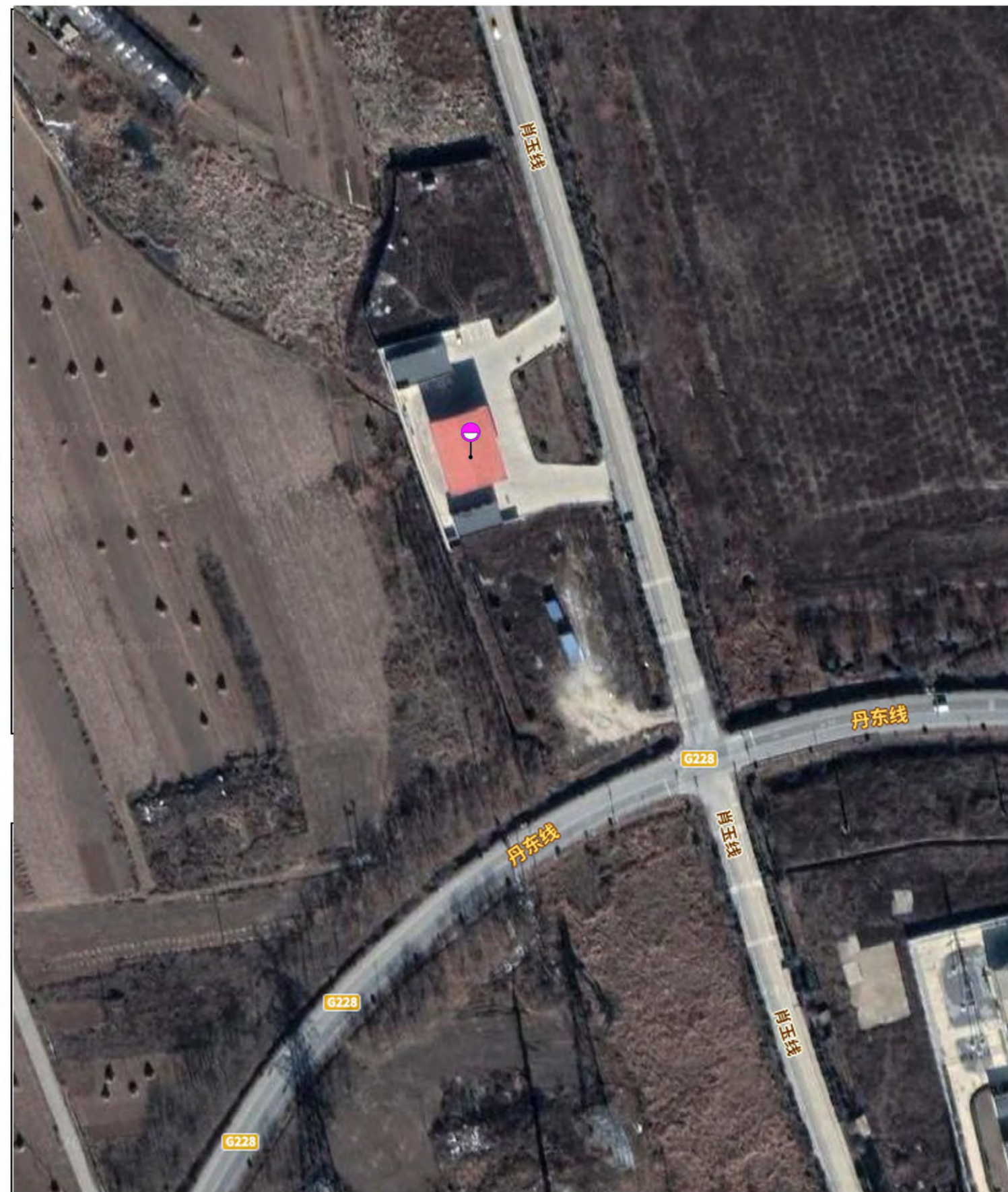
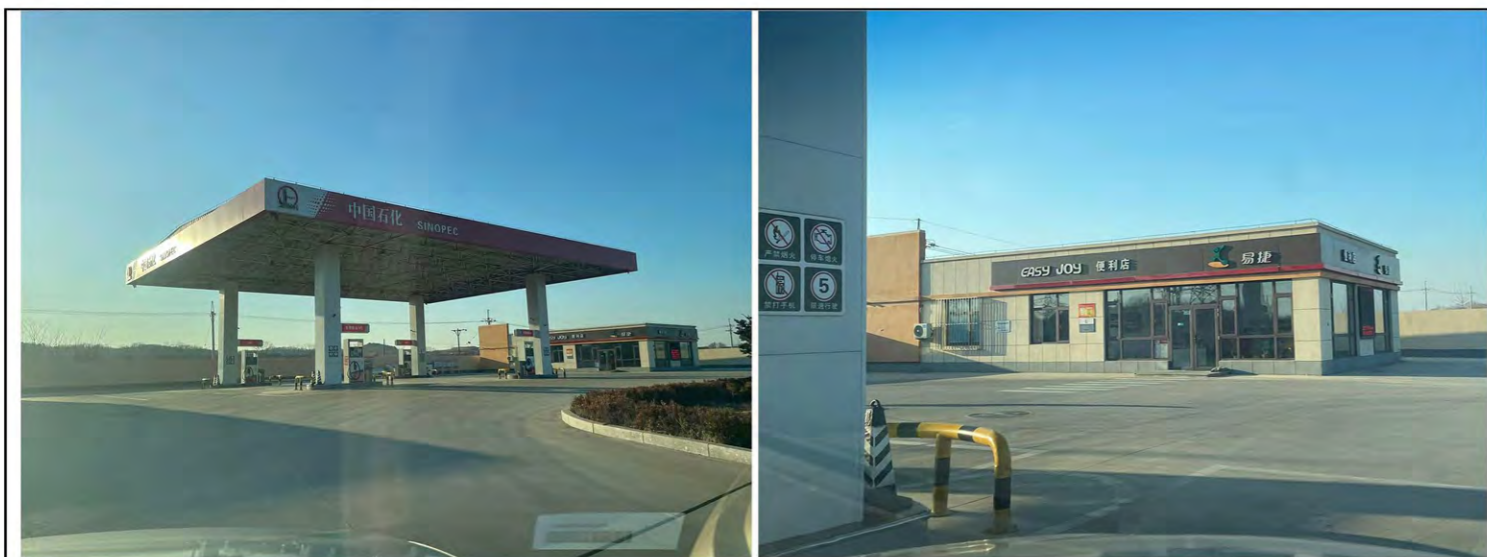
### 永峰加油站现状照片



### 盛源加油站位示意图



### 盛源加油站现状照片



### 中油北区加油站点位示意图



### 中油加油站现状照片



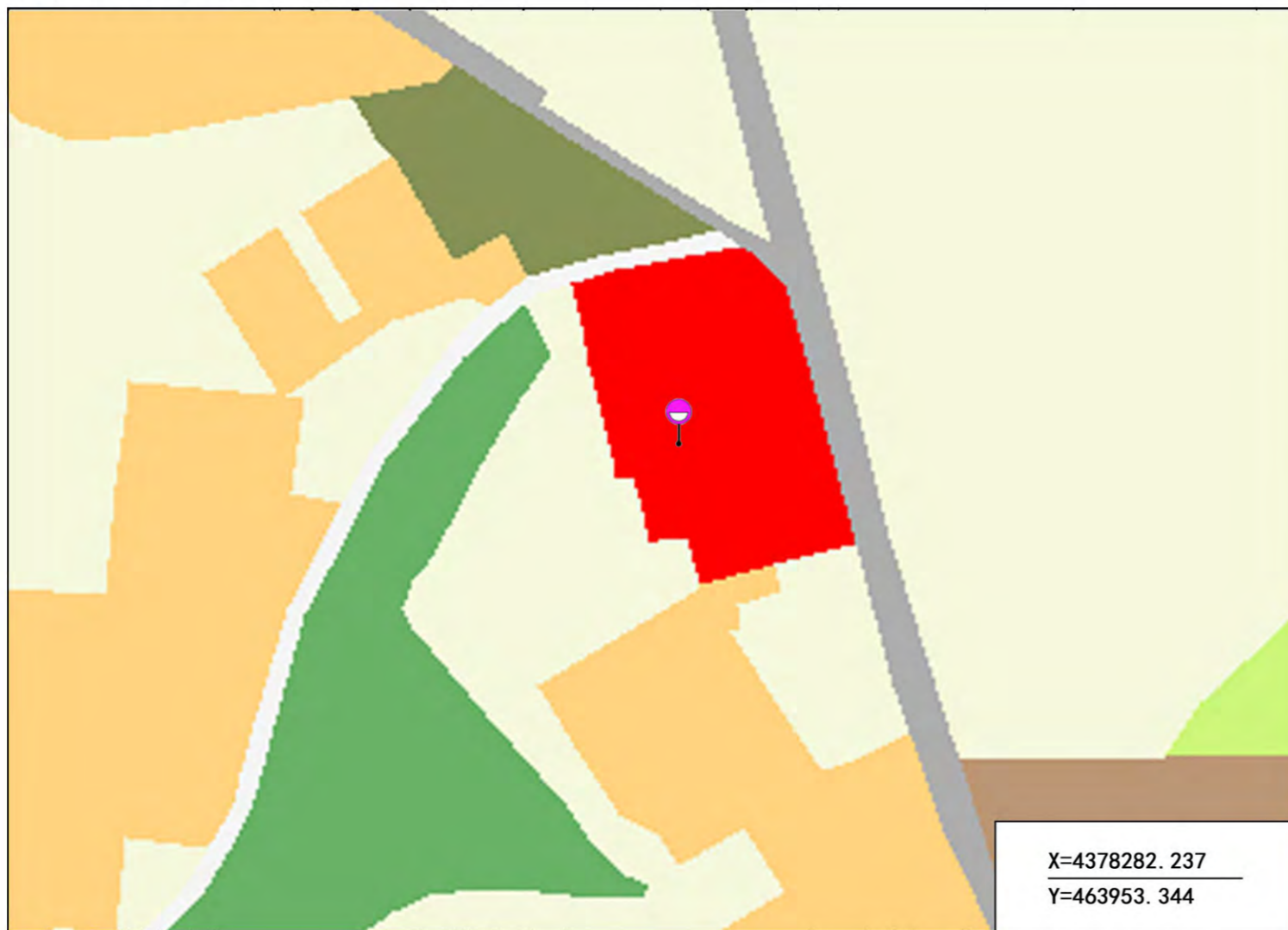
### 中油南区加油站点位示意



### 中油加油站现状照片



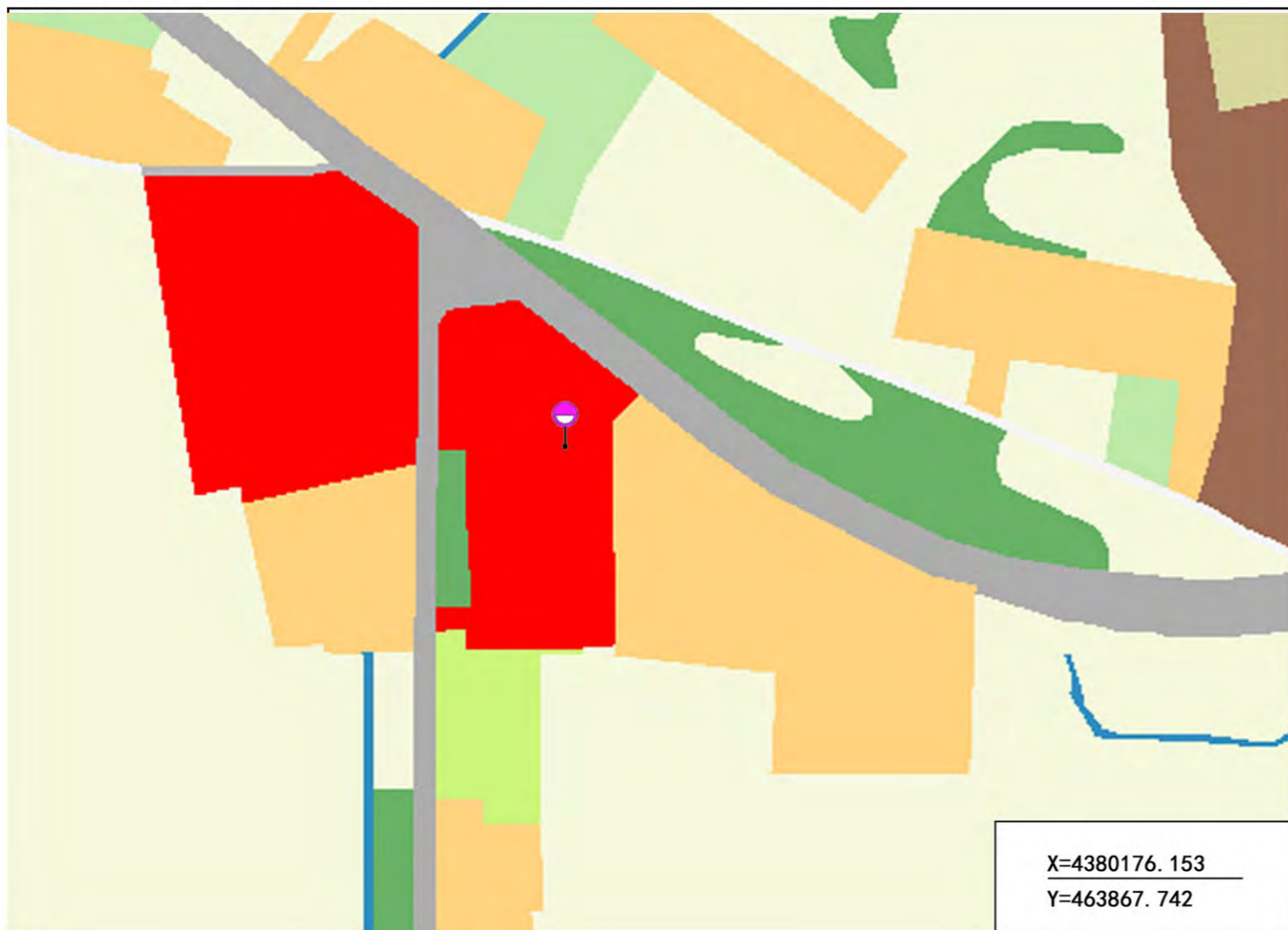
### 尖山加油站点位示意图



### 尖山加油站现状照片



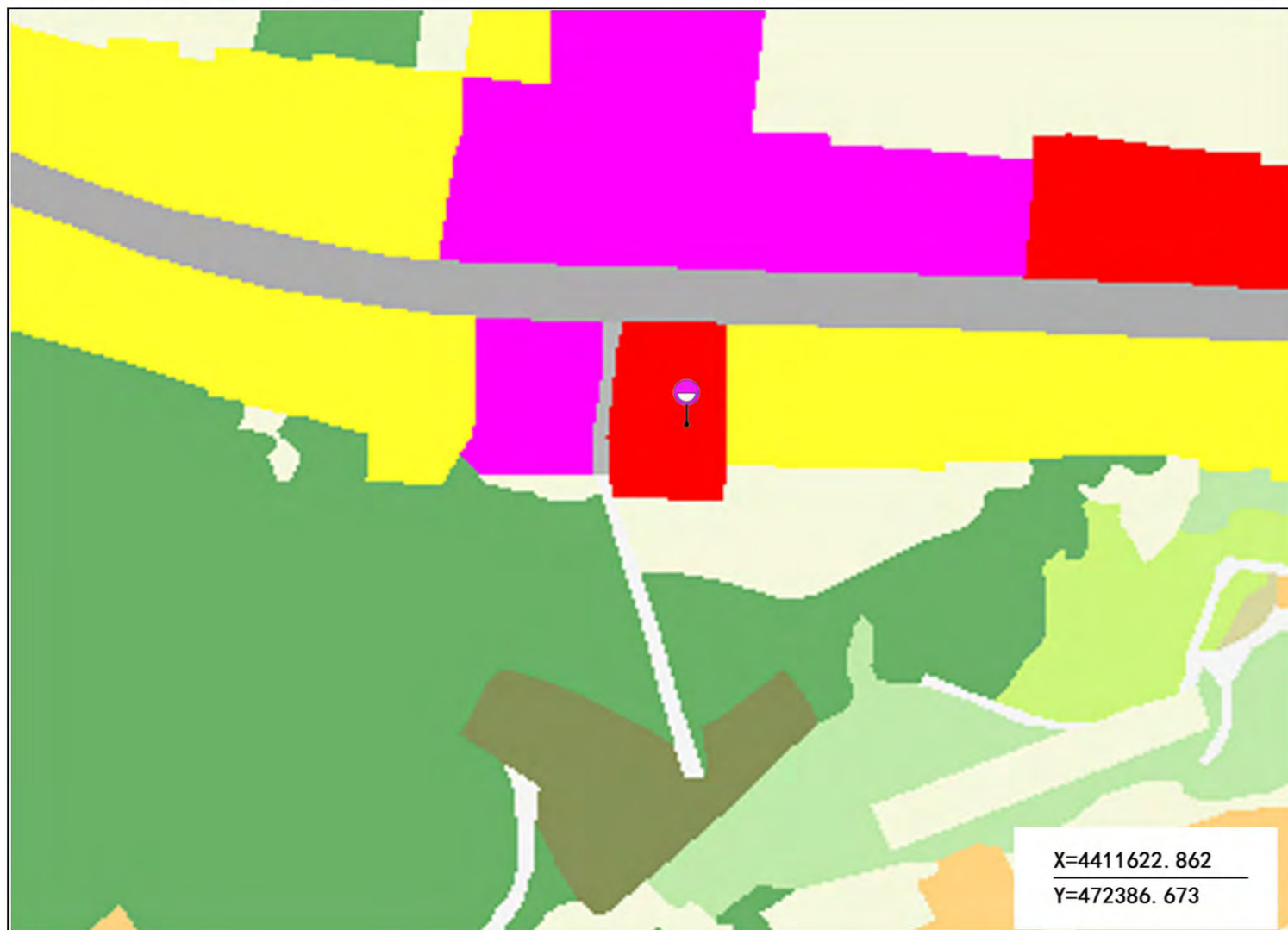
### 中园加油站点位示意图



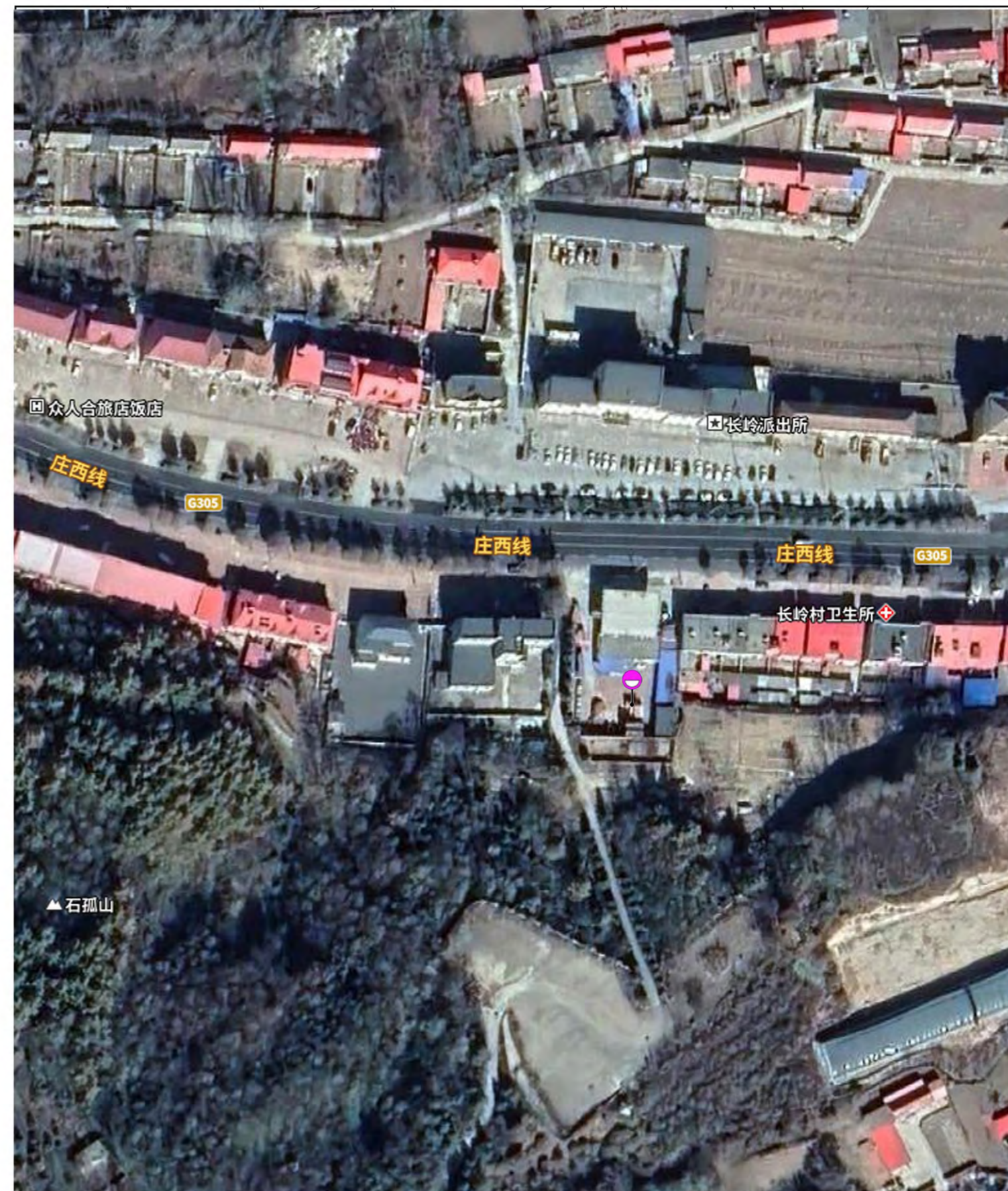
### 中园加油站现状照片



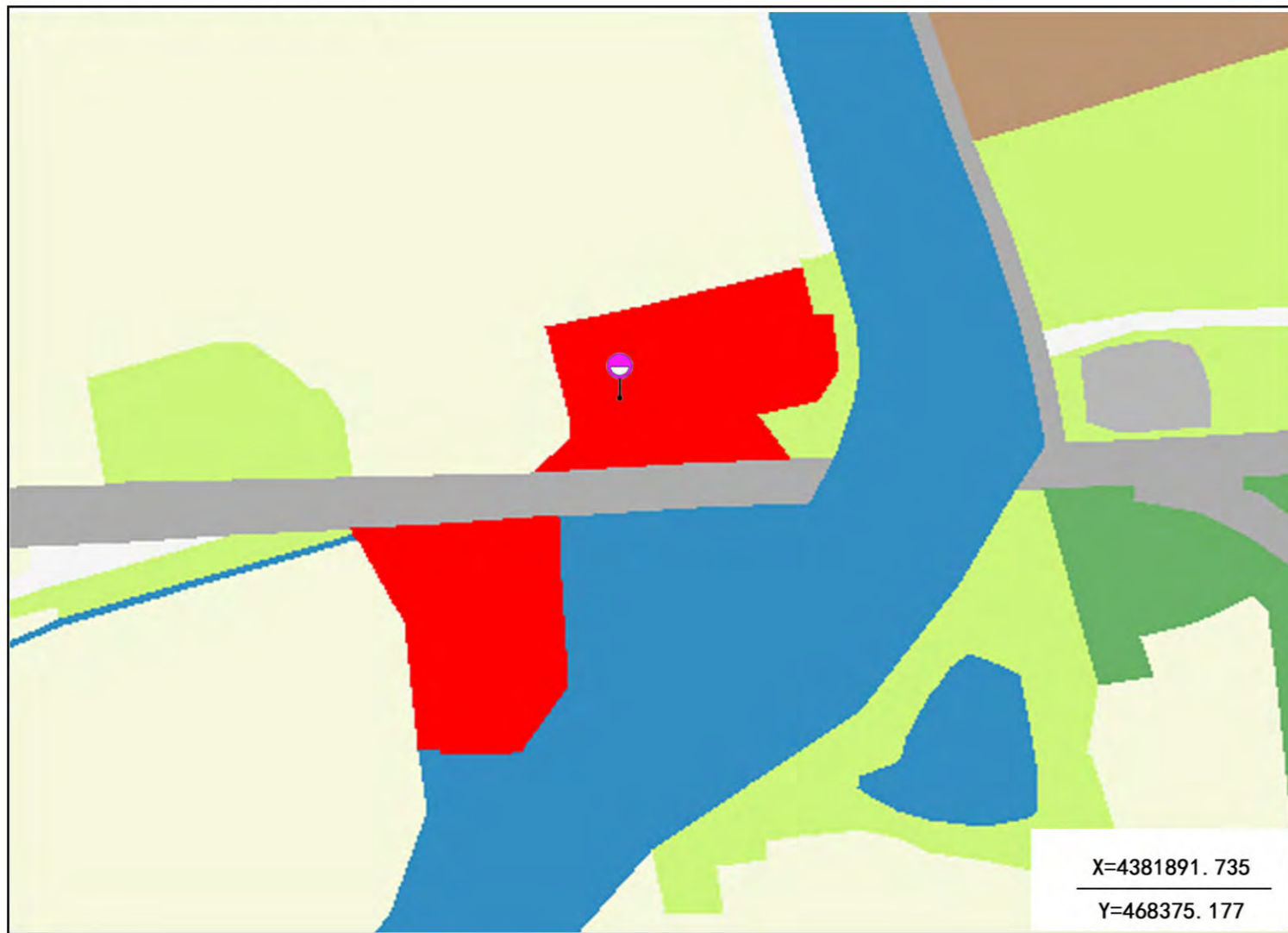
### 大张加油站点位示意图



### 大张加油站现状照片



### 国强加油站点位示意图



### 国强加油站现状照片



### 顺成加油站点位示意图

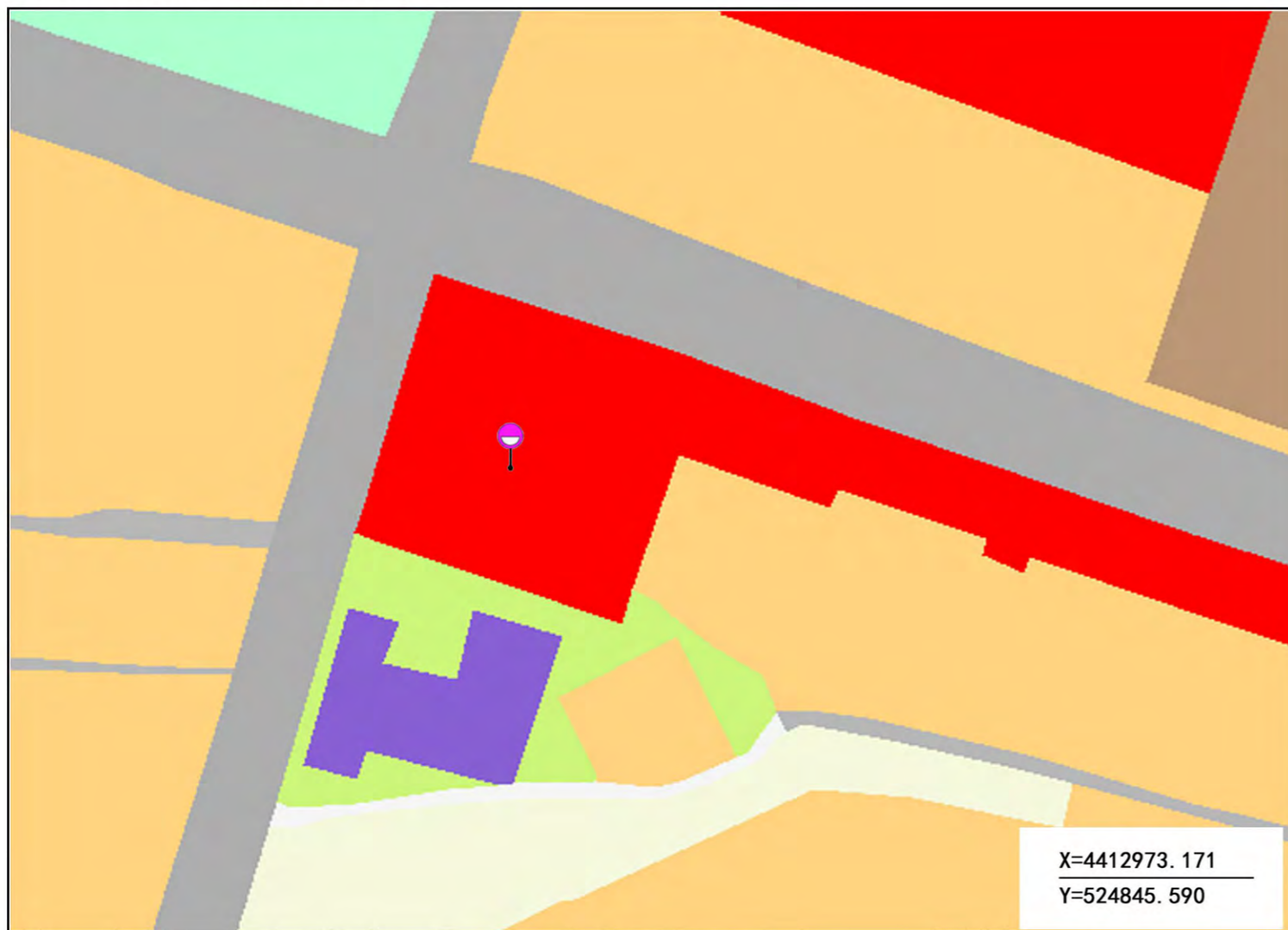


### 顺成加油站现状照片





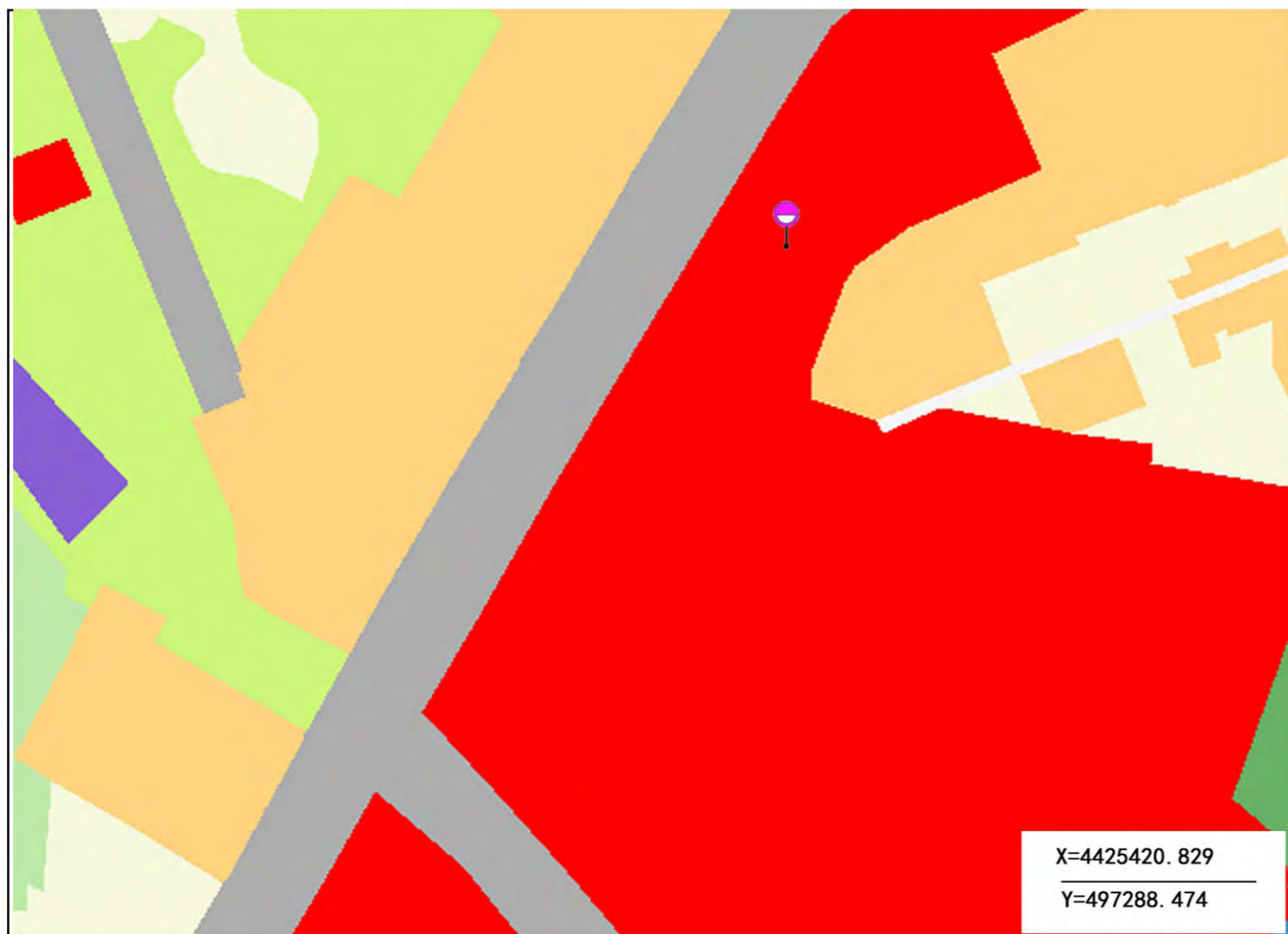
### 鞍子山加油站点位示意图



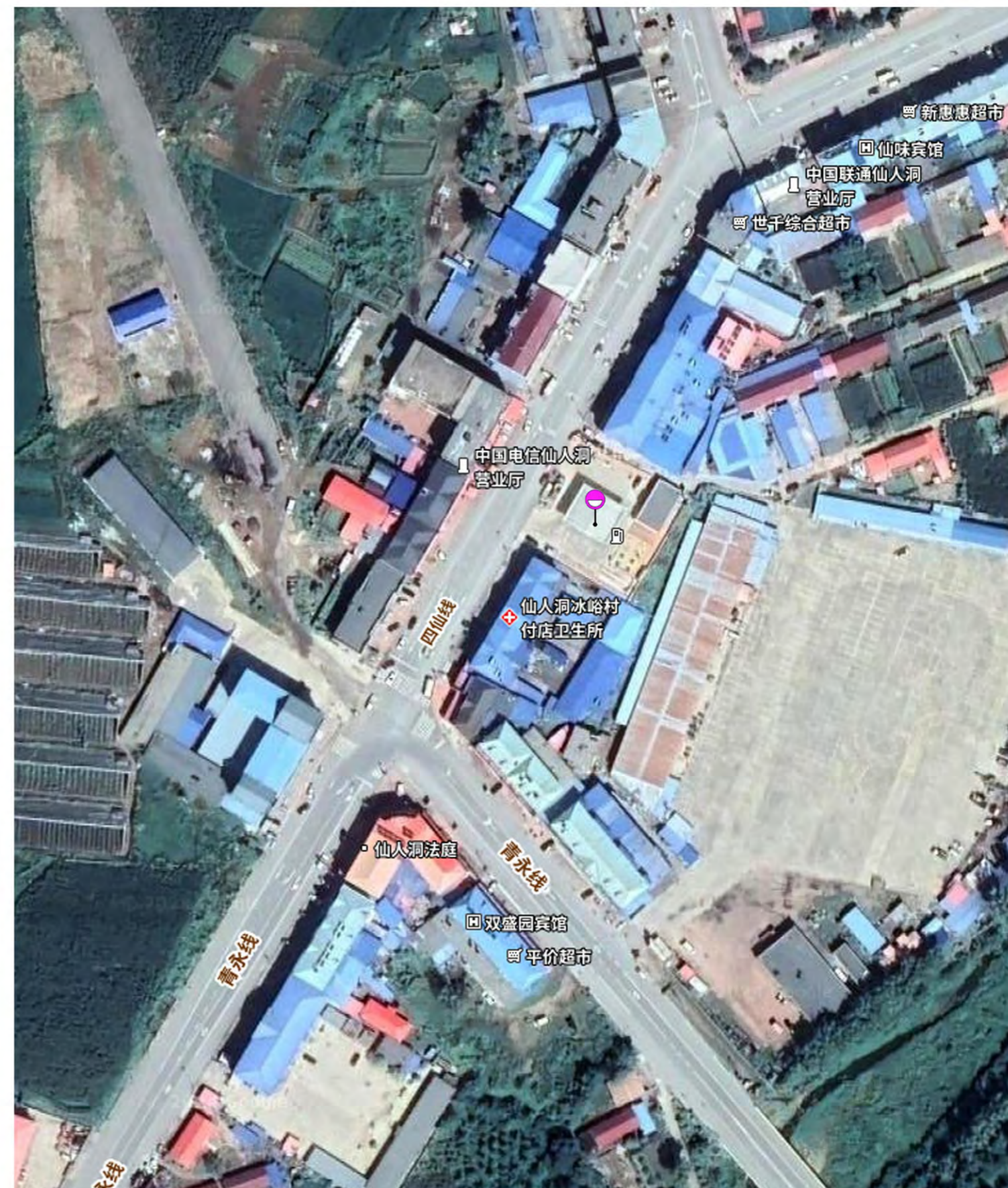
### 鞍子山加油站现状照片



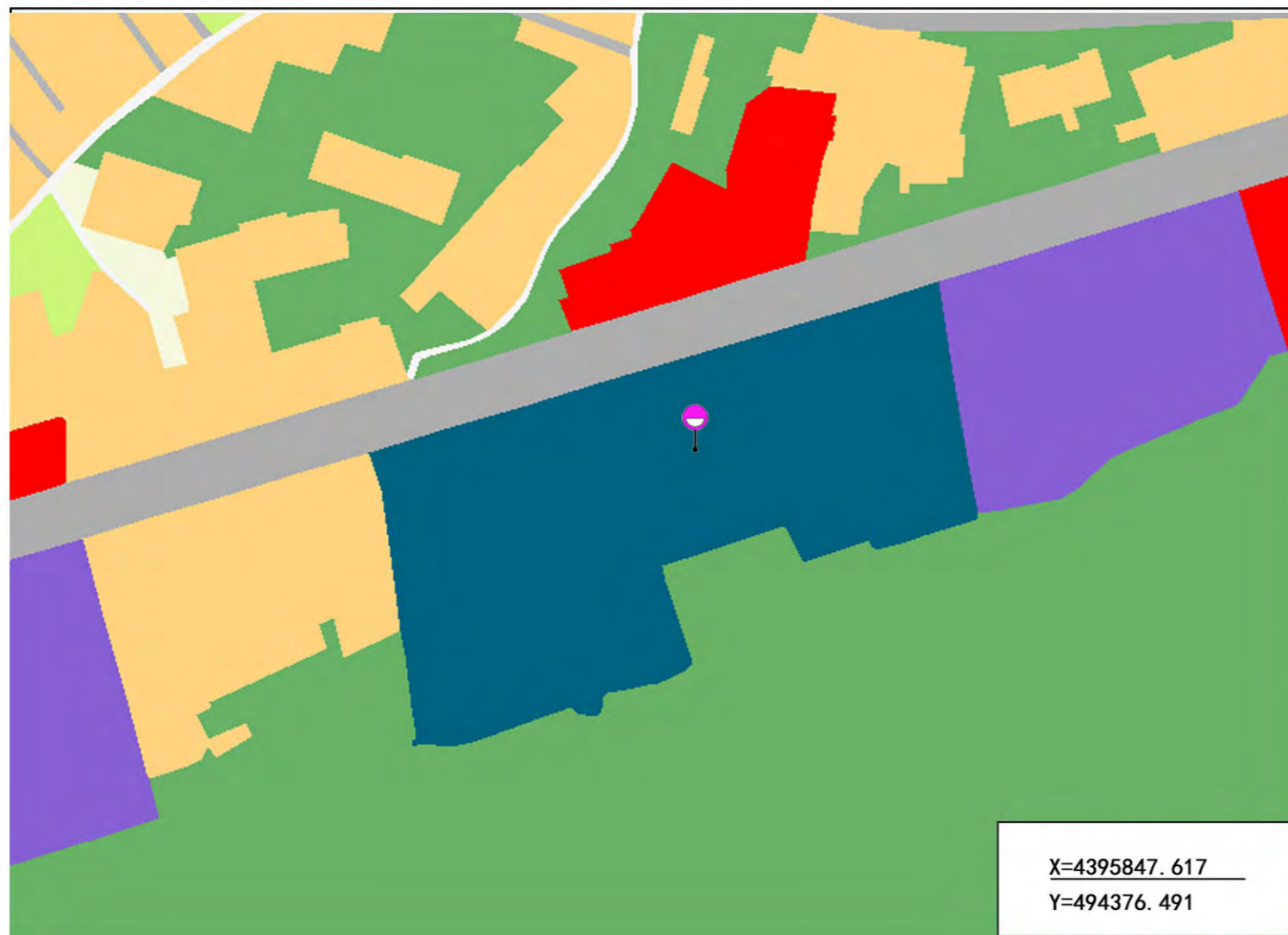
### 冰峪加油站位示意图



### 冰峪加油站现状照片



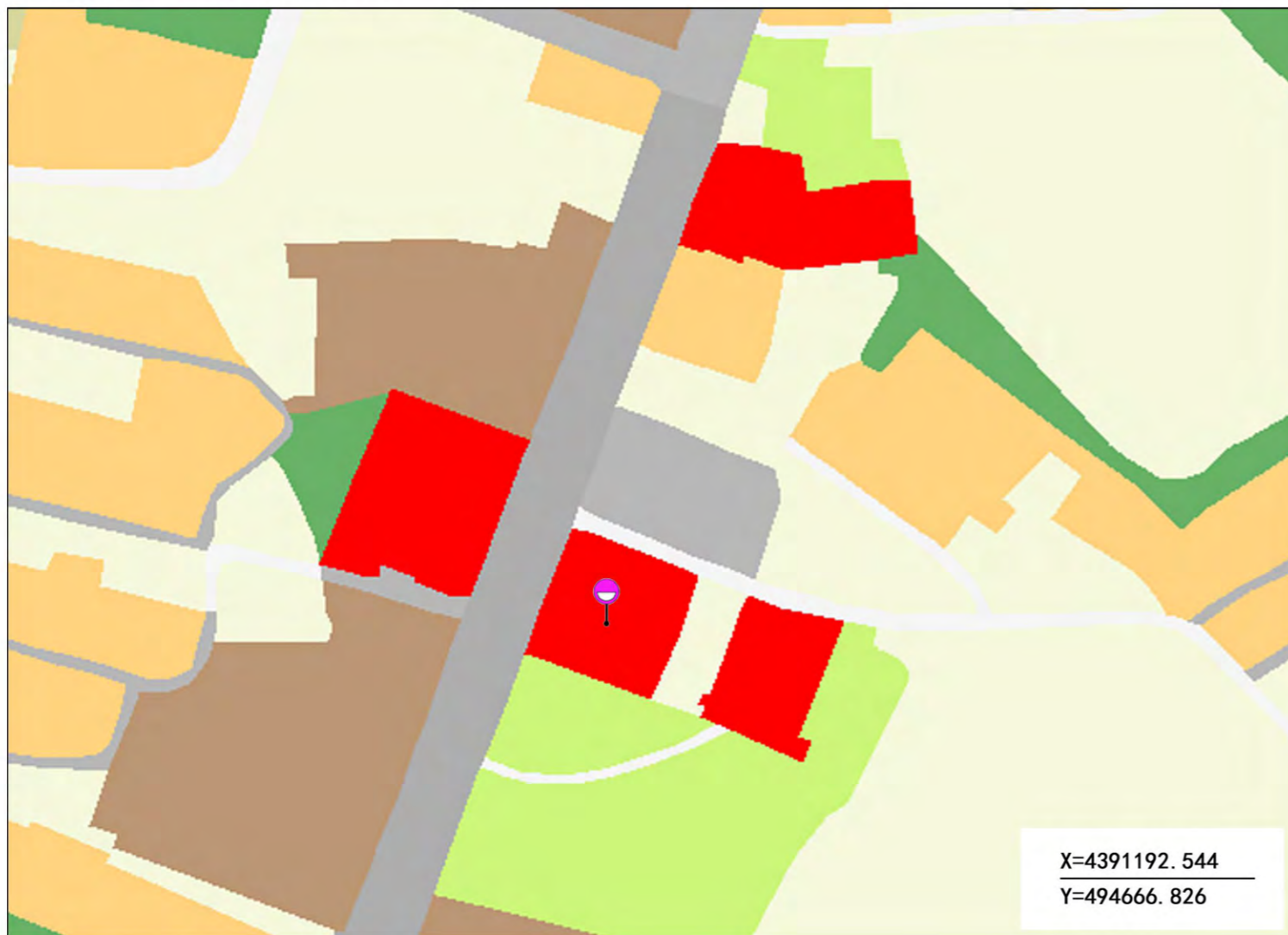
### 中意加油站点位示意图



### 中意加油站现状照片



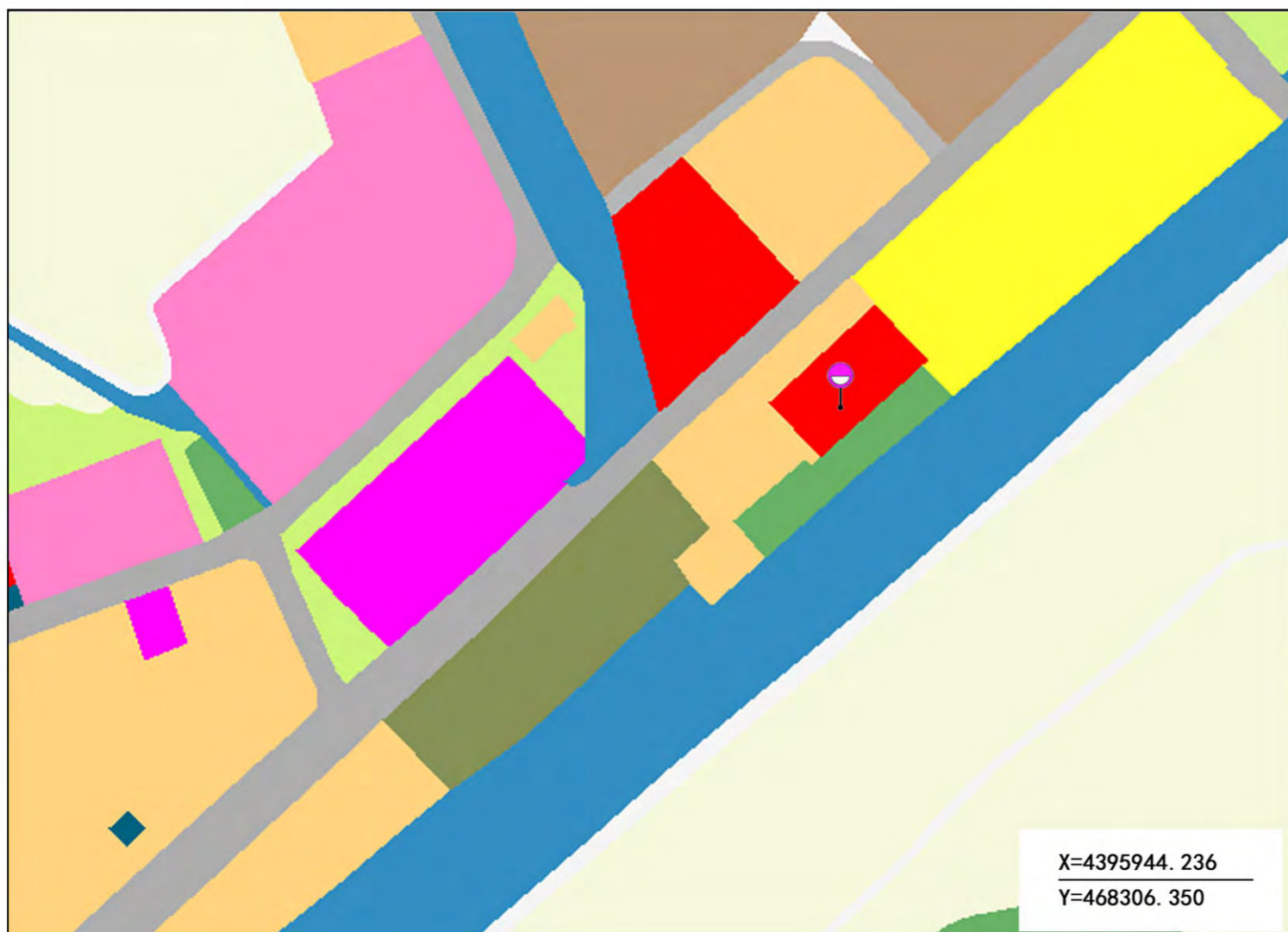
### 昌盛加油站点位示意图



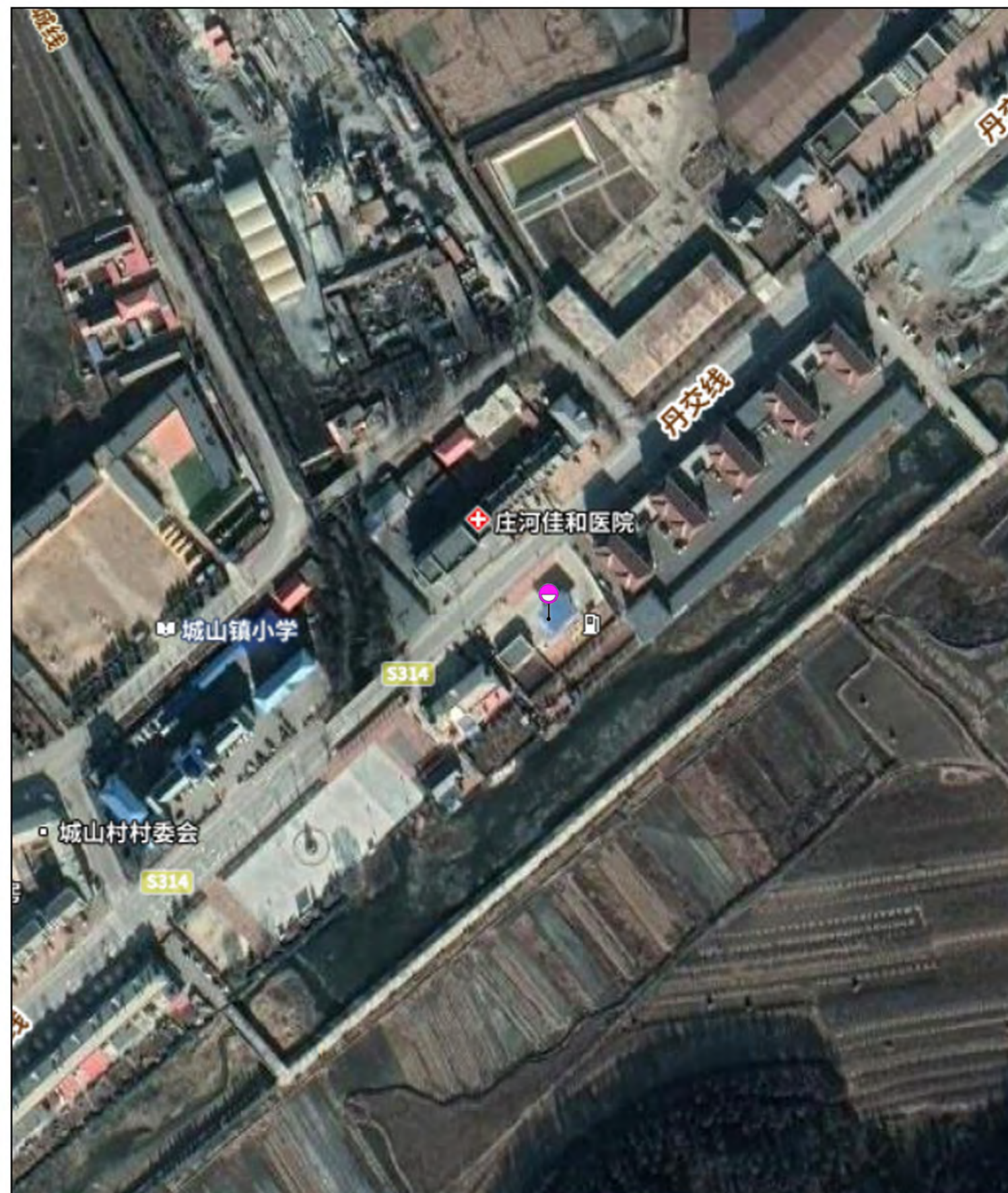
### 昌盛加油站现状照片



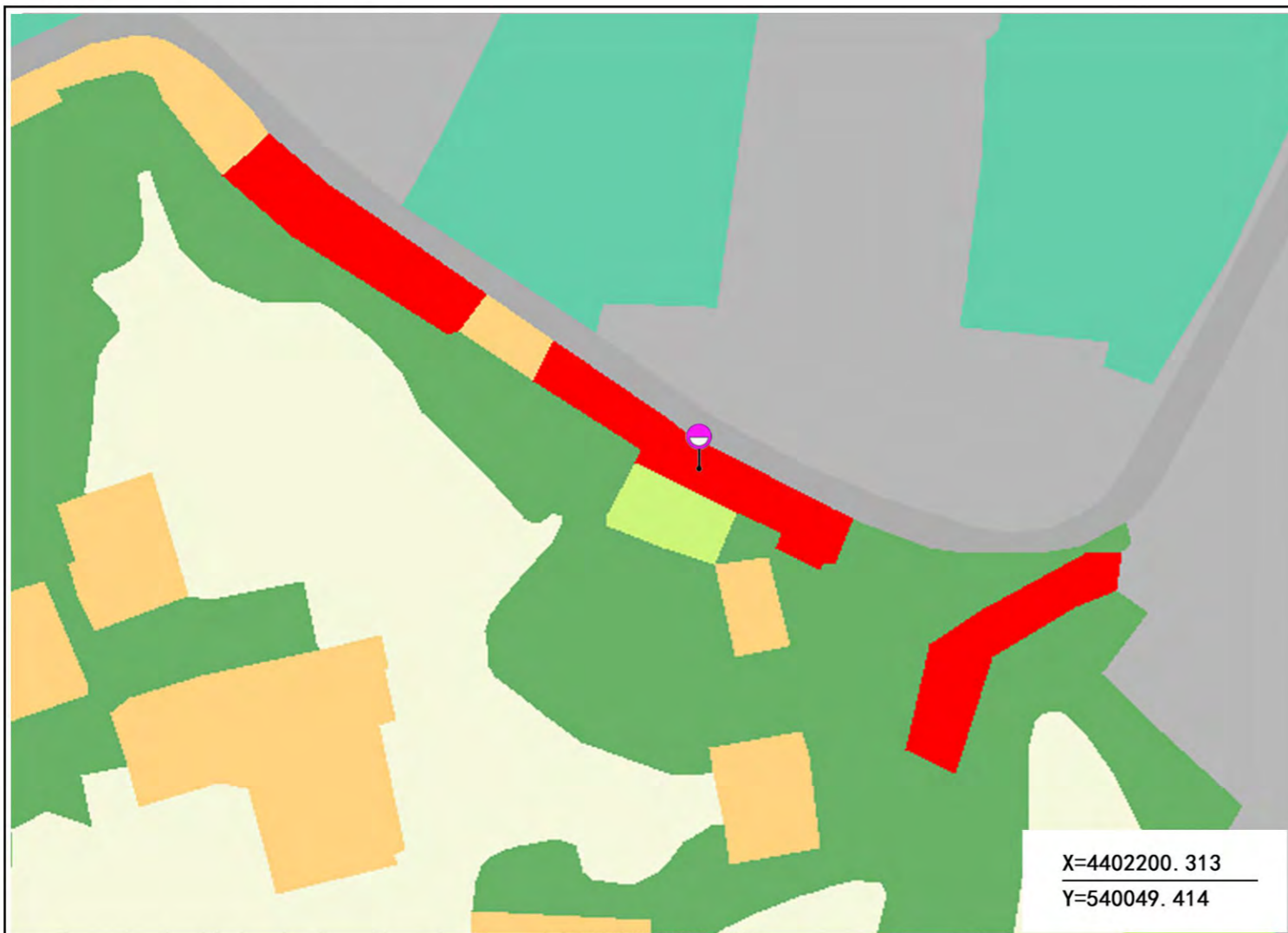
### 城山加油站点位示意图



### 城山加油站现状照片



### 大圈加油站点位示意图



### 大圈加油站现状照片



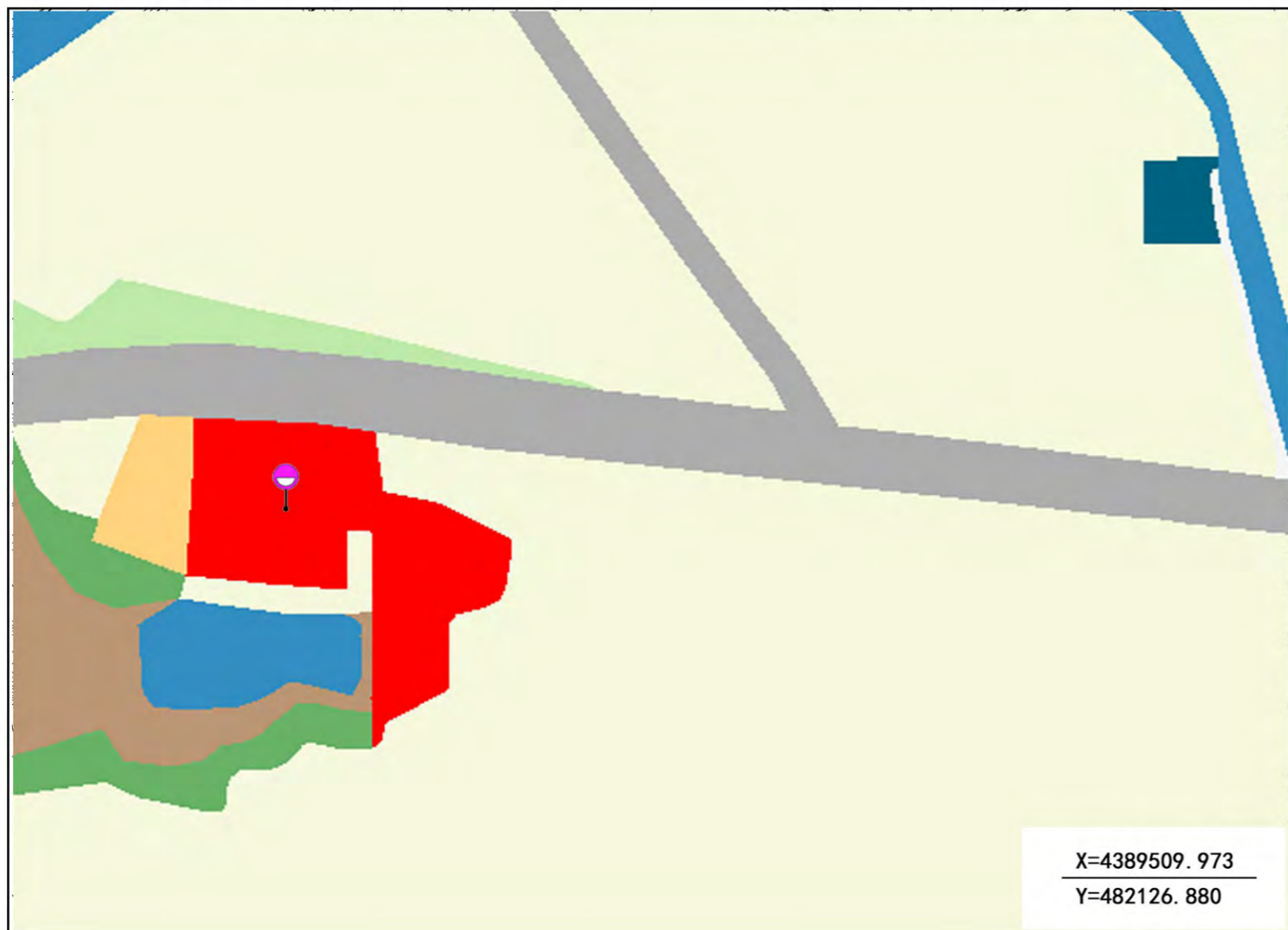
### 大营加油站点位示意图



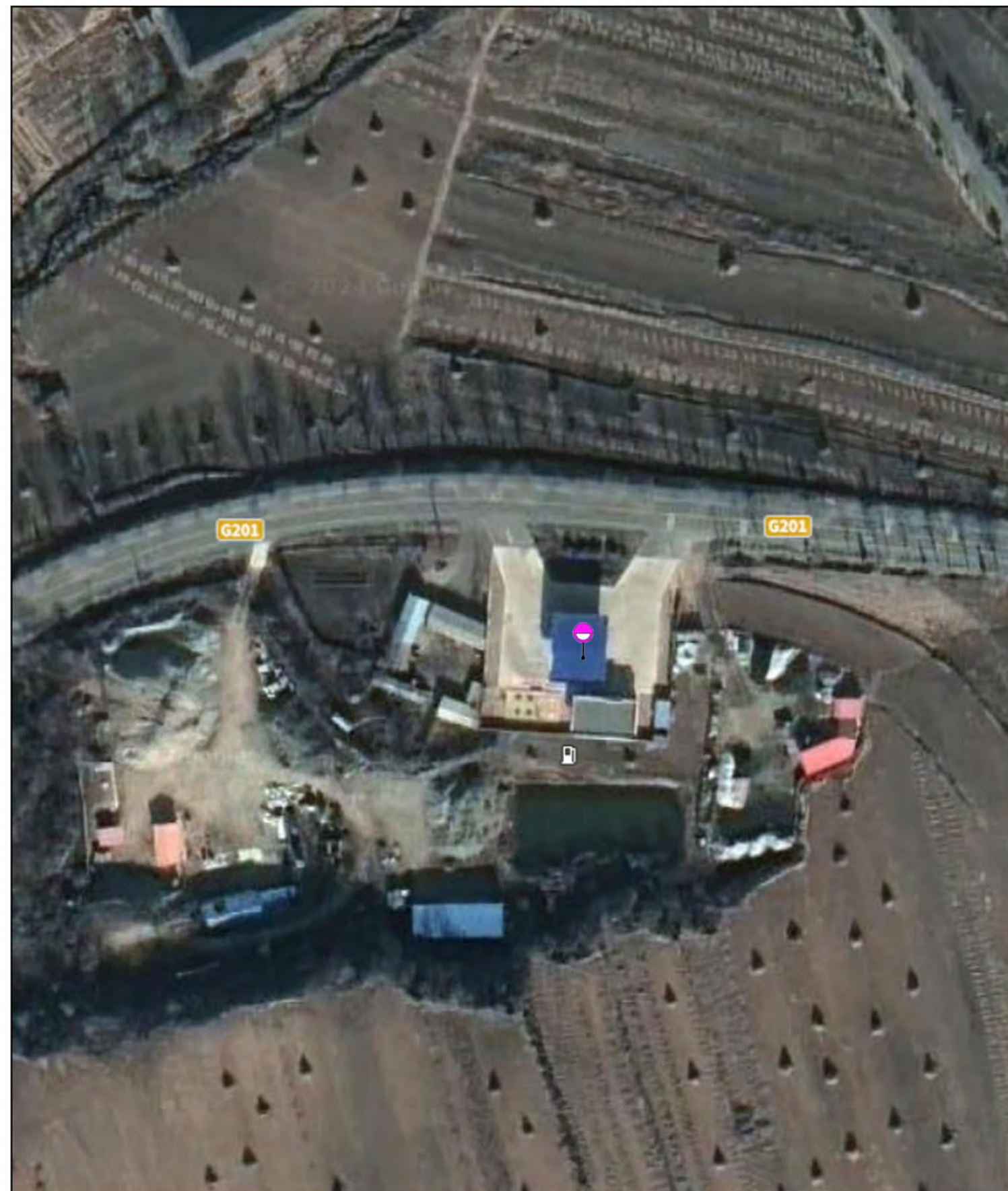
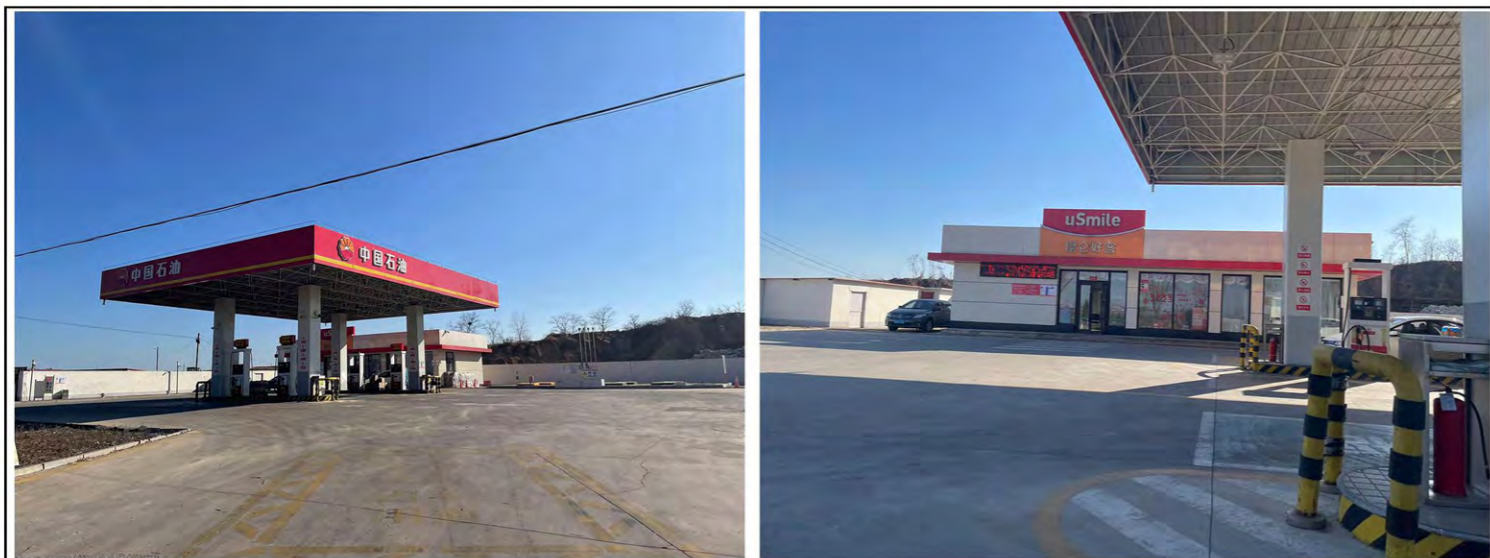
### 大营加油站现状照片



### 大郑加油站点位示意图



### 大郑加油站现状照片



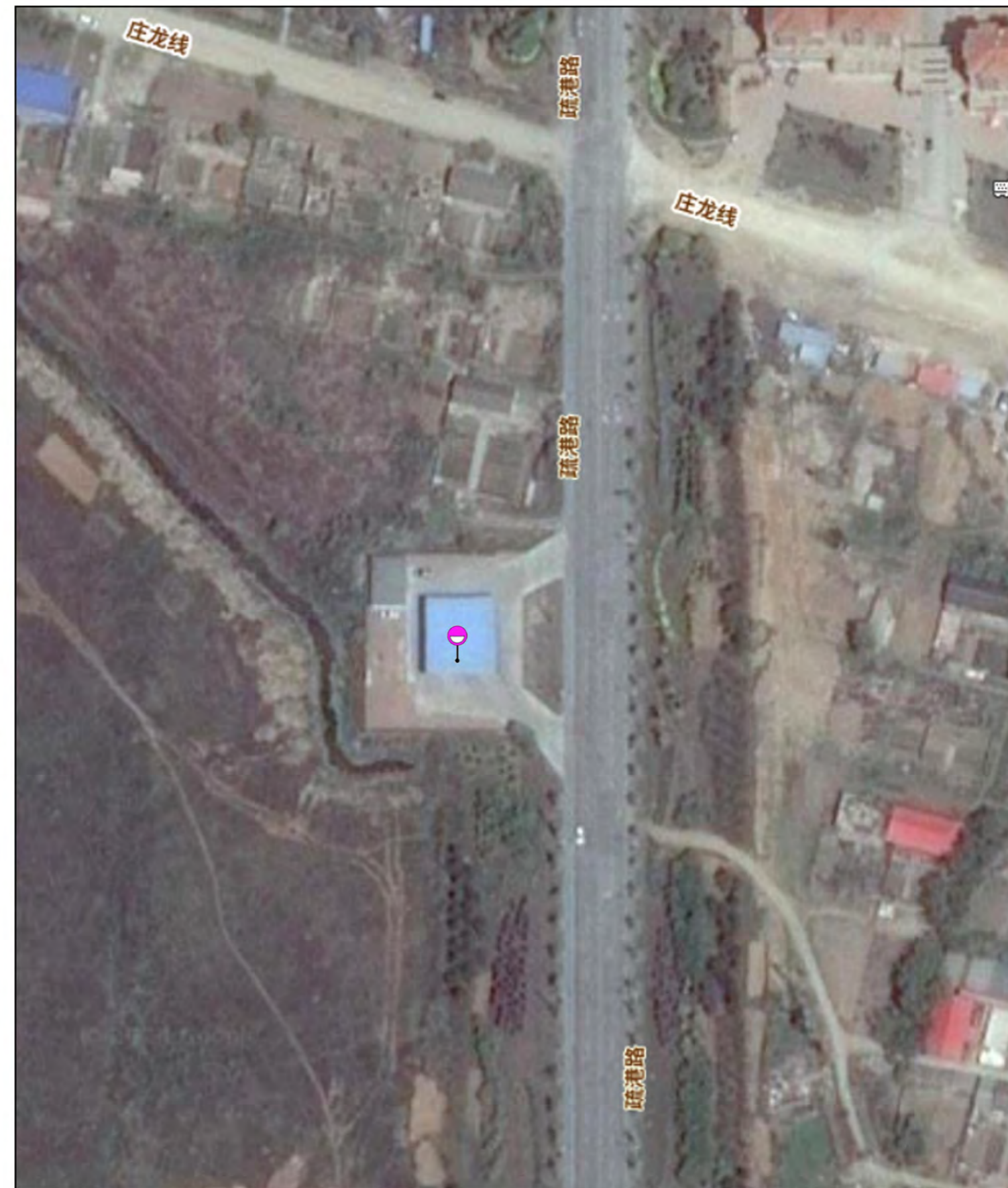
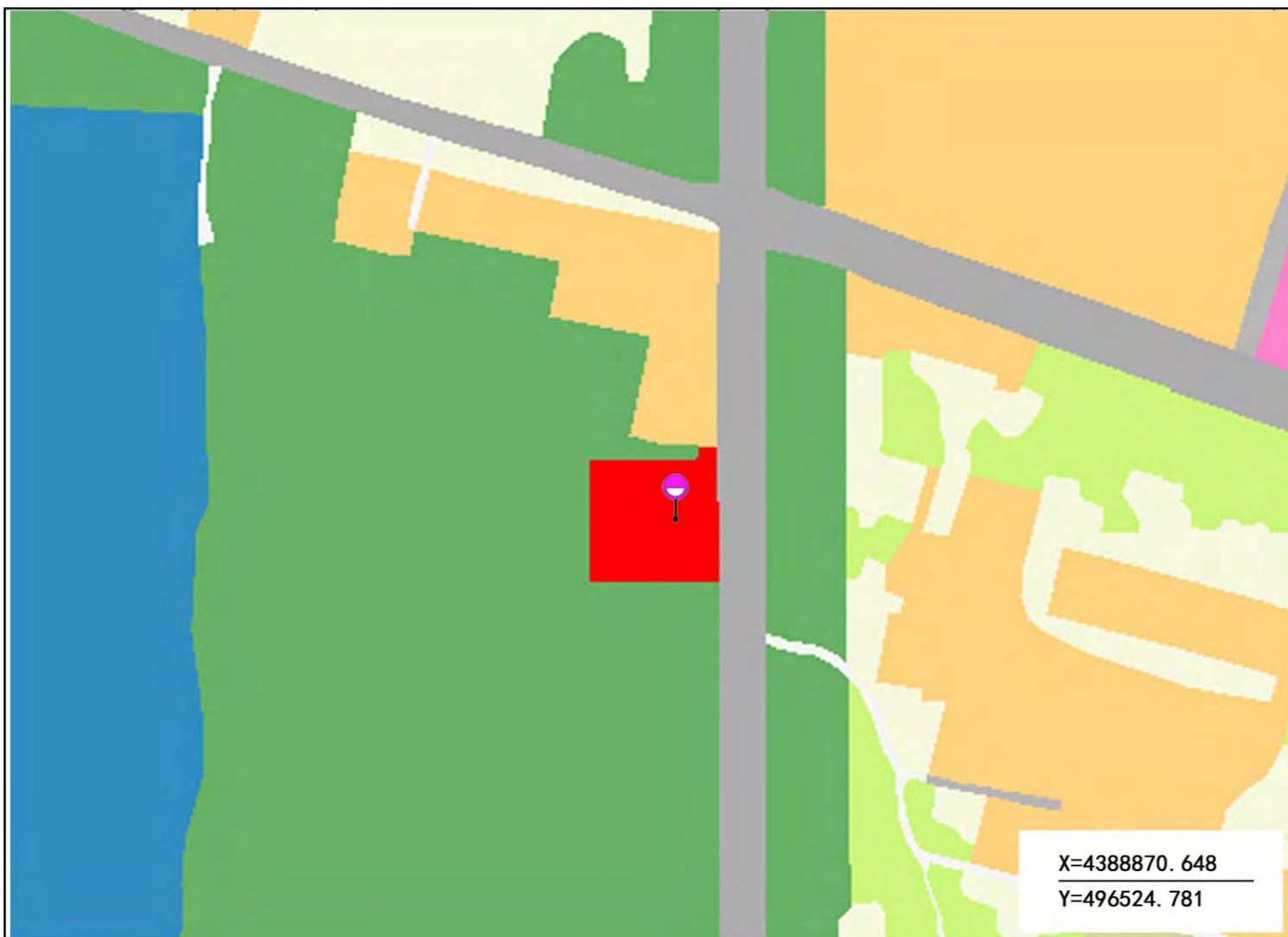
### 高山加油站位示意图



### 高山加油站现状照片



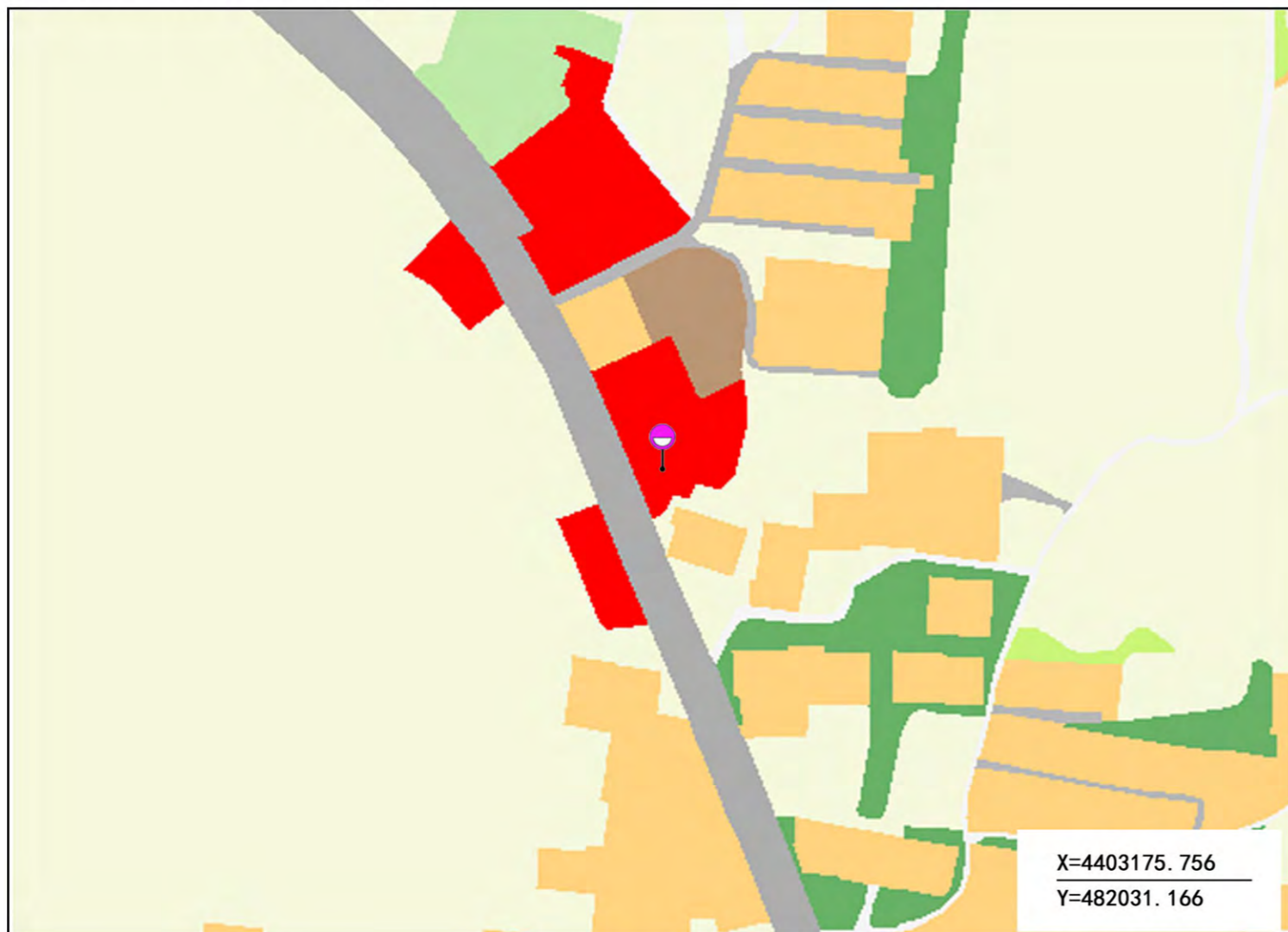
### 海港加油站位示意图



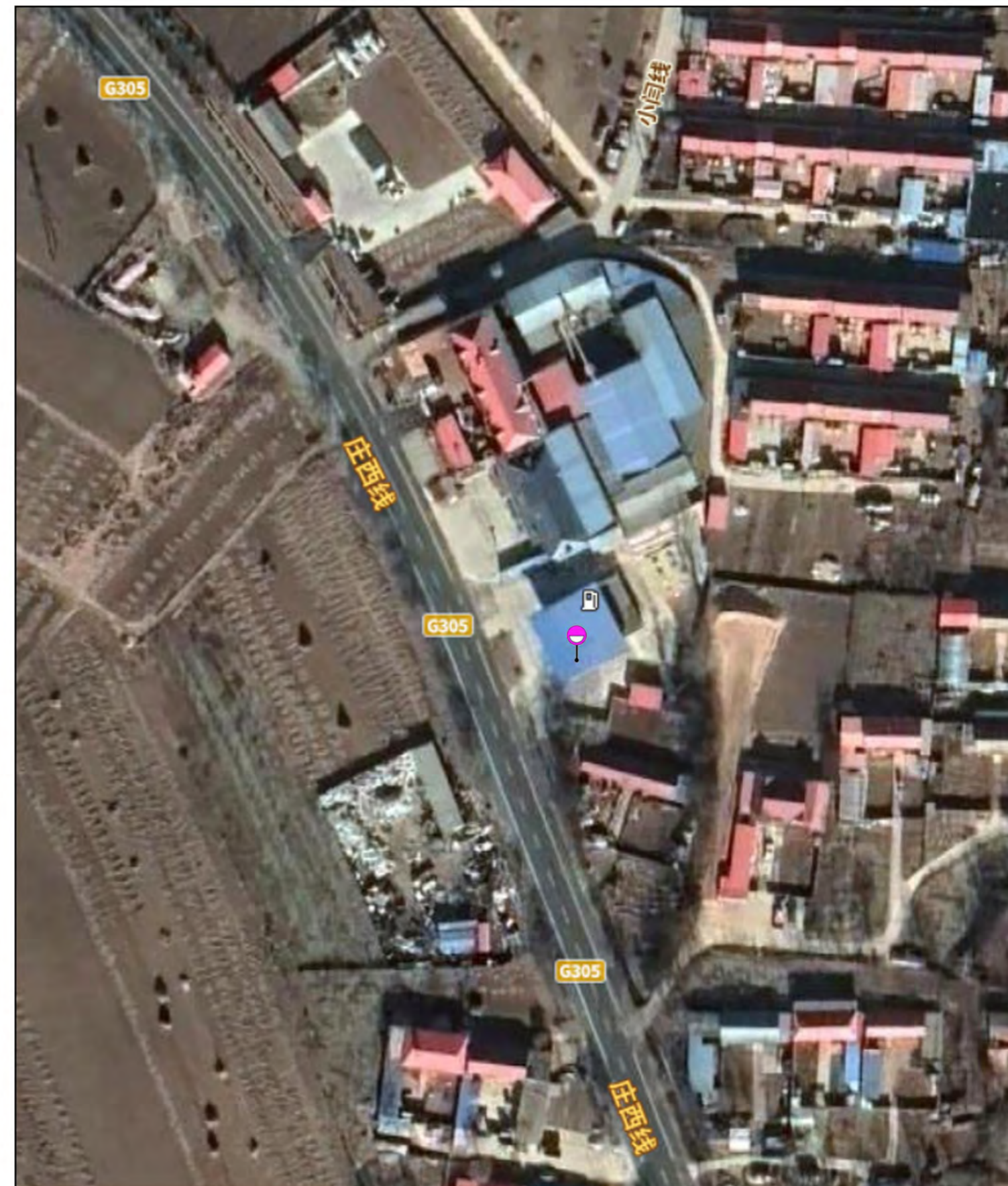
### 海港加油站现状照片



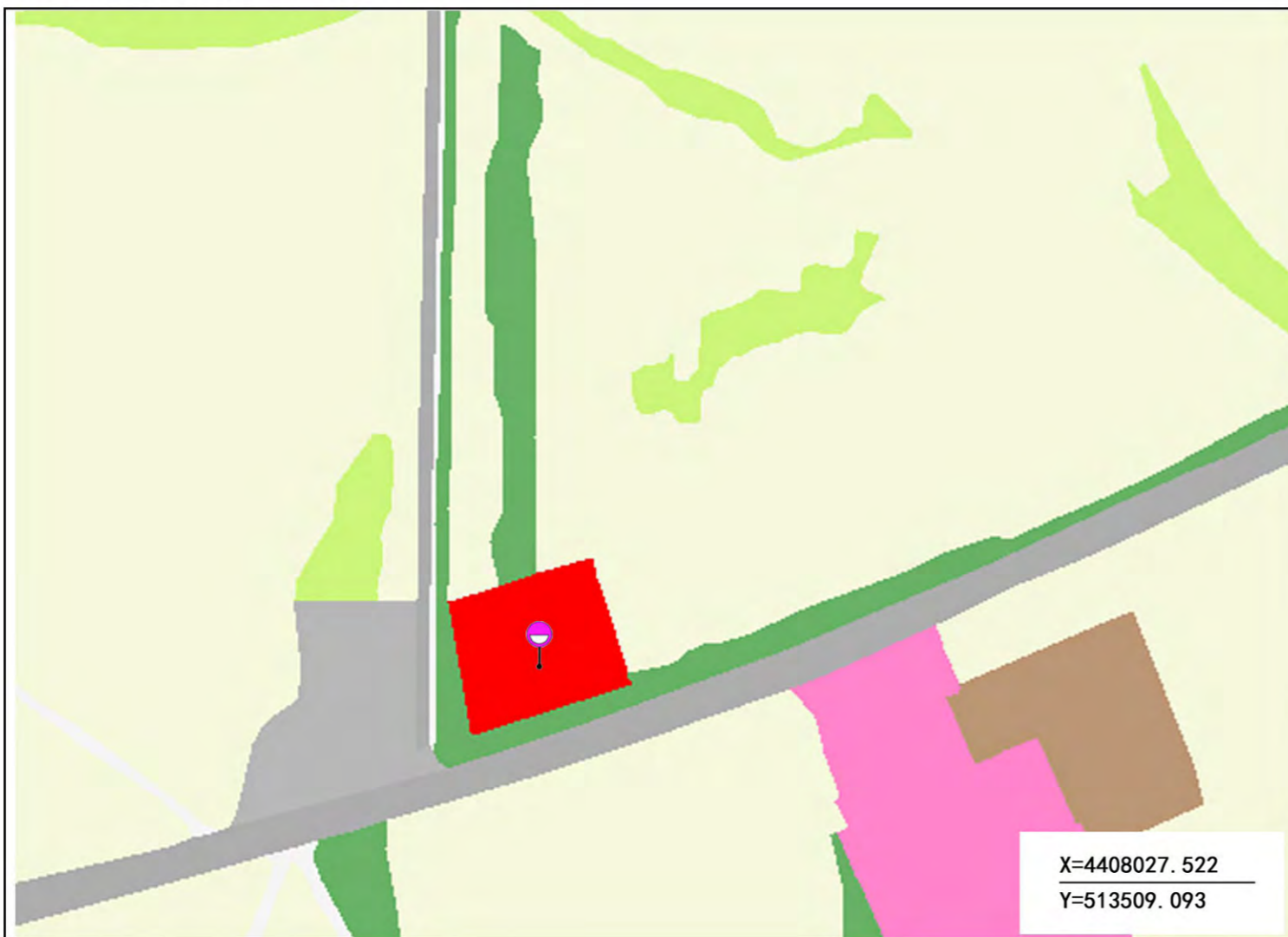
### 光明山加油站点位示意图



### 光明山加油站现状照片



### 和平加油站点位示意图



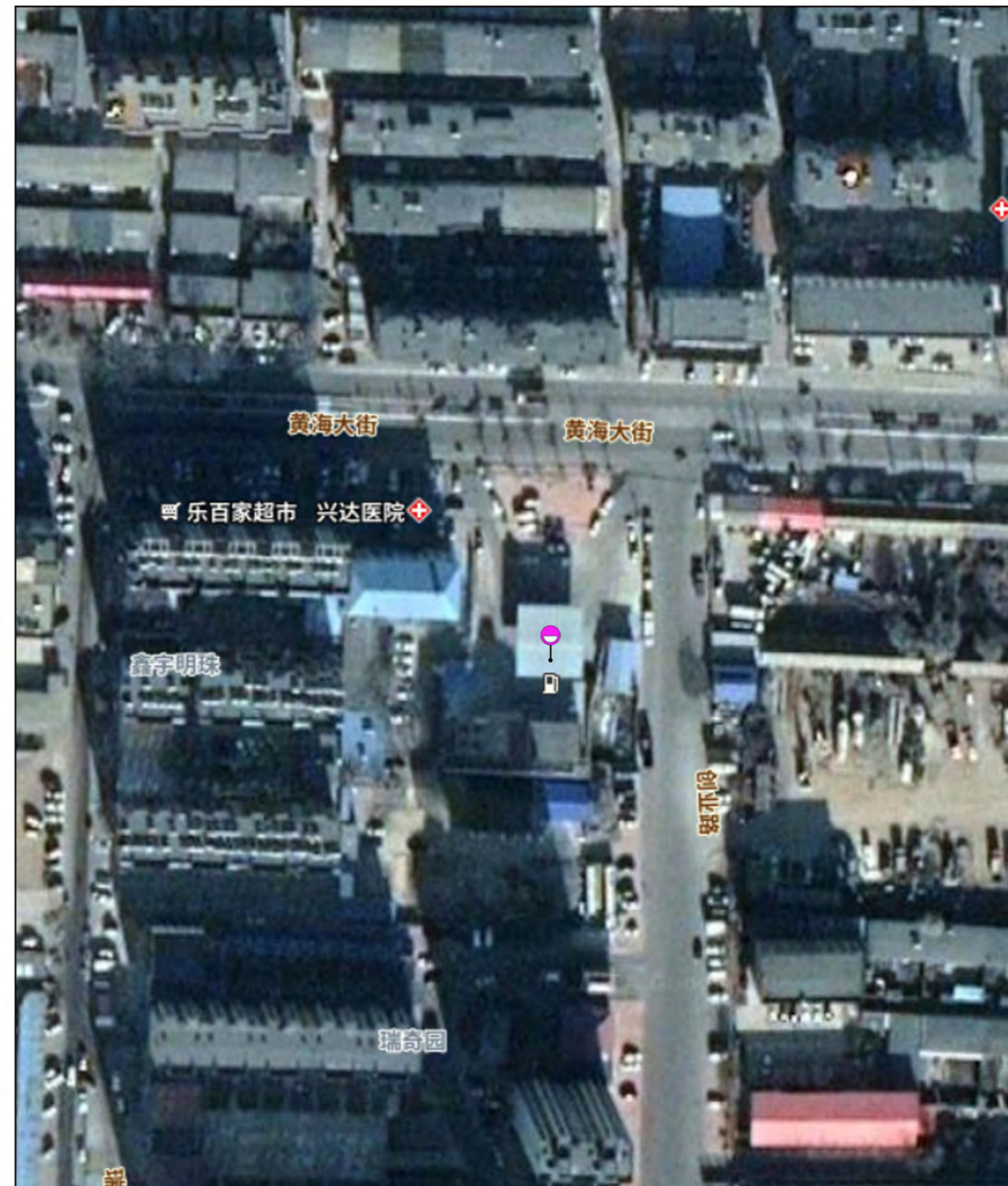
### 和平加油站现状照片



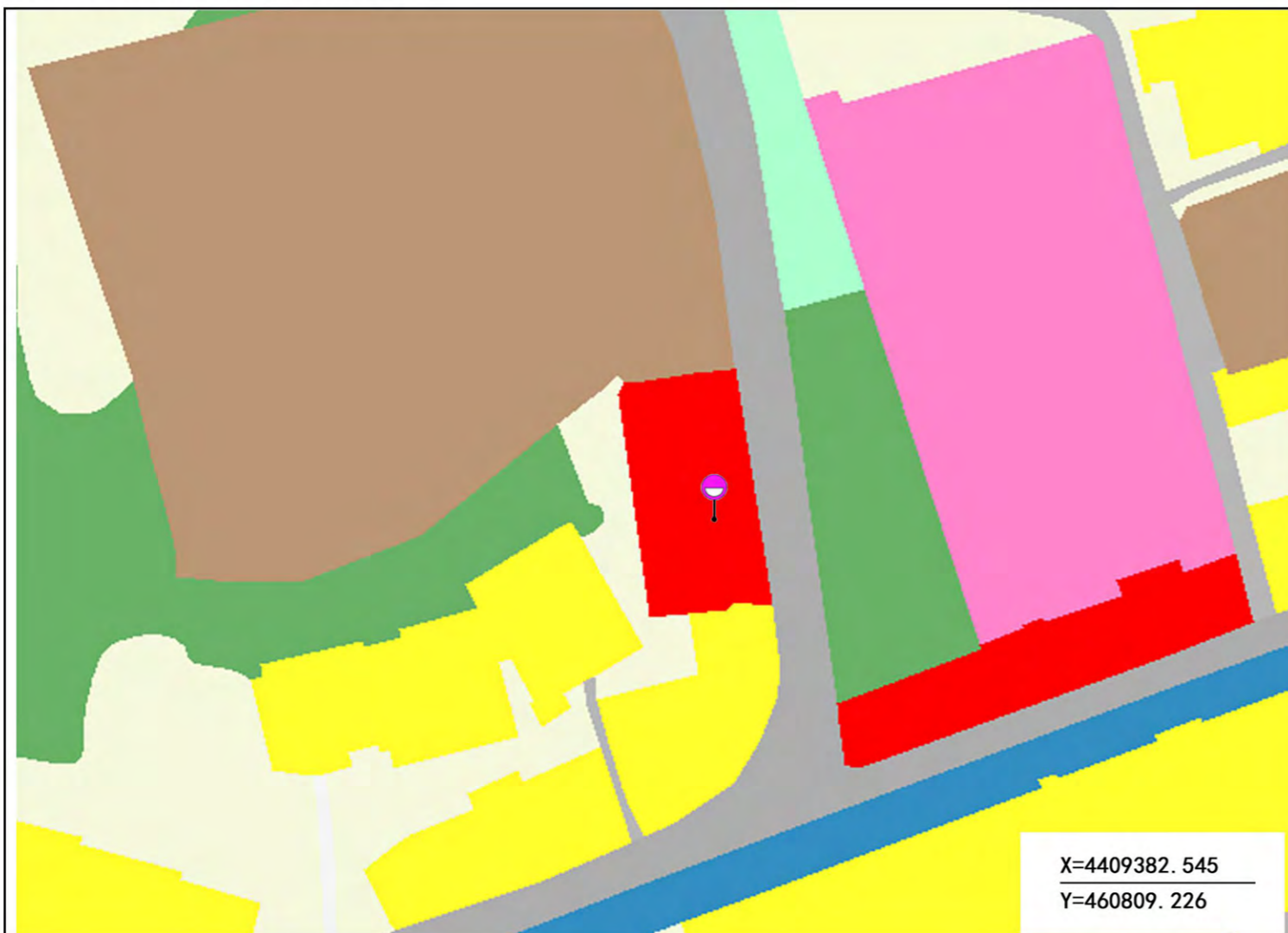
### 河东加油站点位示意图



### 河东加油站现状照片



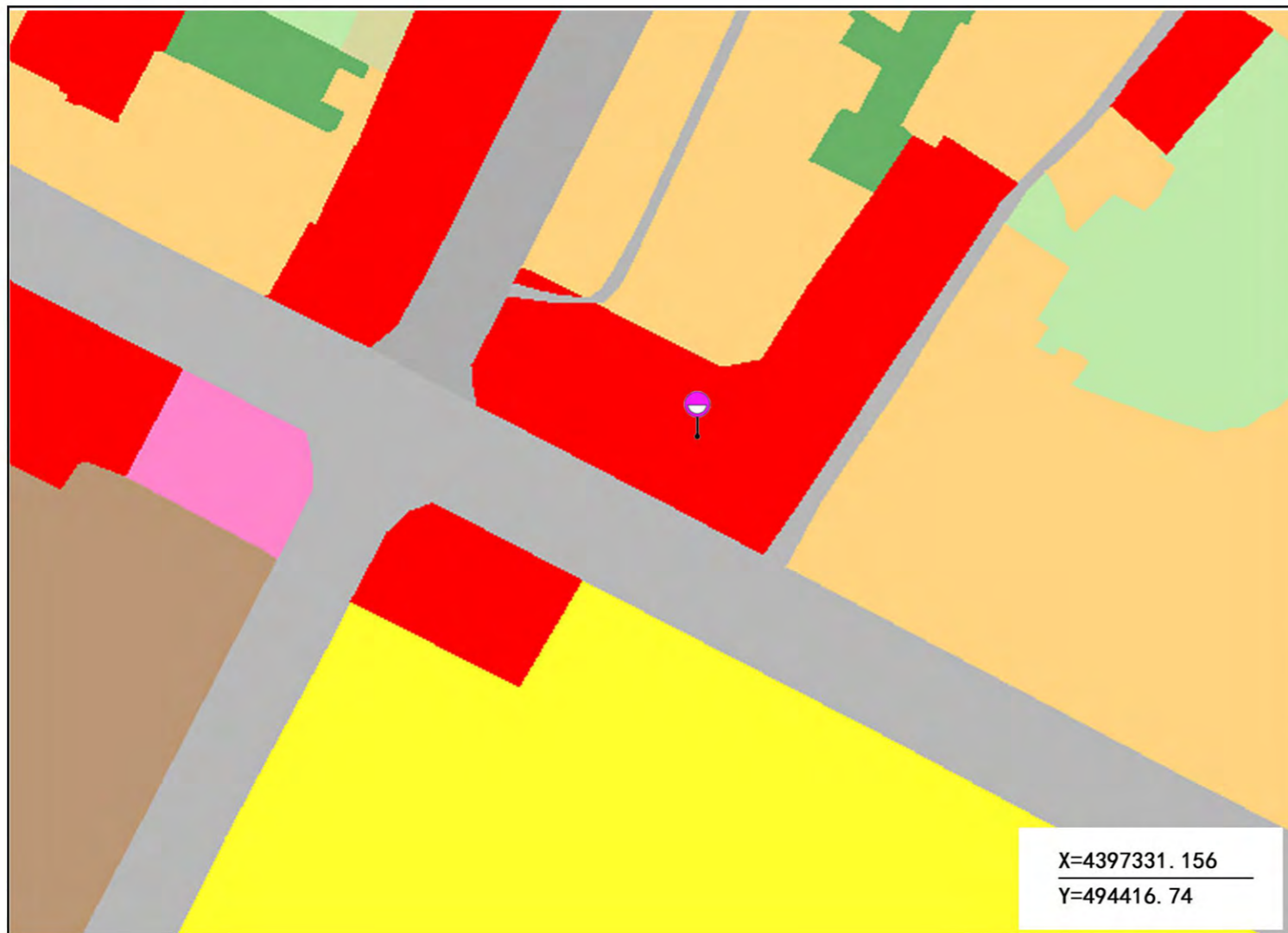
### 荷花山加油站点位示意图



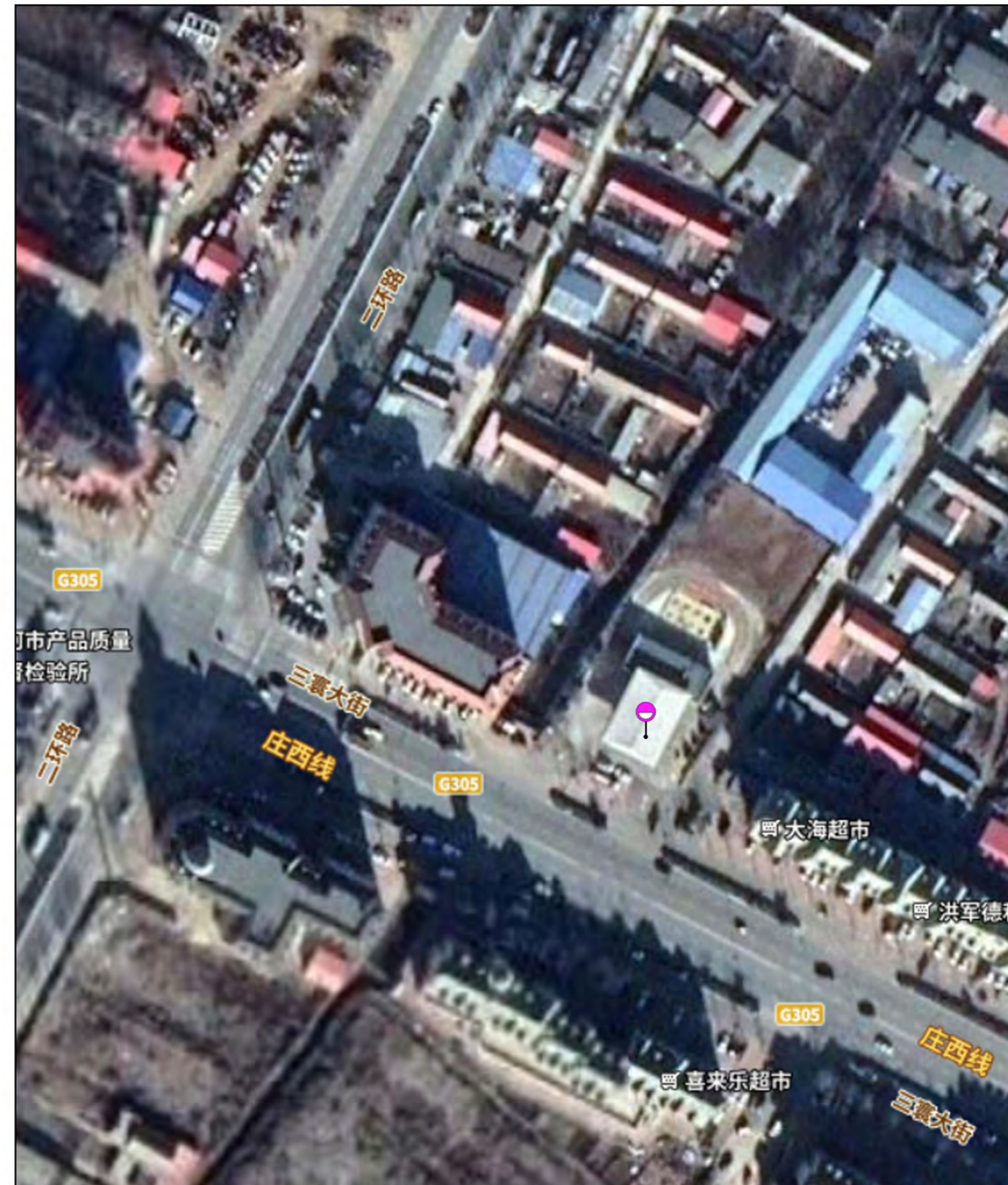
### 荷花山加油站现状照片



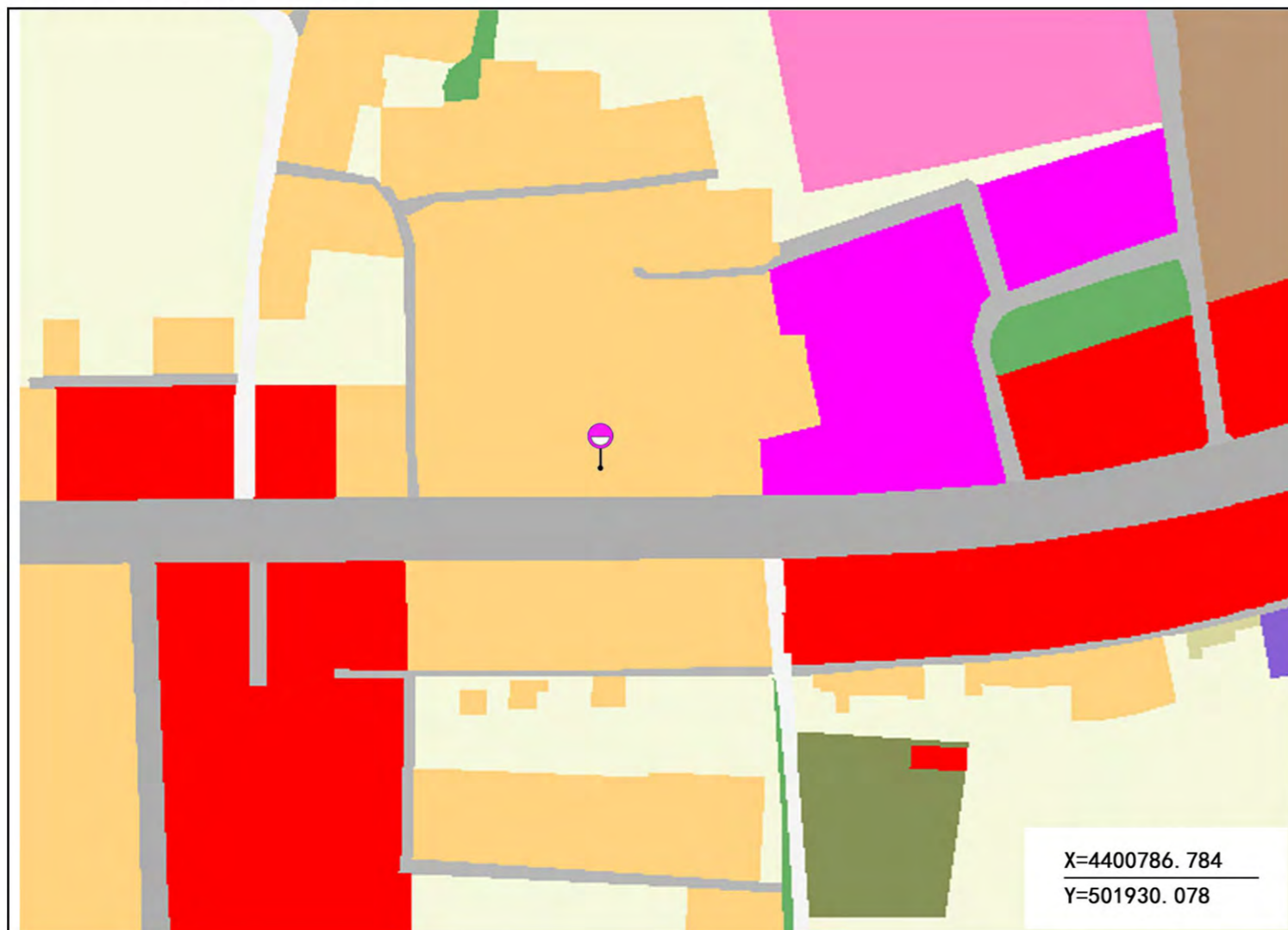
### 黄海加油站点位示意图



### 黄海加油站现状照片



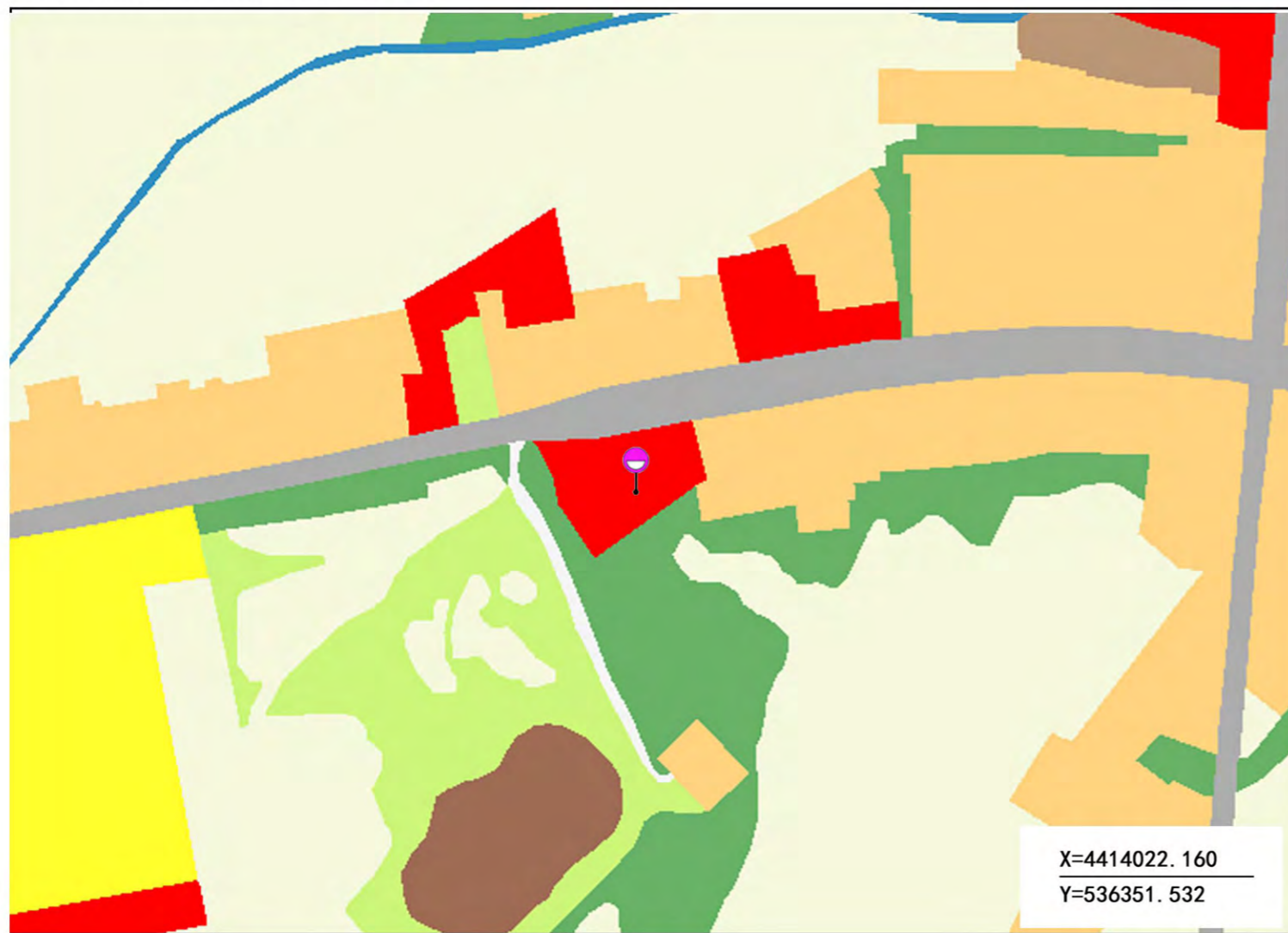
### 兰店加油站点位示意图



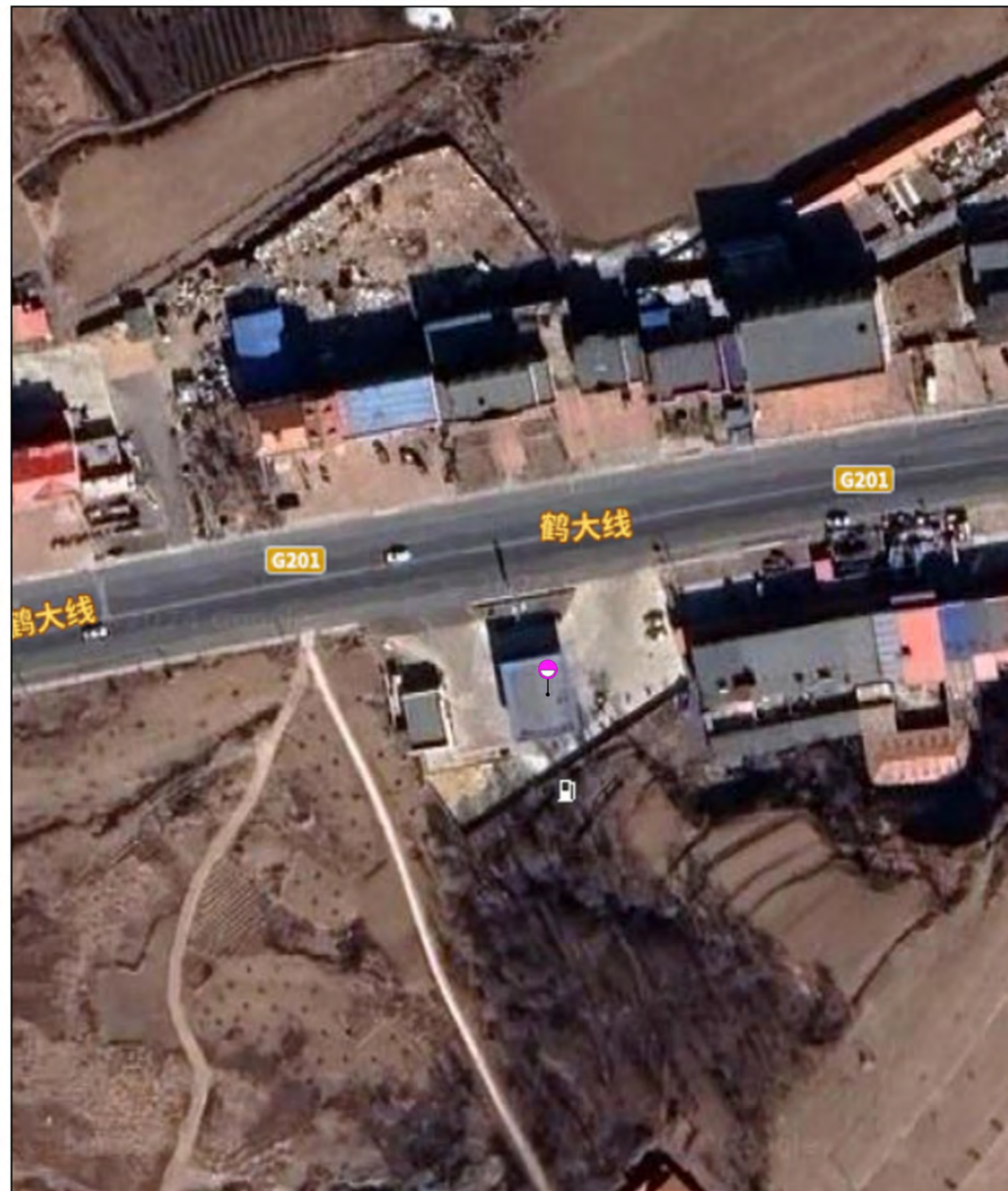
### 兰店加油站现状照片



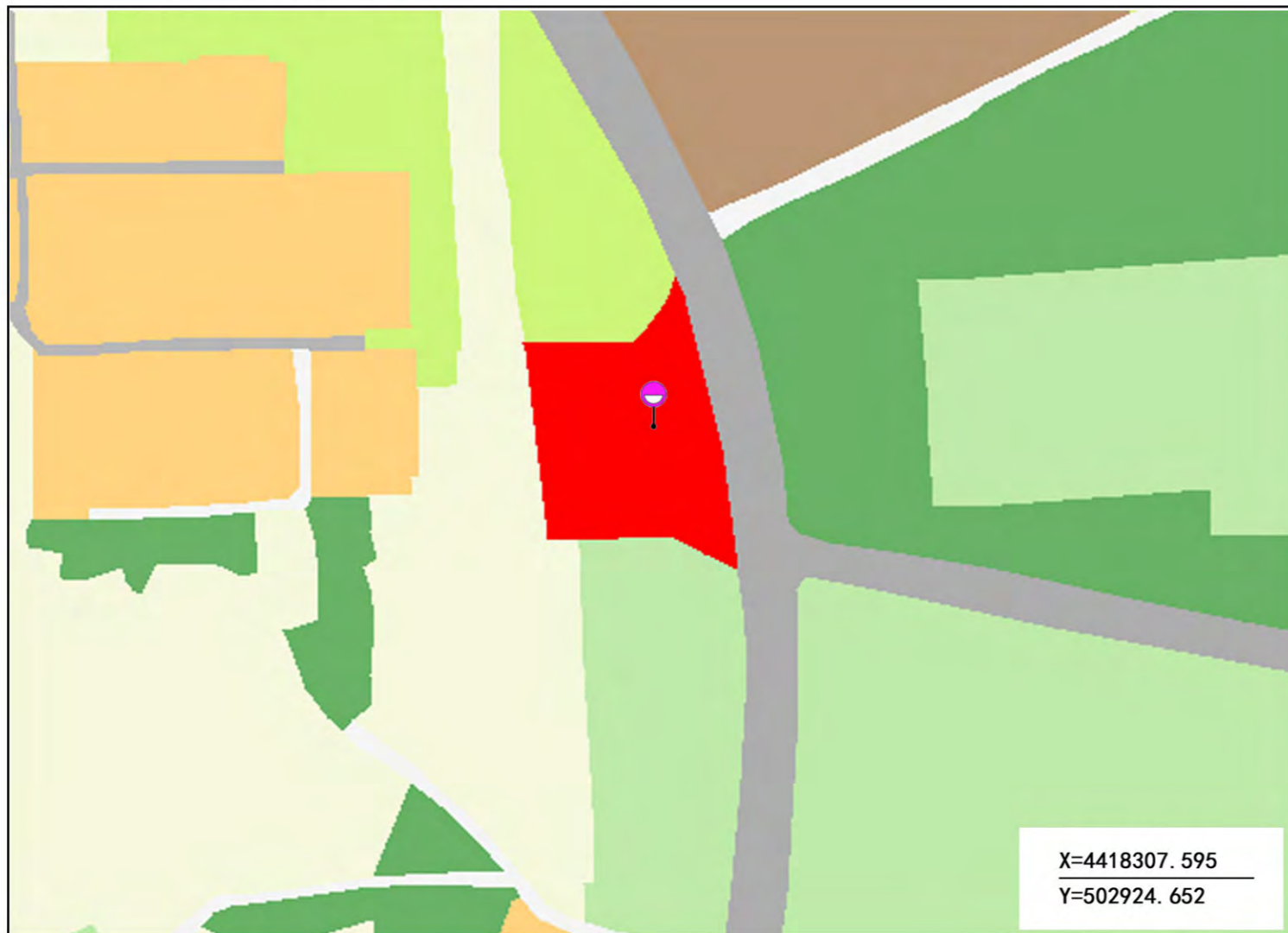
### 栗子房加油站点位示意图



### 栗子房加油站现状照片



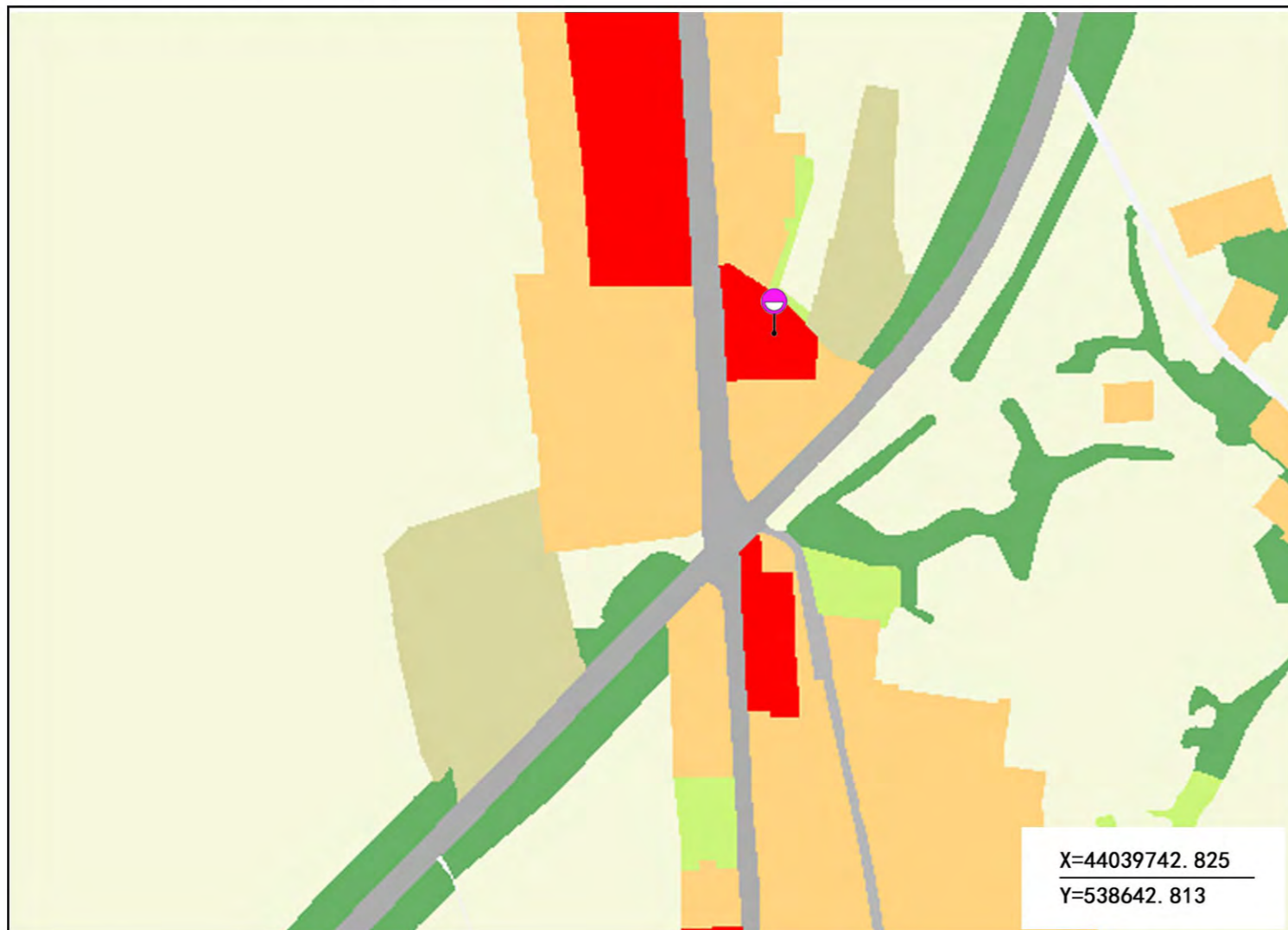
### 龙山加油站点位示意图



### 龙山加油站现状照片



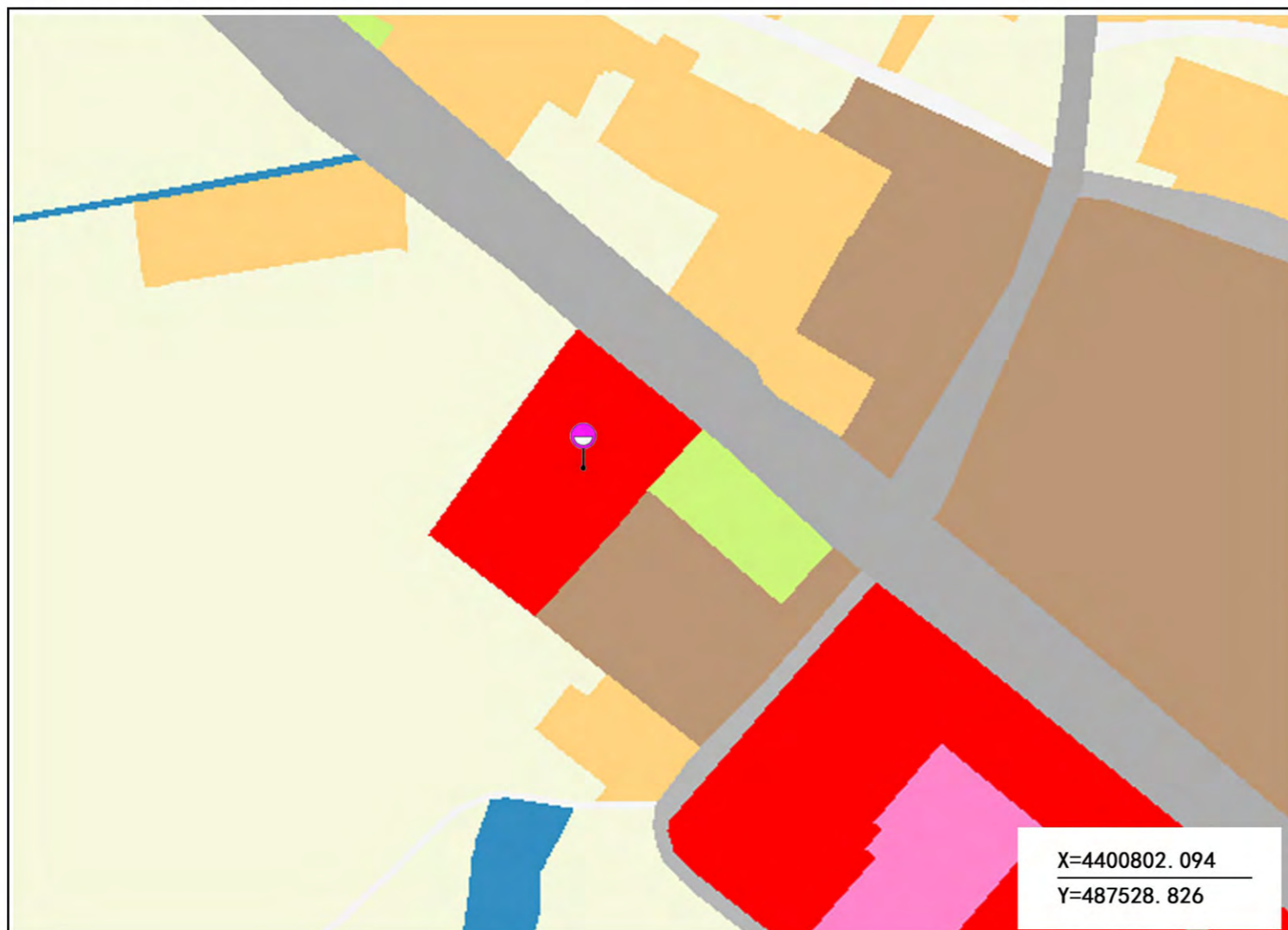
### 南尖加油站位示意图



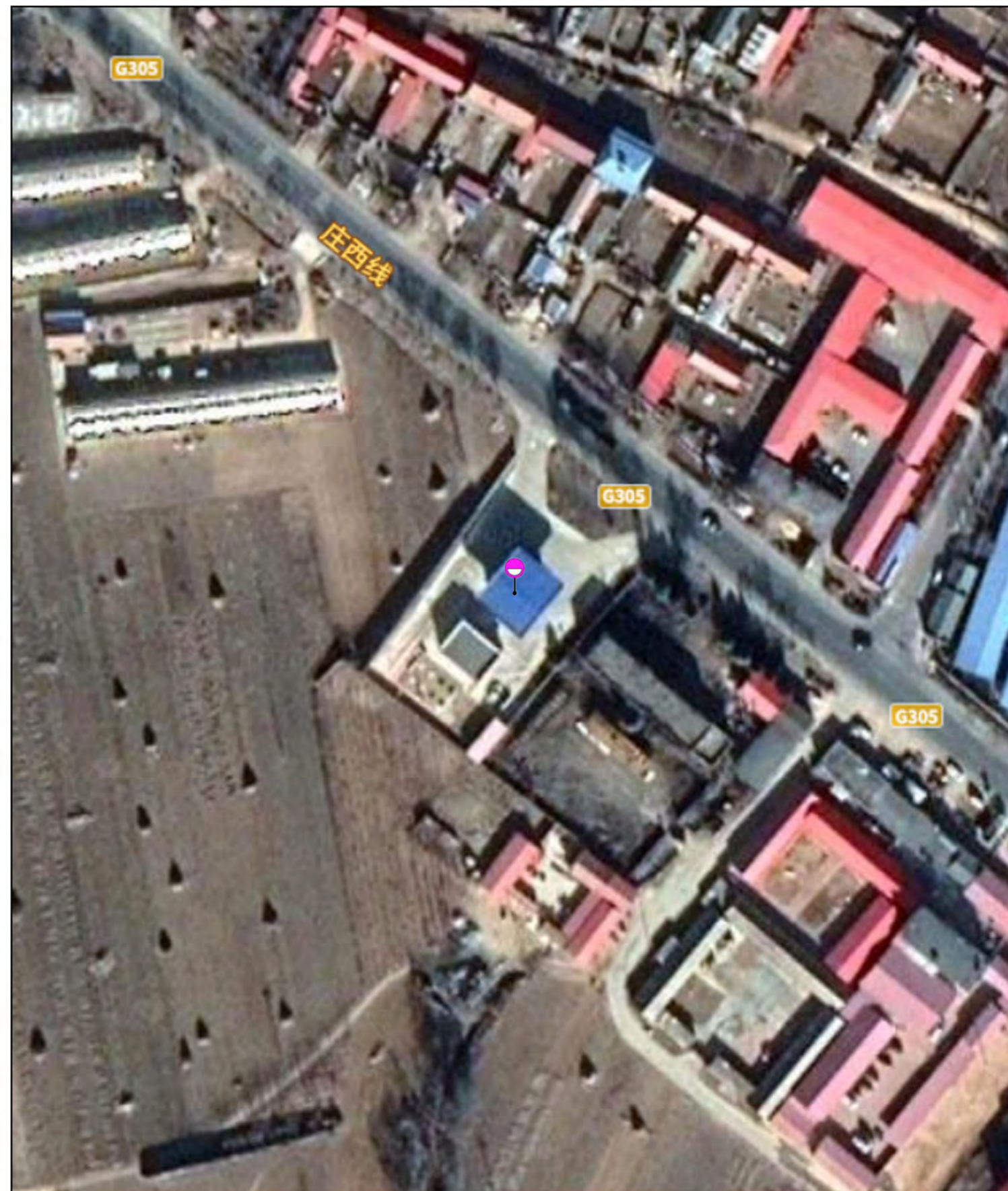
### 南尖加油站现状照片



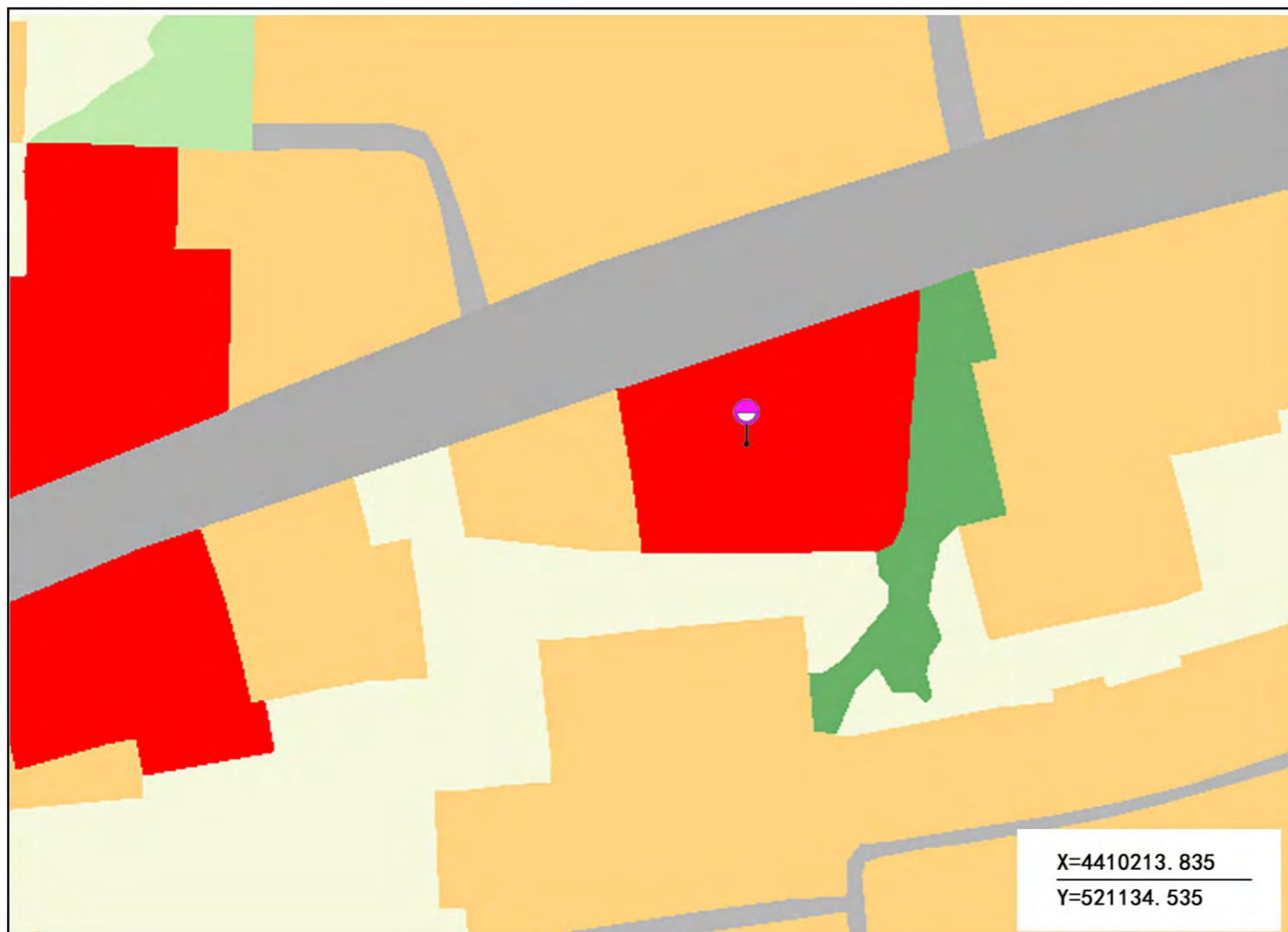
### 平山加油站位示意图



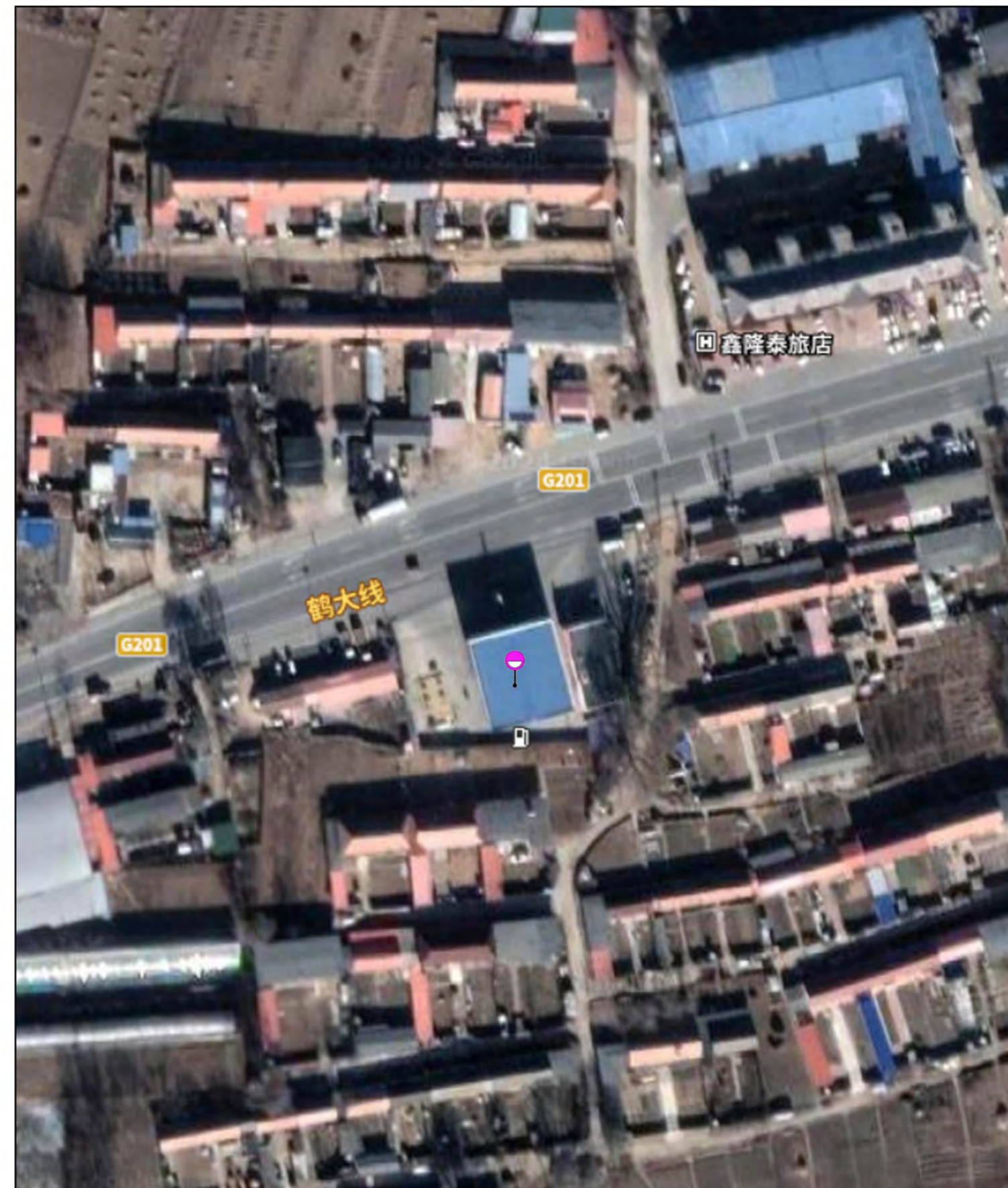
### 平山加油站现状照片



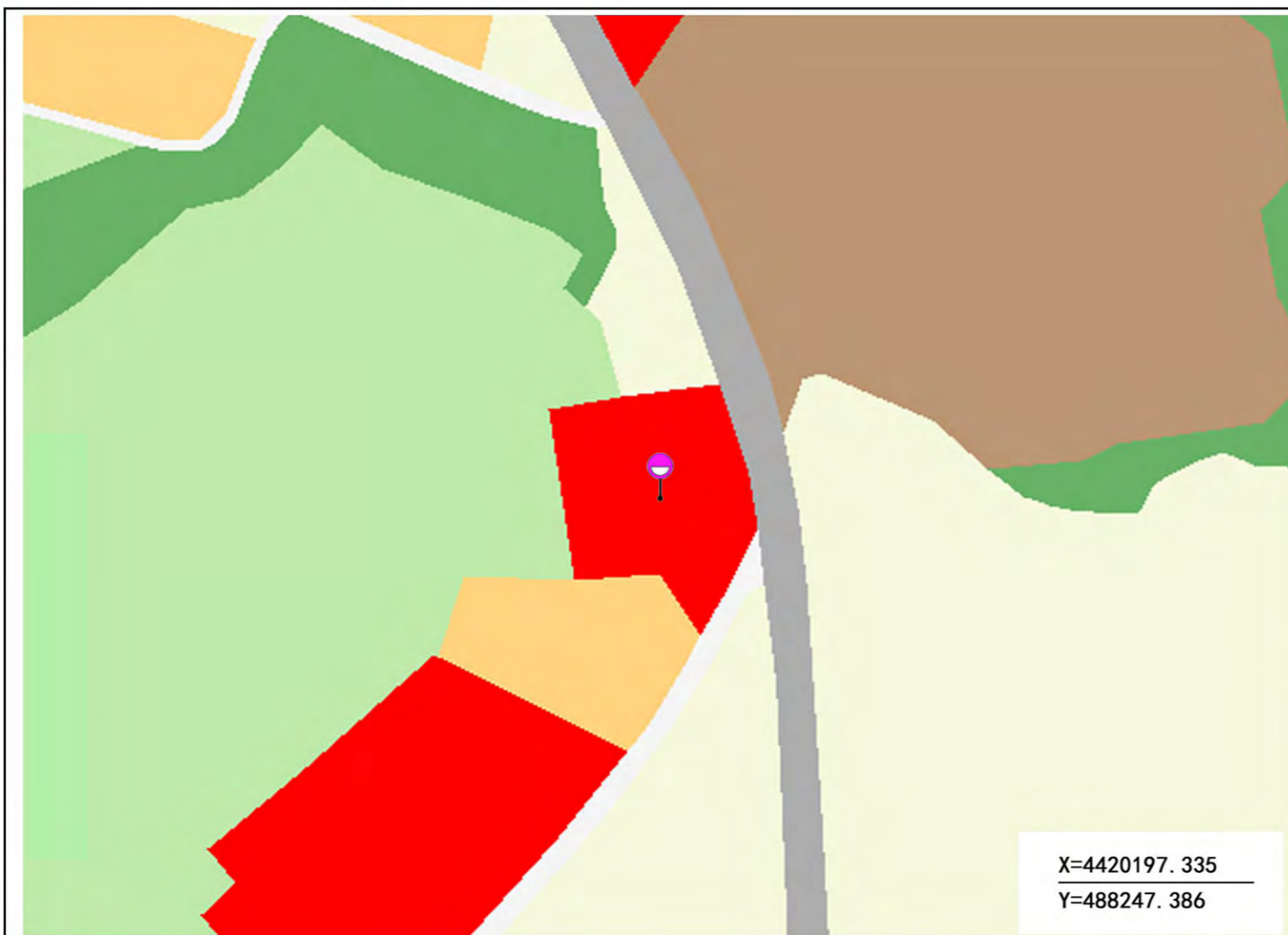
### 青堆加油站点位示意图



### 青堆加油站现状照片



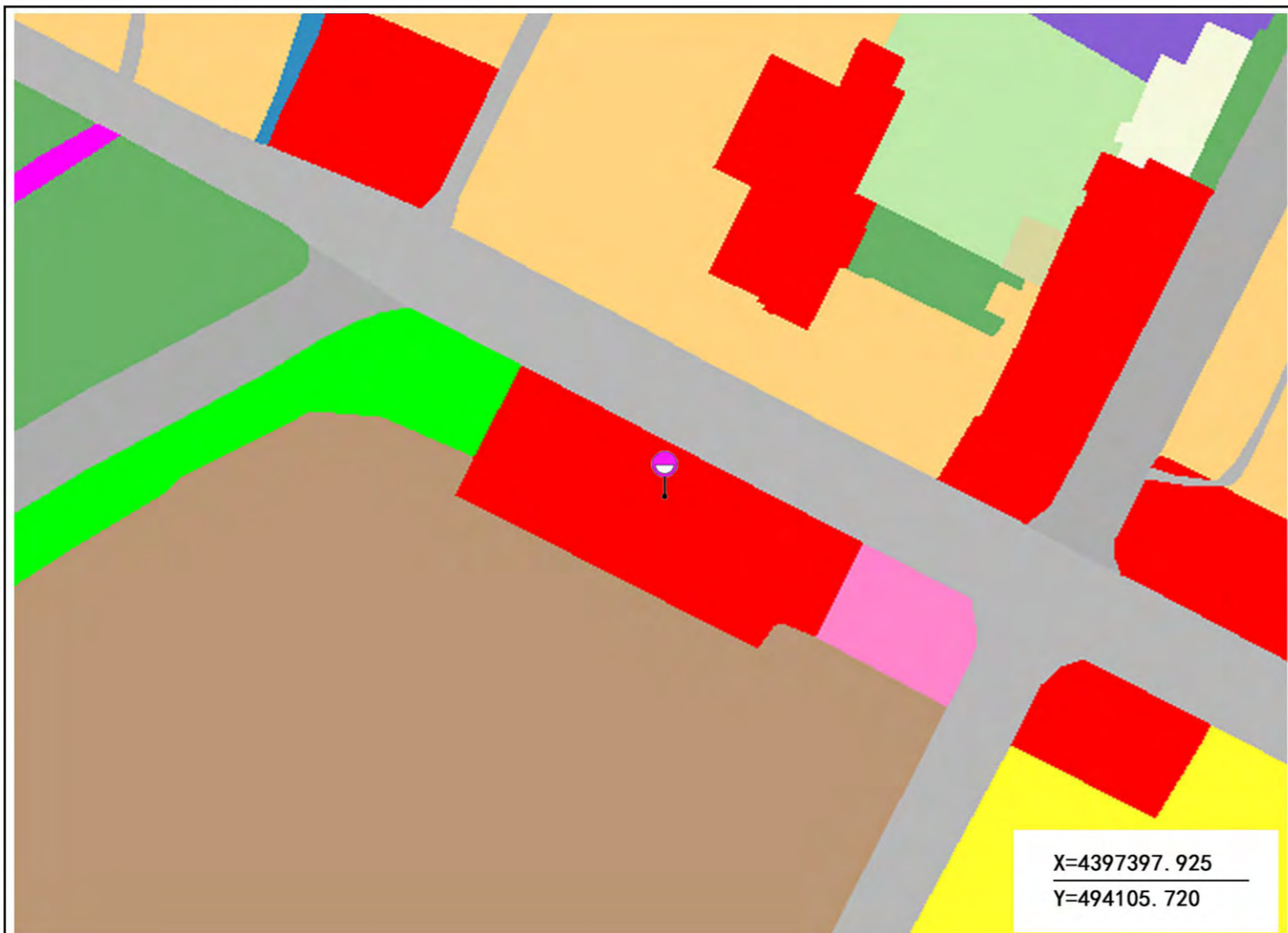
### 蓉花山加油站点位示意图



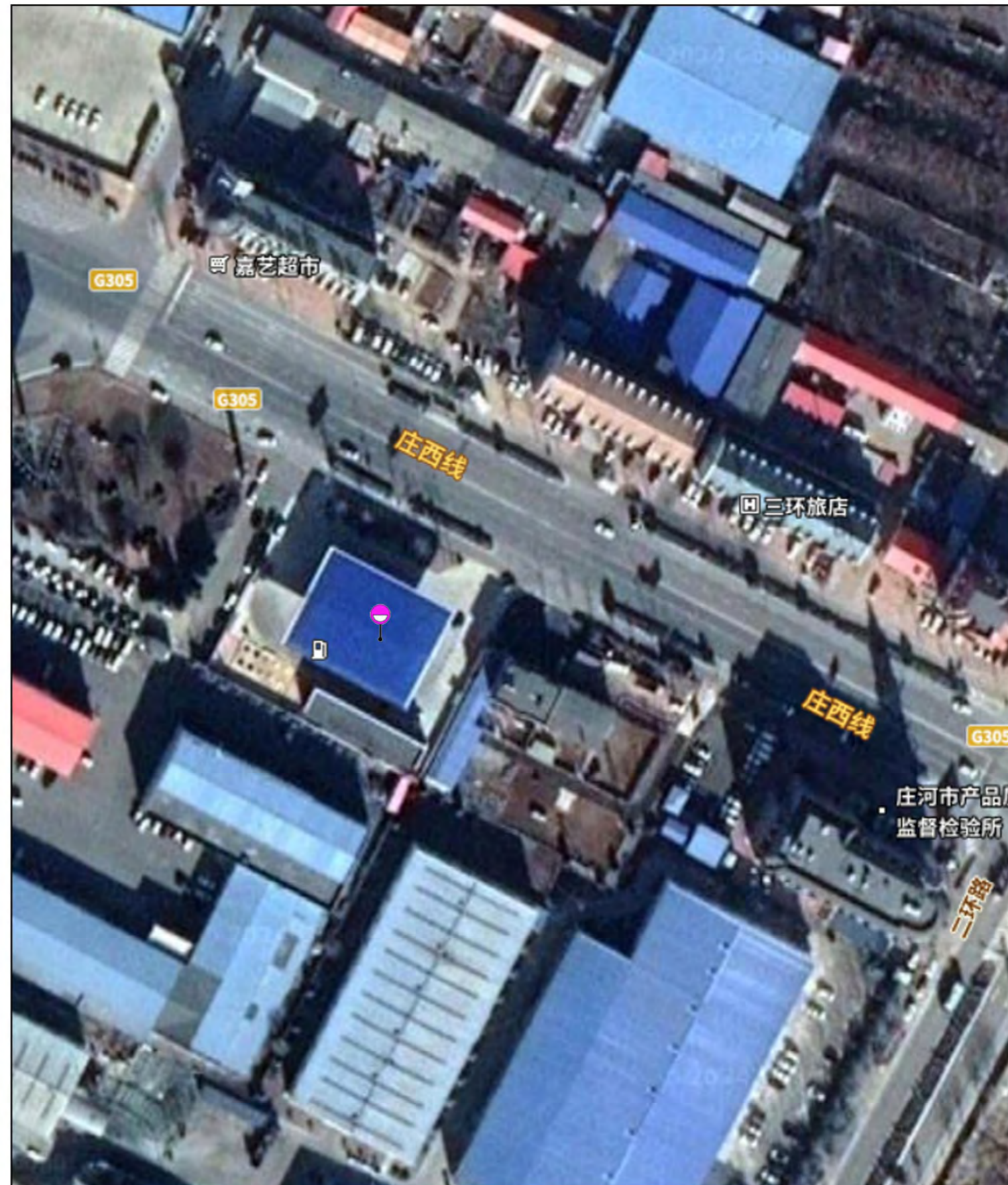
### 蓉花山加油站现状照片



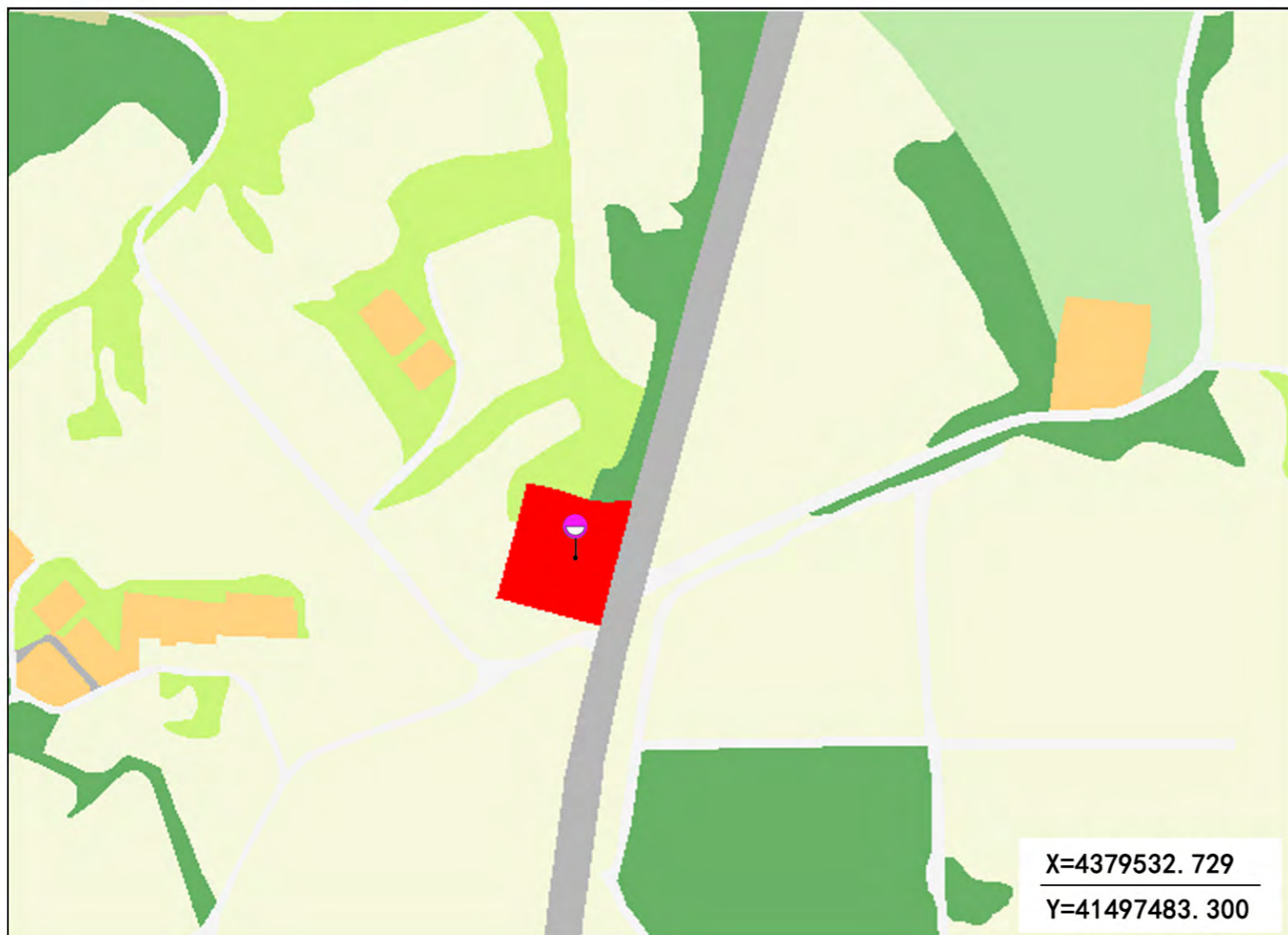
### 三环加油站点位示意图



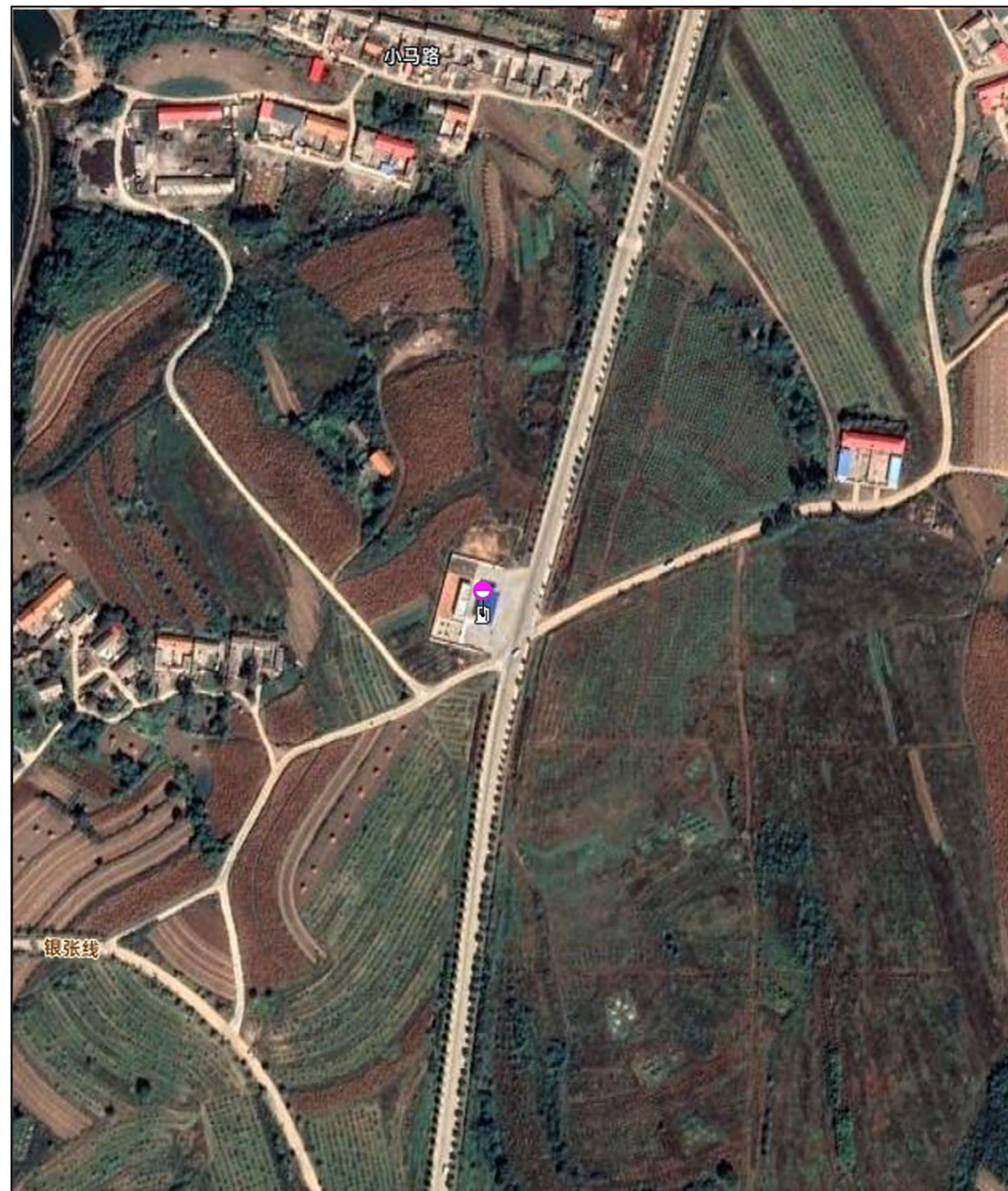
### 三环加油站现状照片



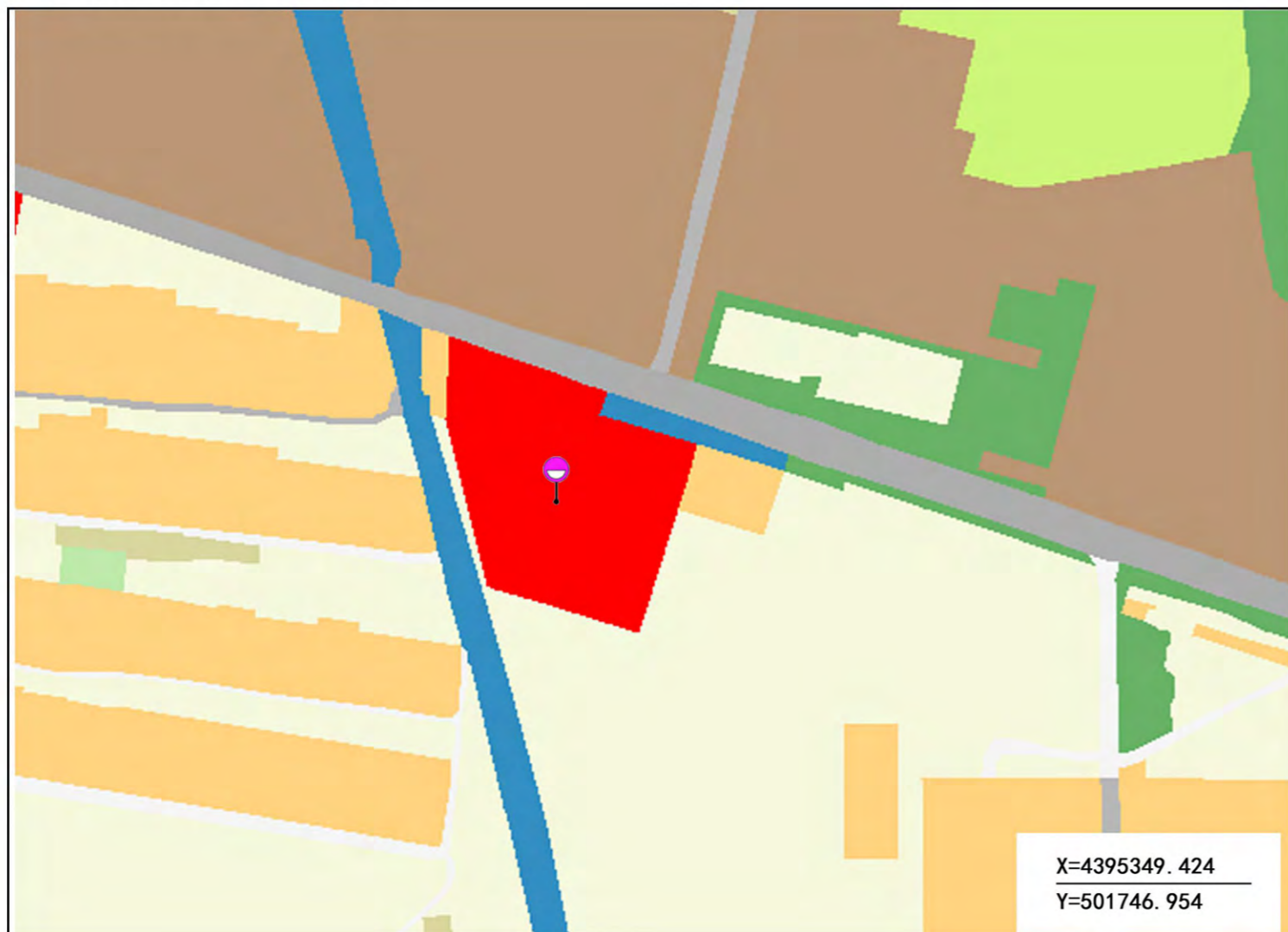
### 石城加油站点位示意图



### 石城加油站现状照片



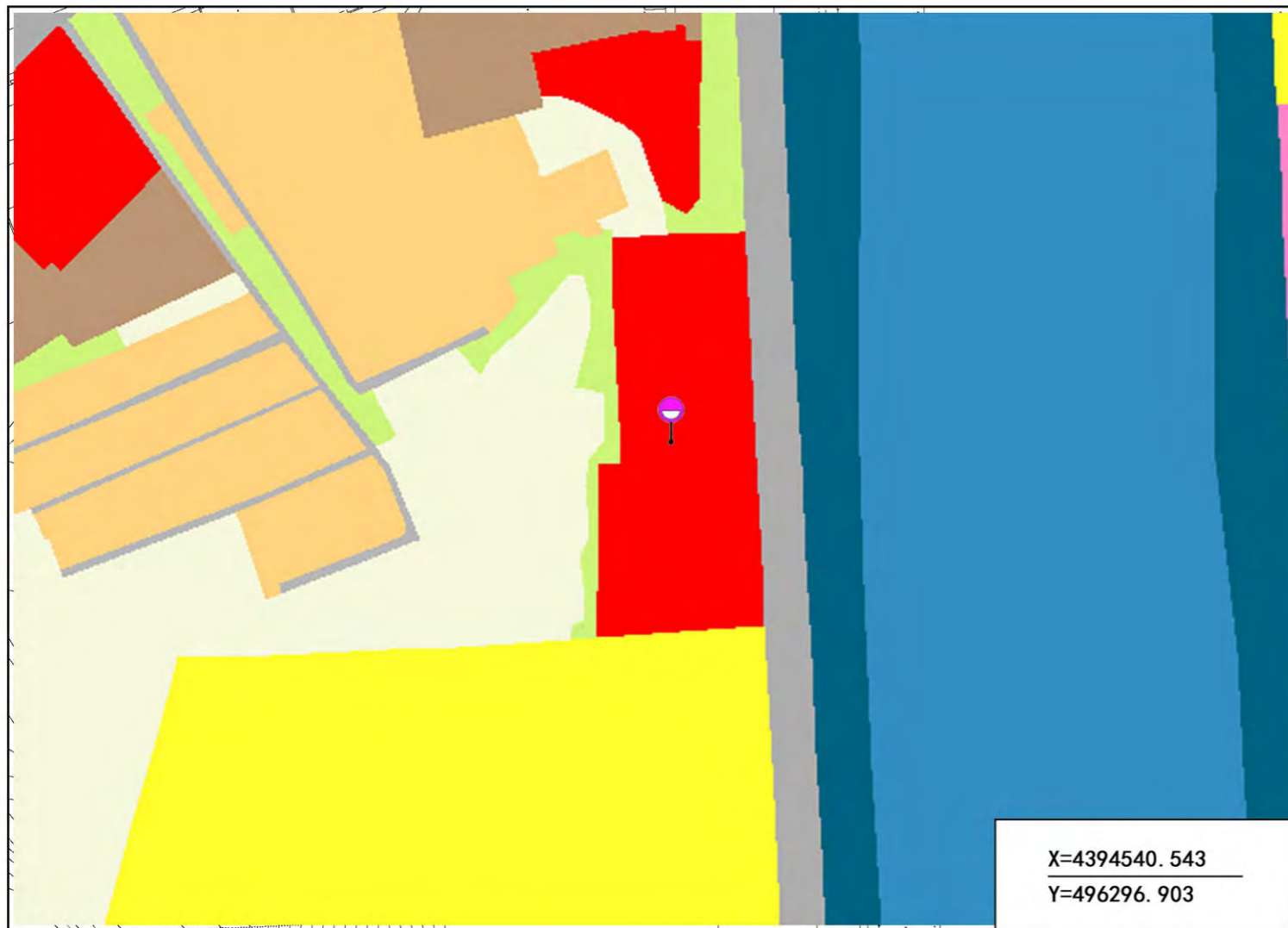
### 石山加油站点位示意图



### 石山加油站现状照片



### 御河加油站点位示意图



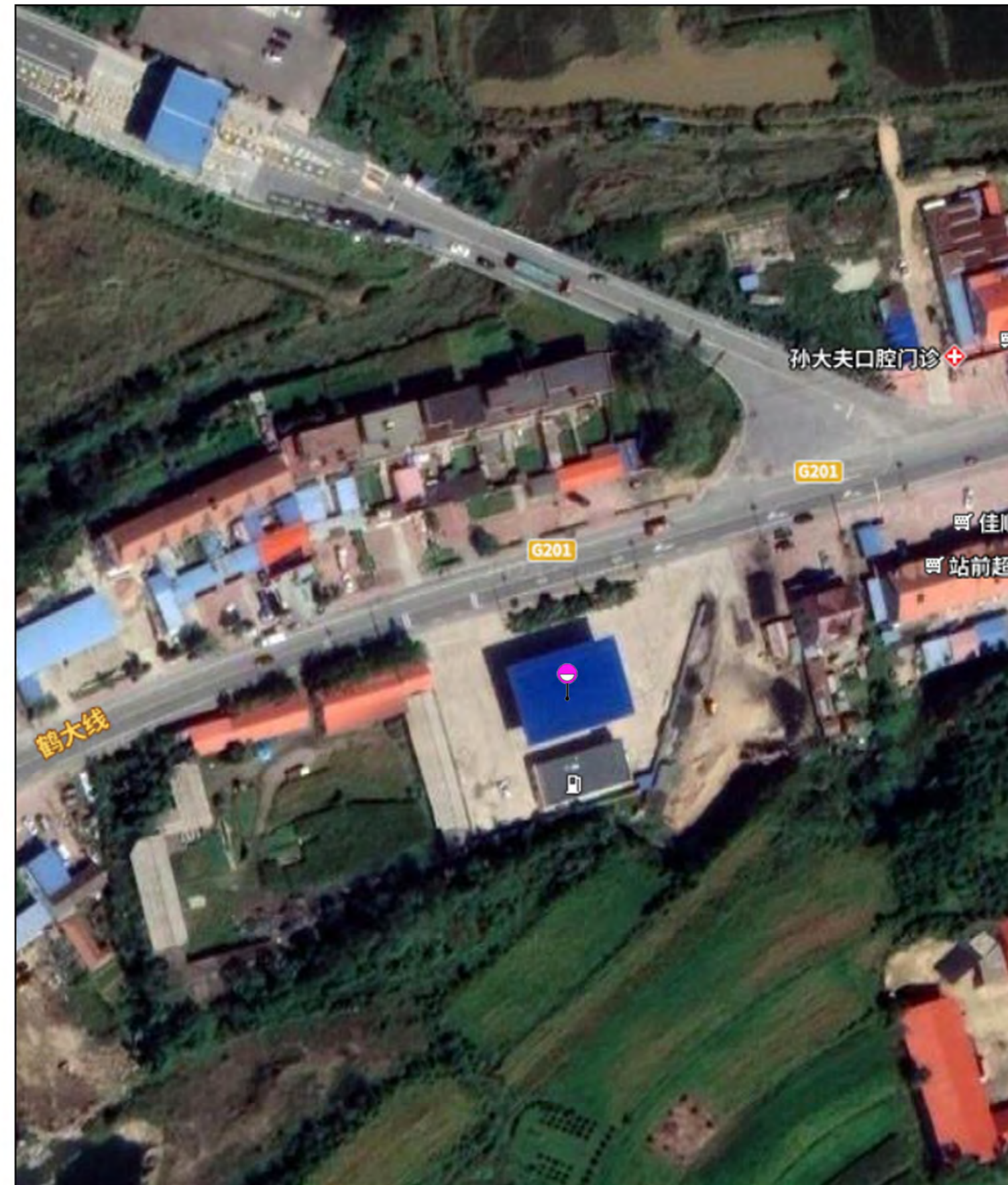
### 御河加油站现状照片



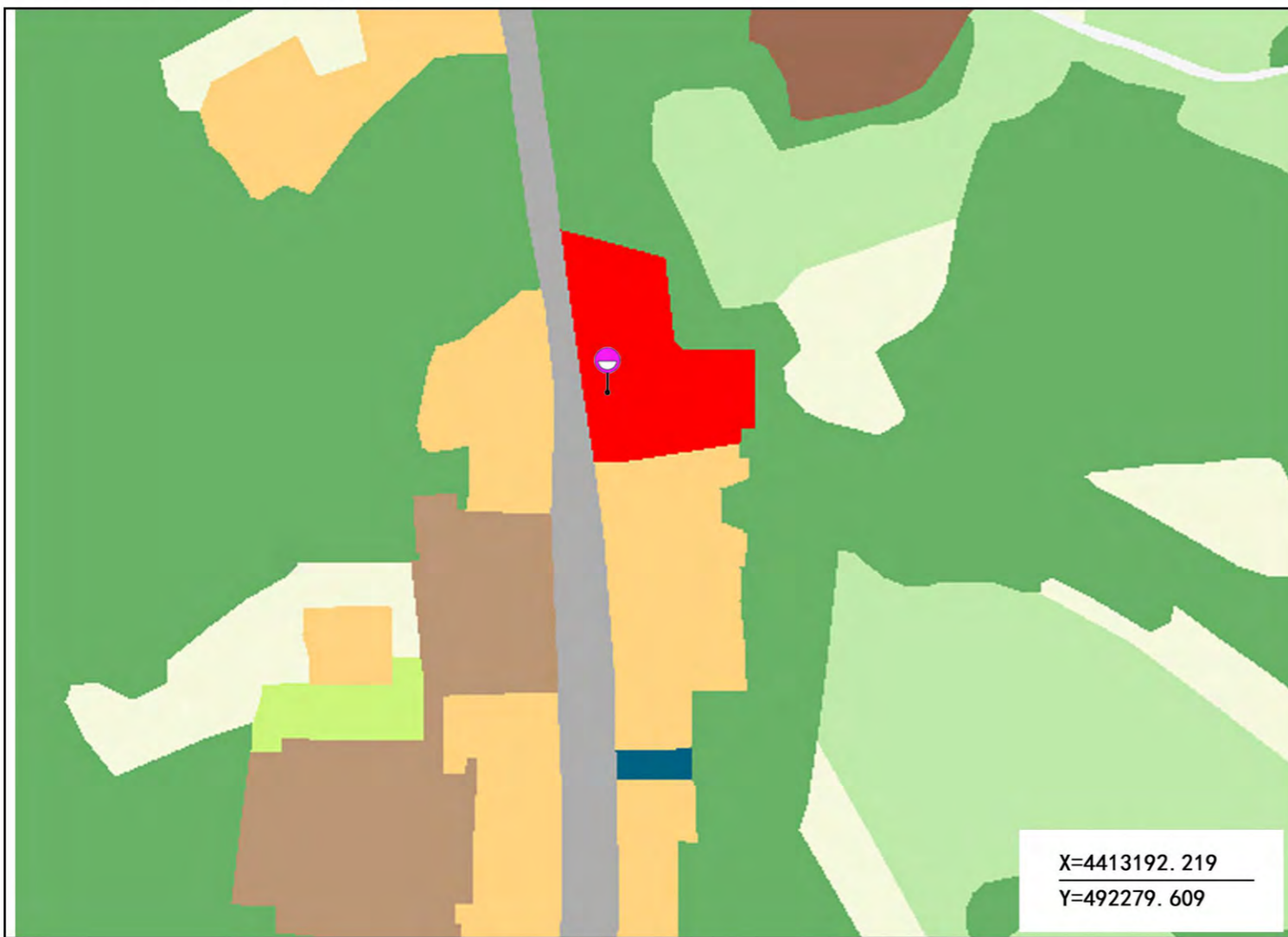
### 宋派加油站点位示意图



### 宋派加油站现状照片



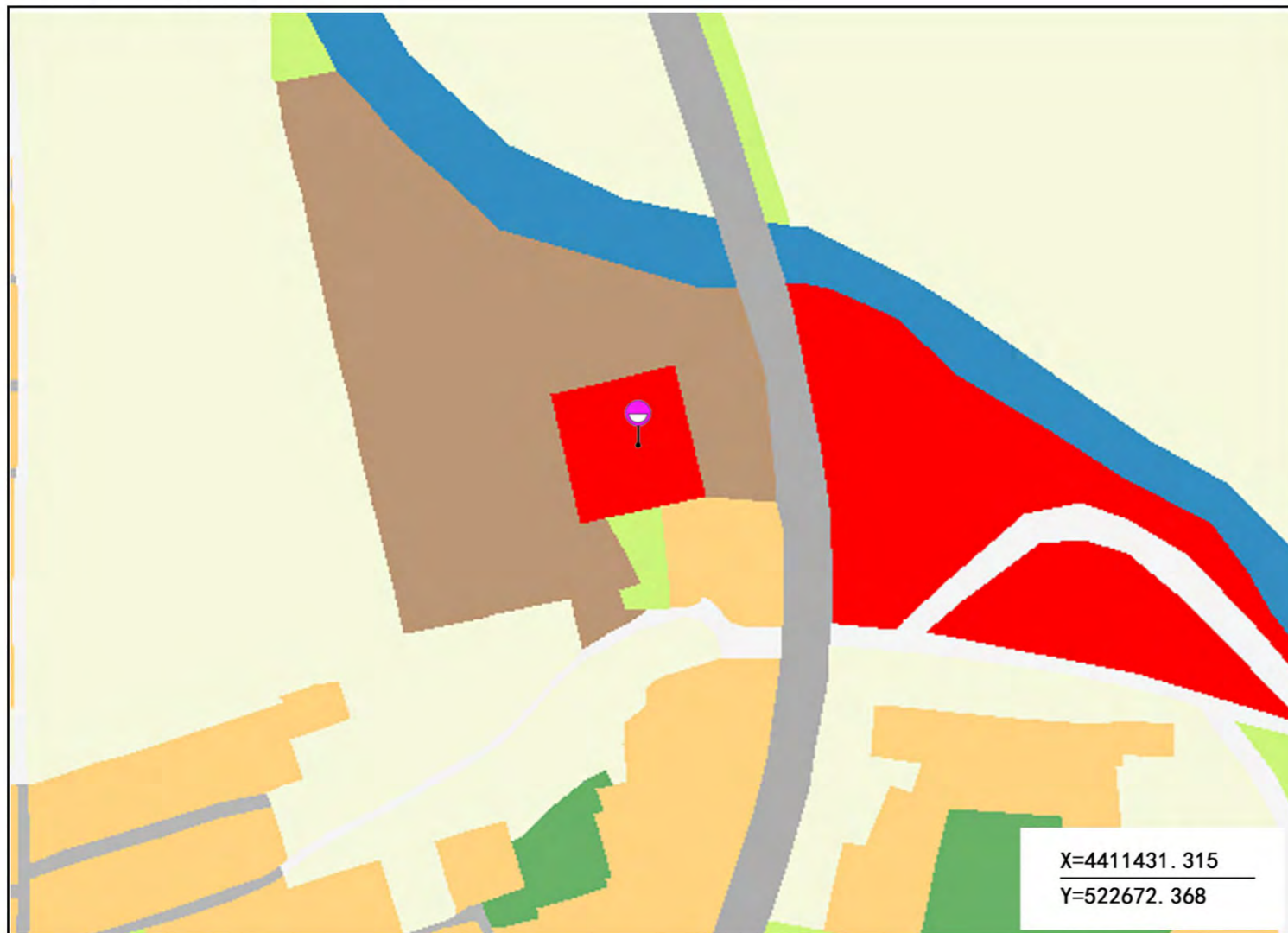
### 太平加油站点位示意图



### 太平加油站现状照片



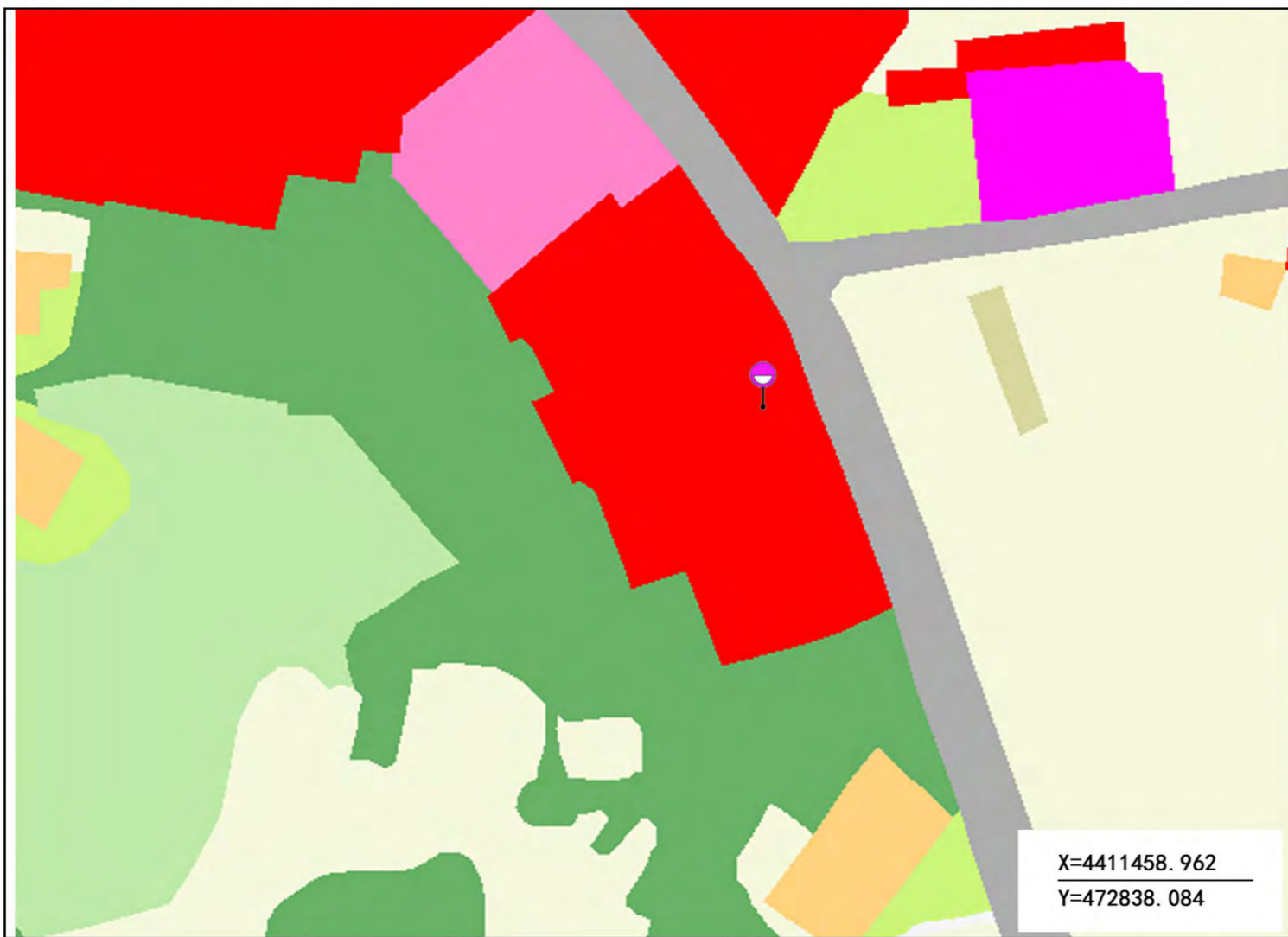
### 桃源加油站点位示意图



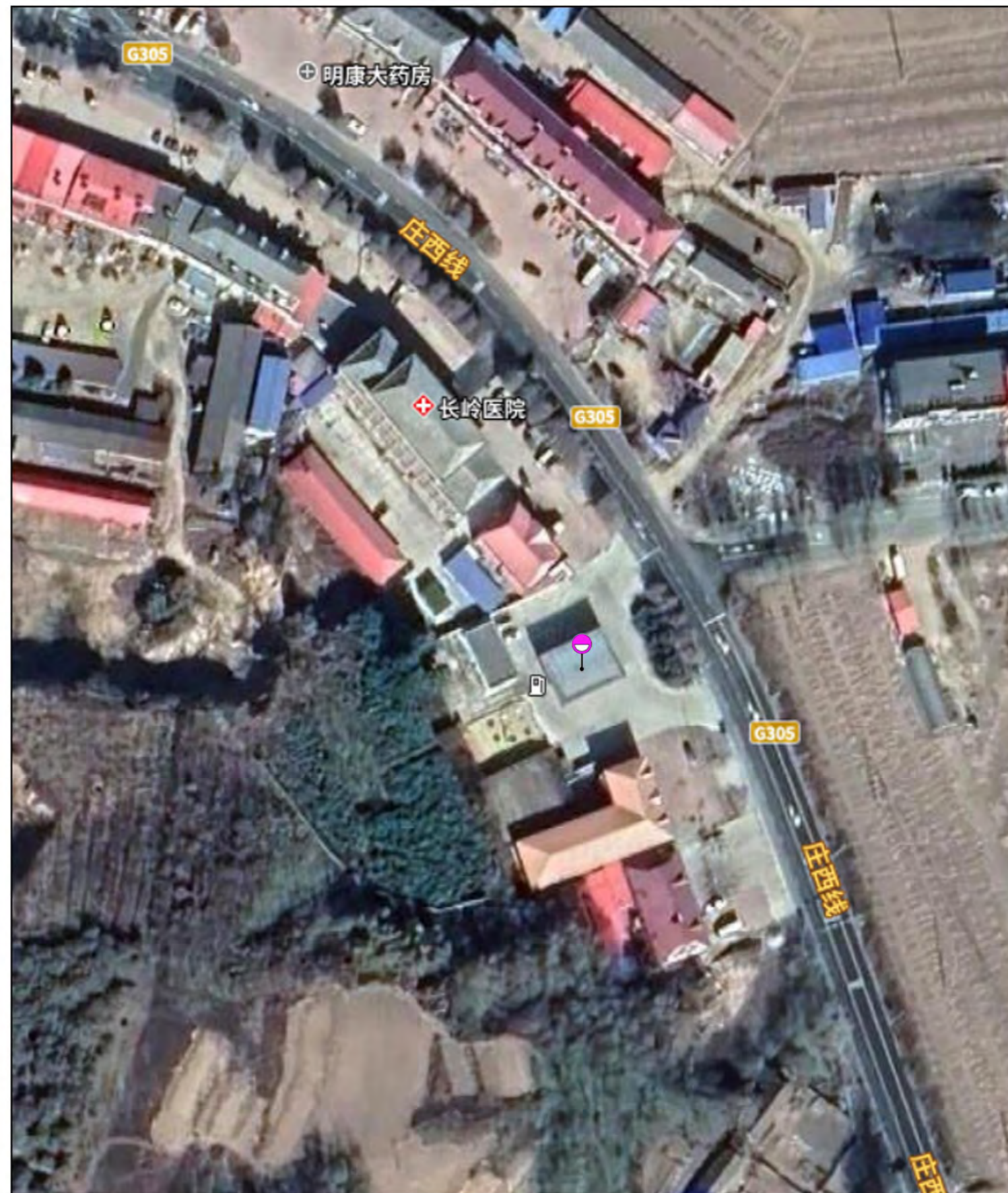
### 桃源加油站现状照片



### 万巨加油站位示意图



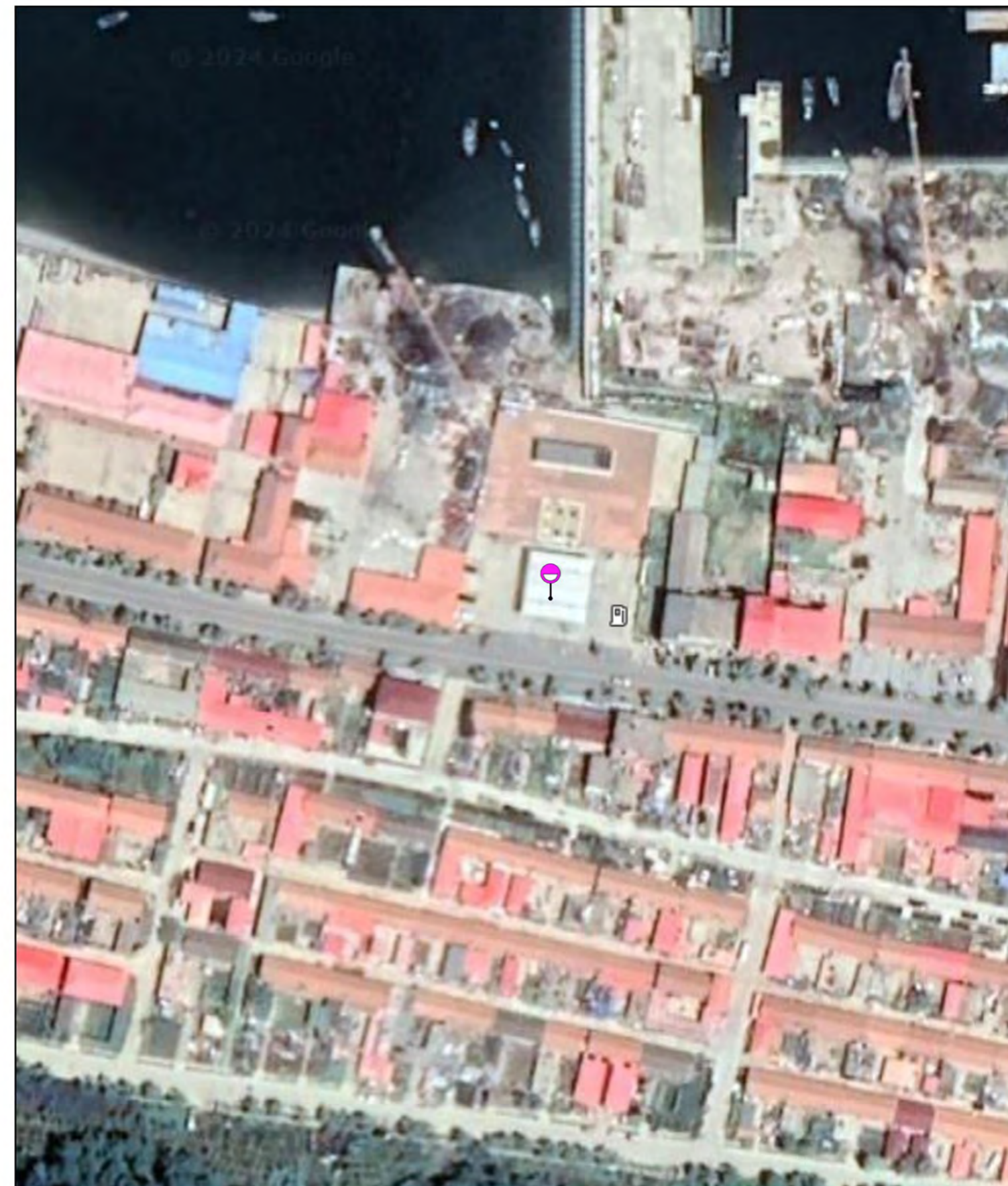
### 万巨加油站现状照片



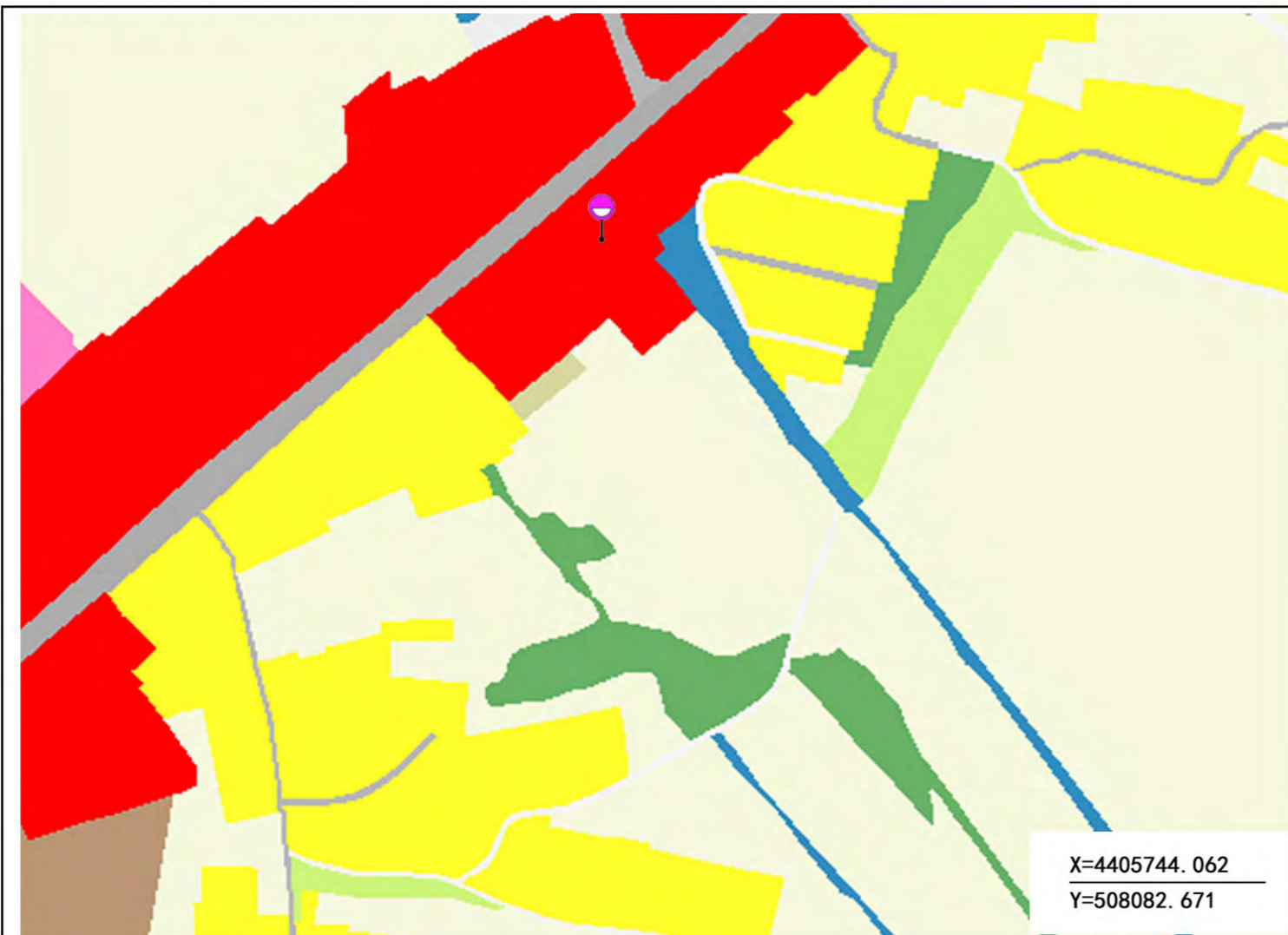
### 王家加油站点位示意图



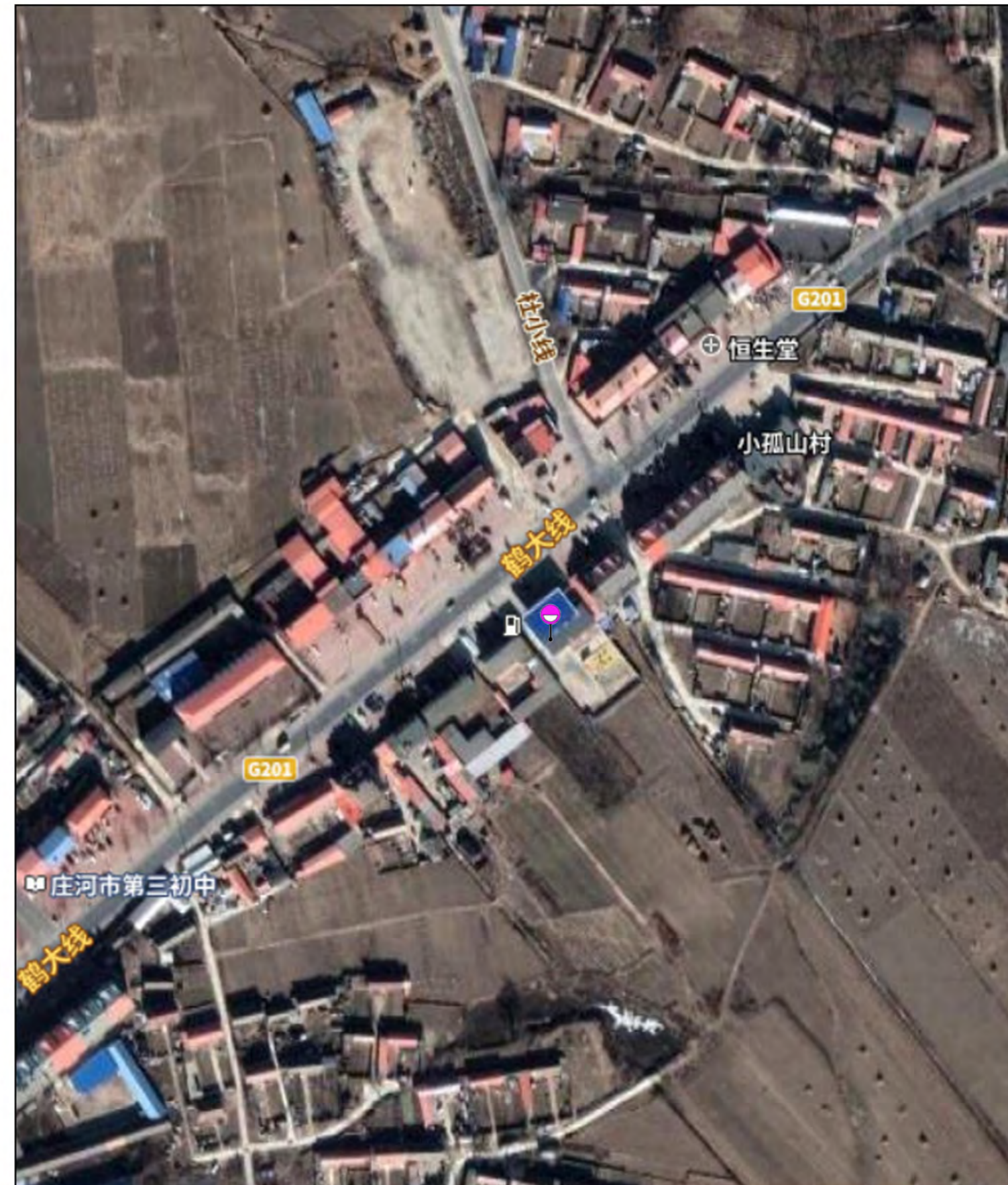
### 王家加油站现状照片



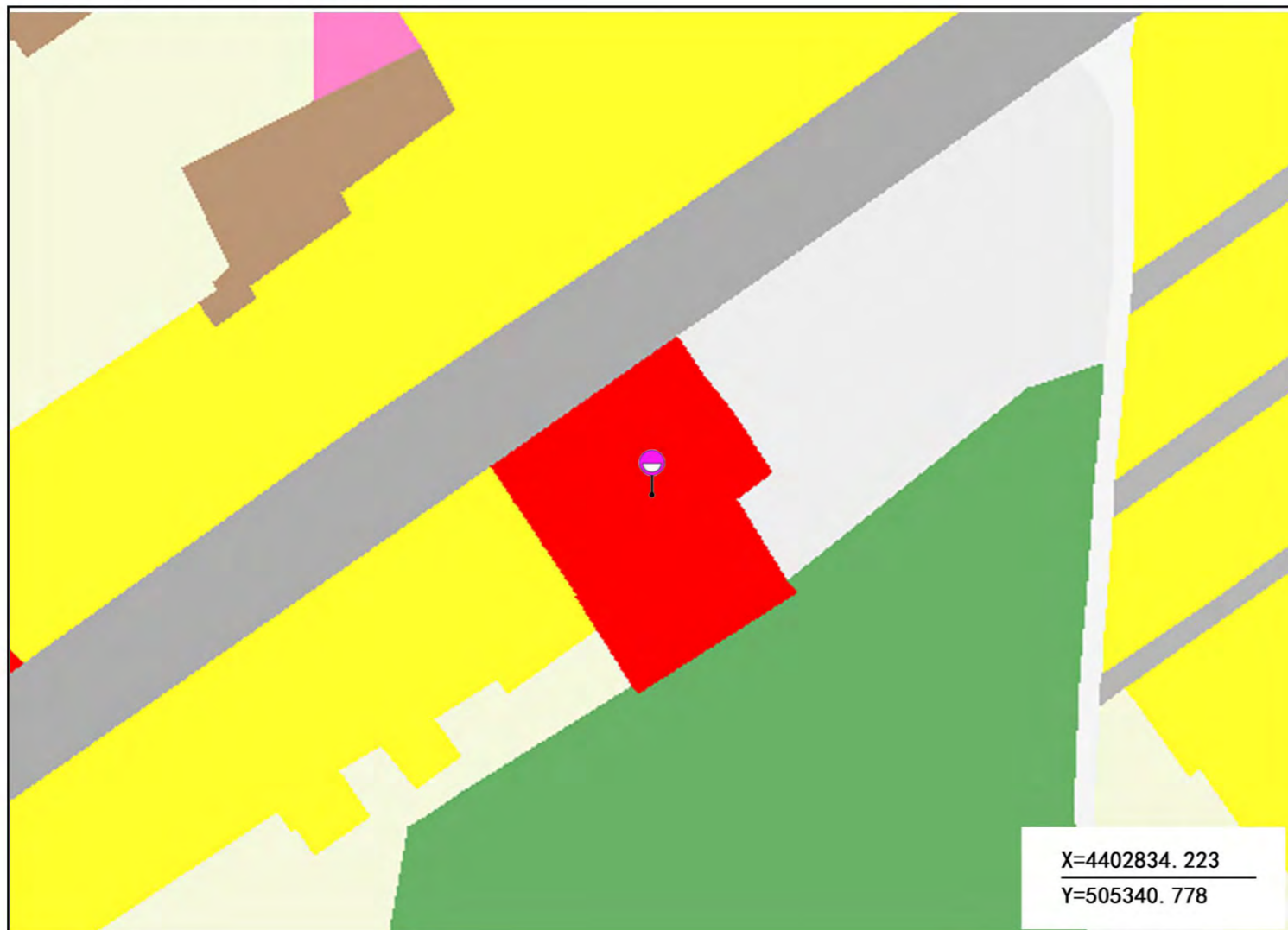
### 小孤山加油站点位示意图



### 小孤山加油站现状照片



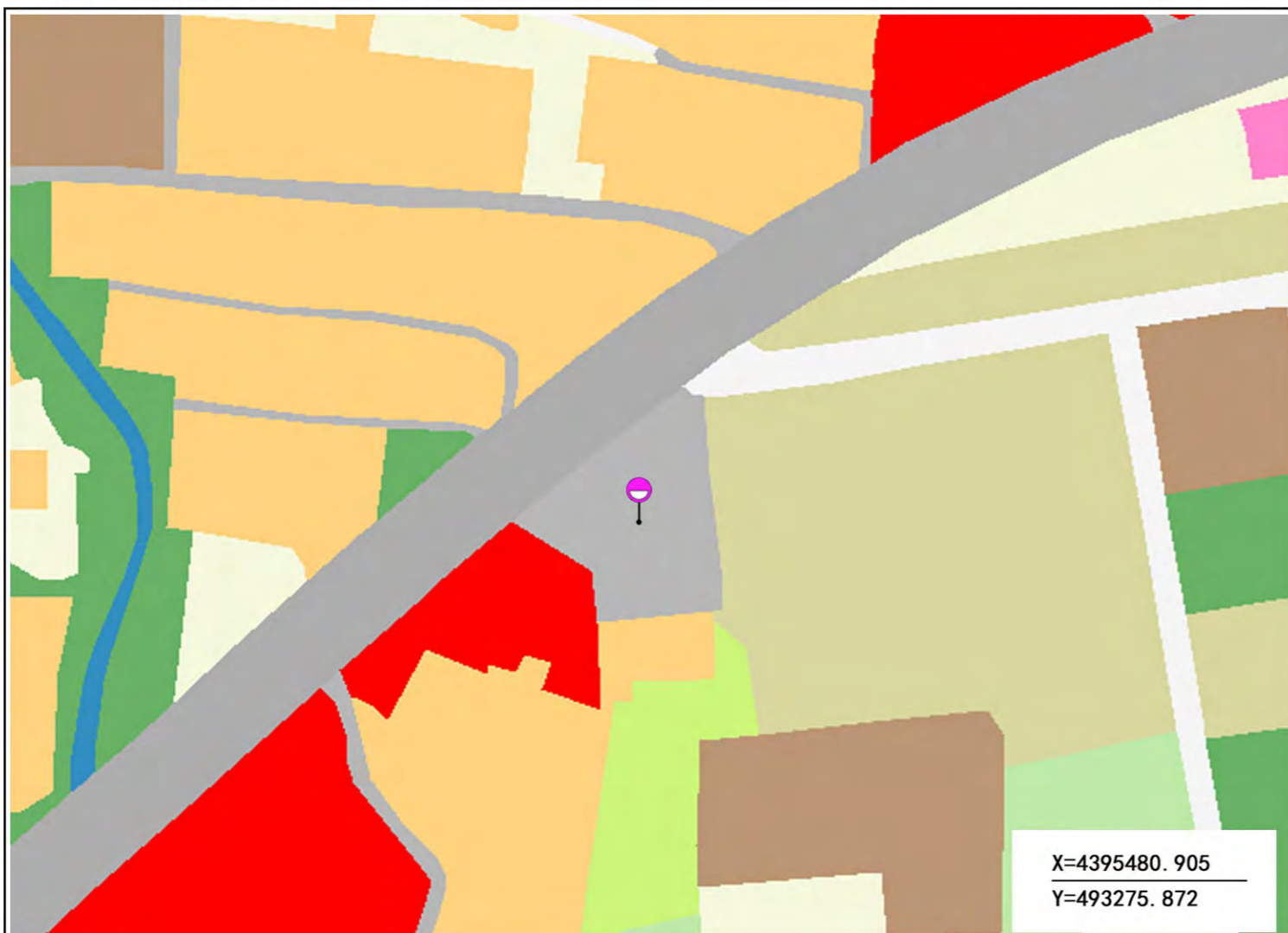
### 吴炉加油站点位示意图



### 吴炉加油站现状照片



### 新大地加油站点位示意图



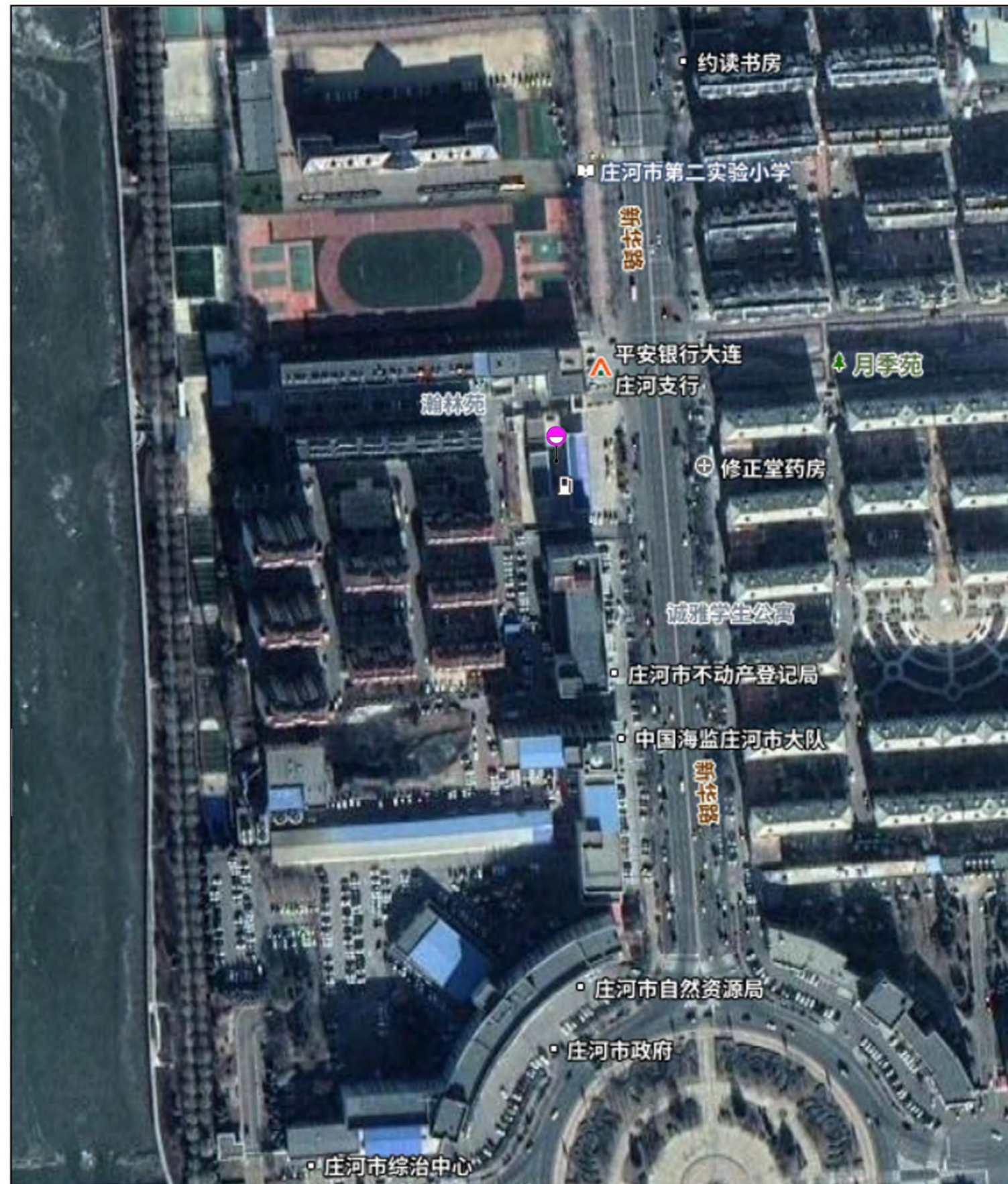
### 新大地加油站现状照片



### 新华路加油站点位示意图



### 新华路加油站现状照片



### 星河加油站点位示意图



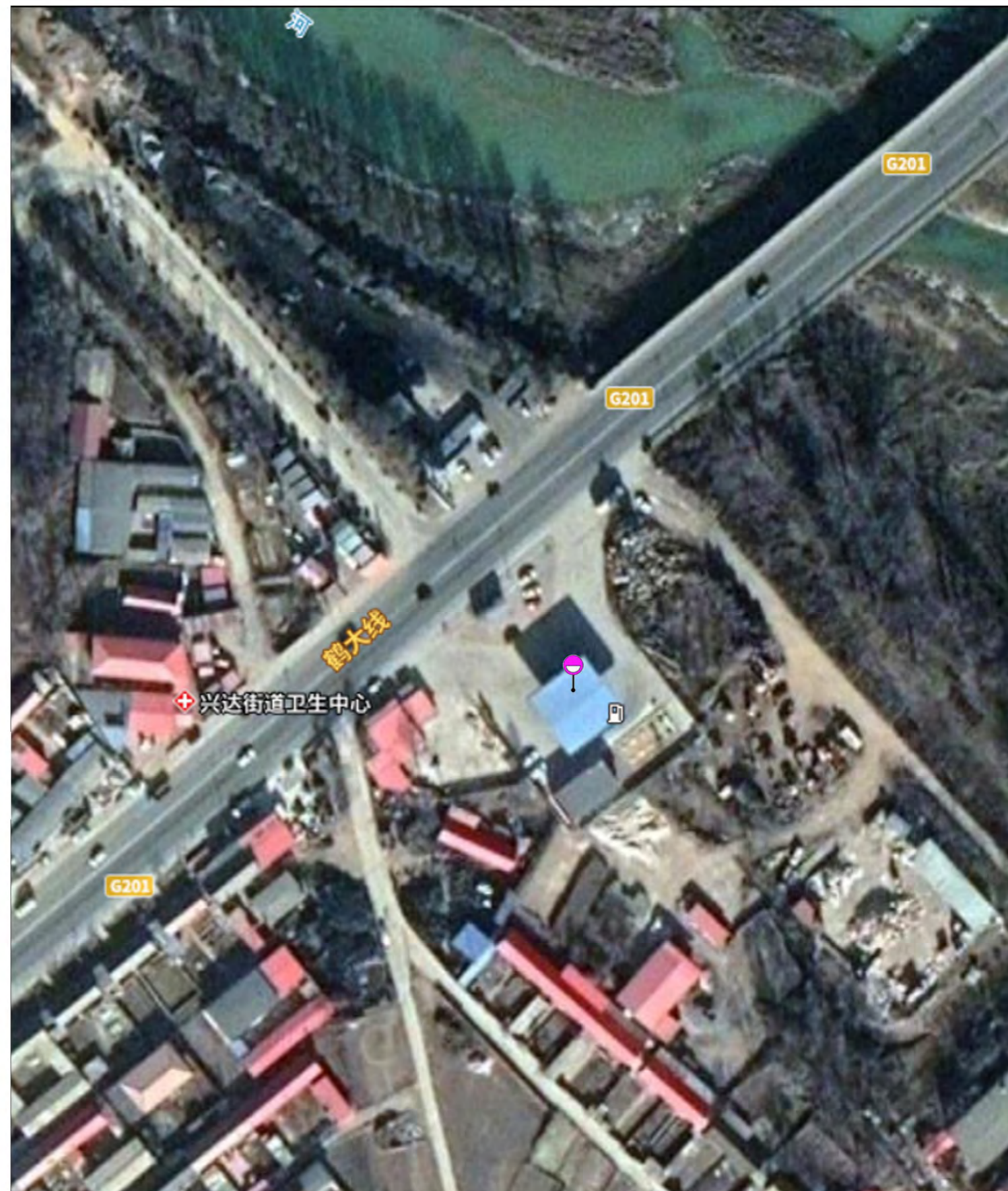
### 星河加油站现状照片



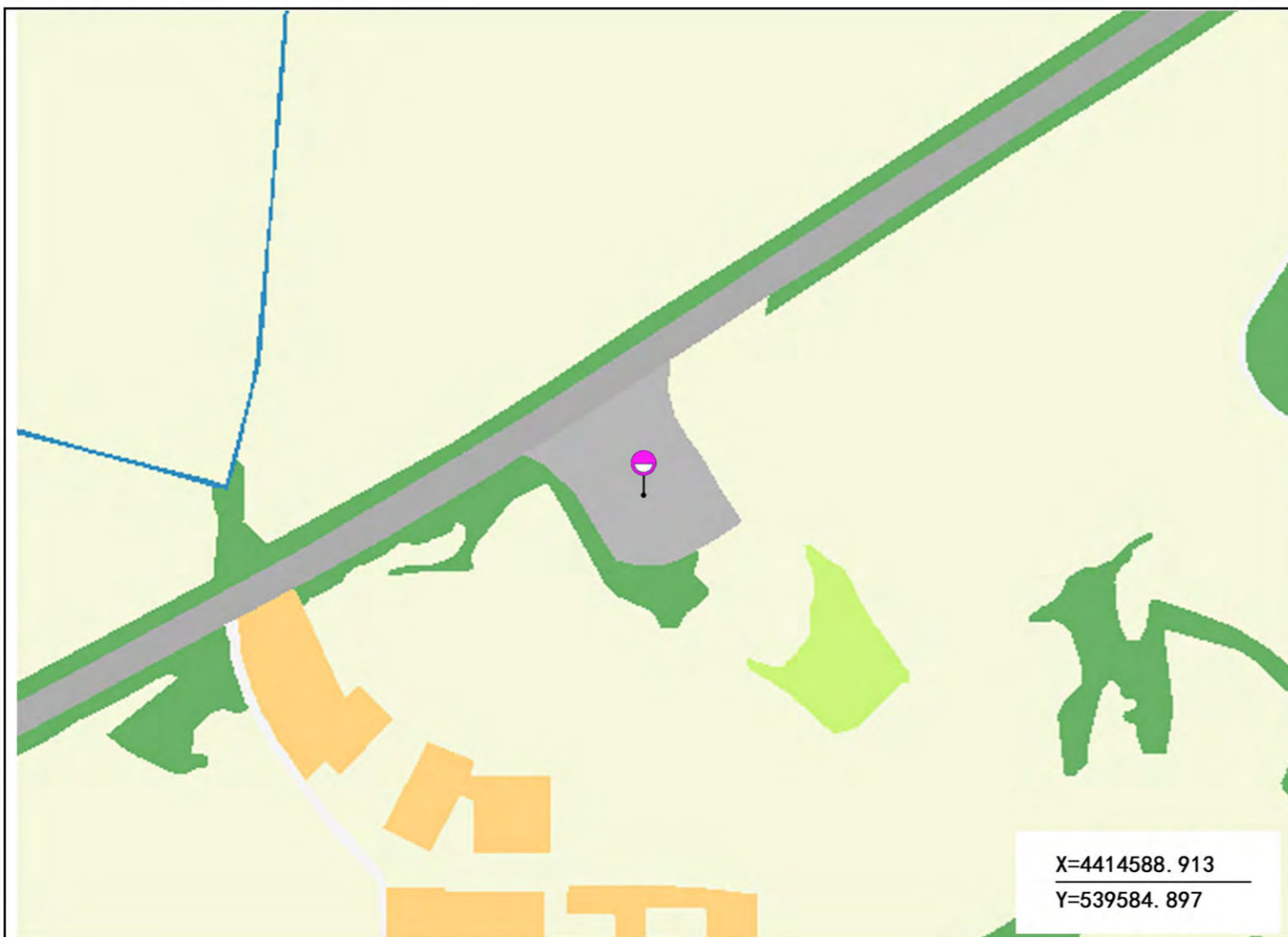
### 兴达加油站点位示意图



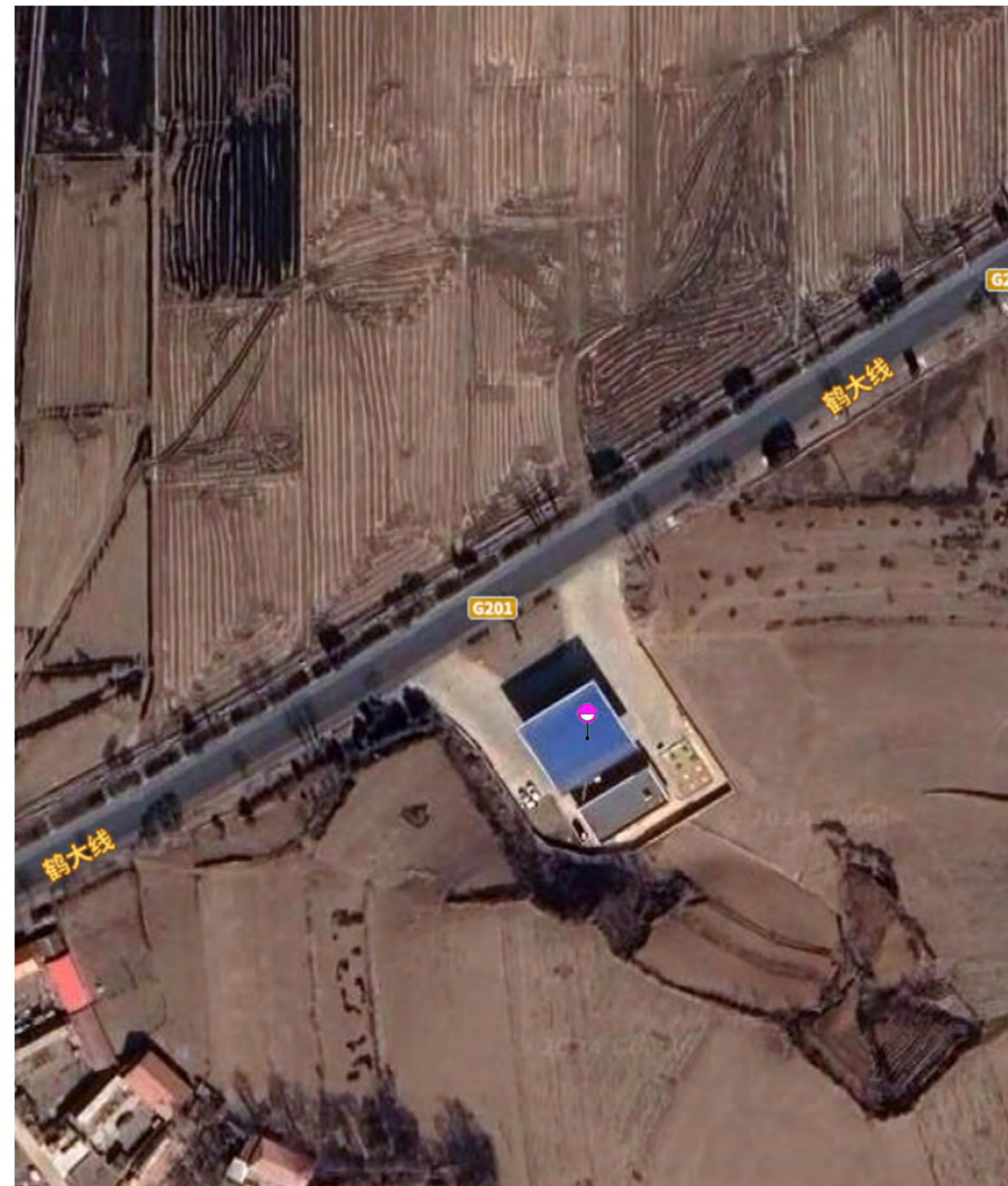
### 兴达加油站现状照片



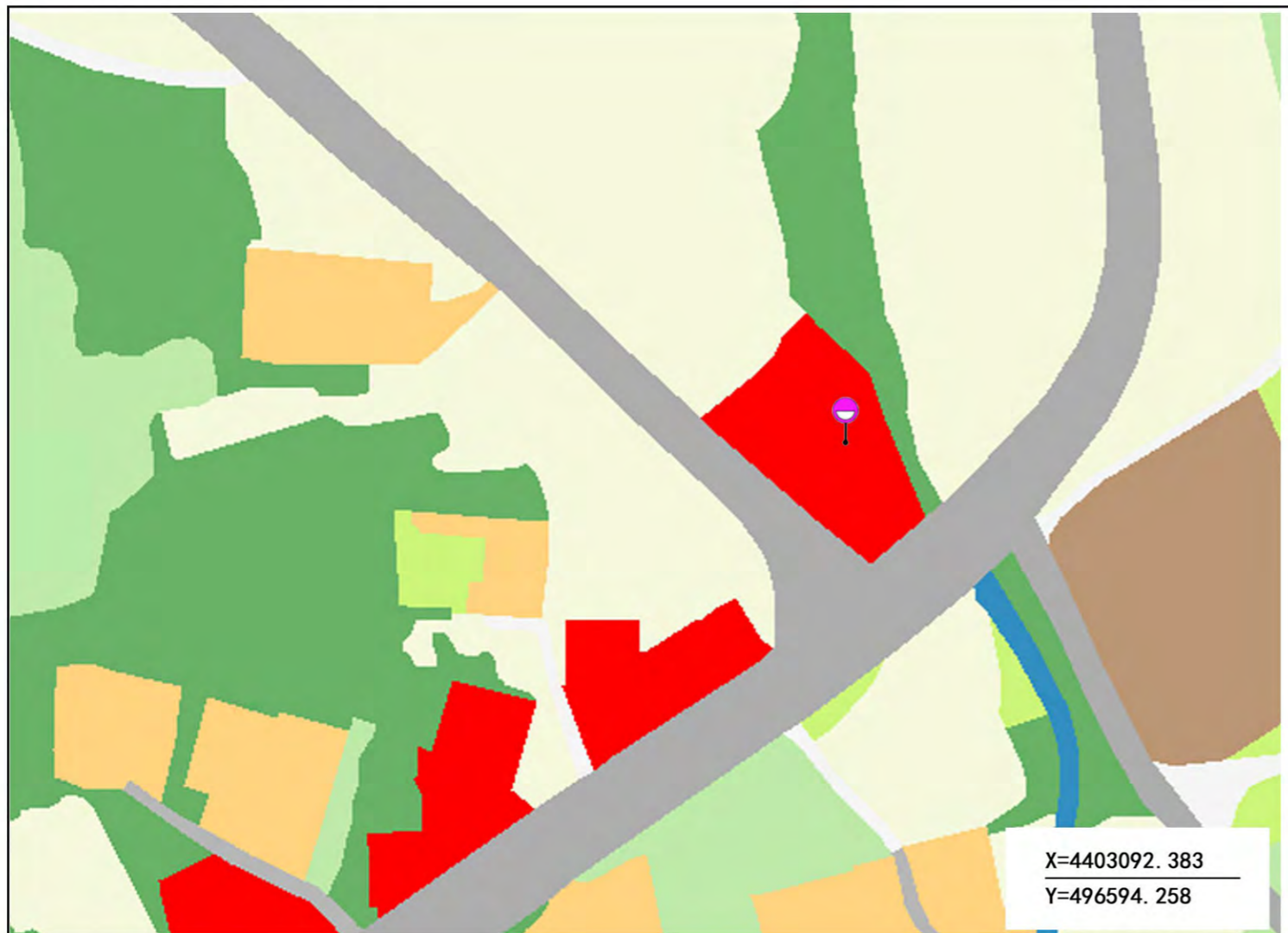
### 兴隆加油站点位示意图



### 兴隆加油站现状照片



### 徐岭加油站点位示意图



### 徐岭加油站现状照片



### 延安路加油站位示意图



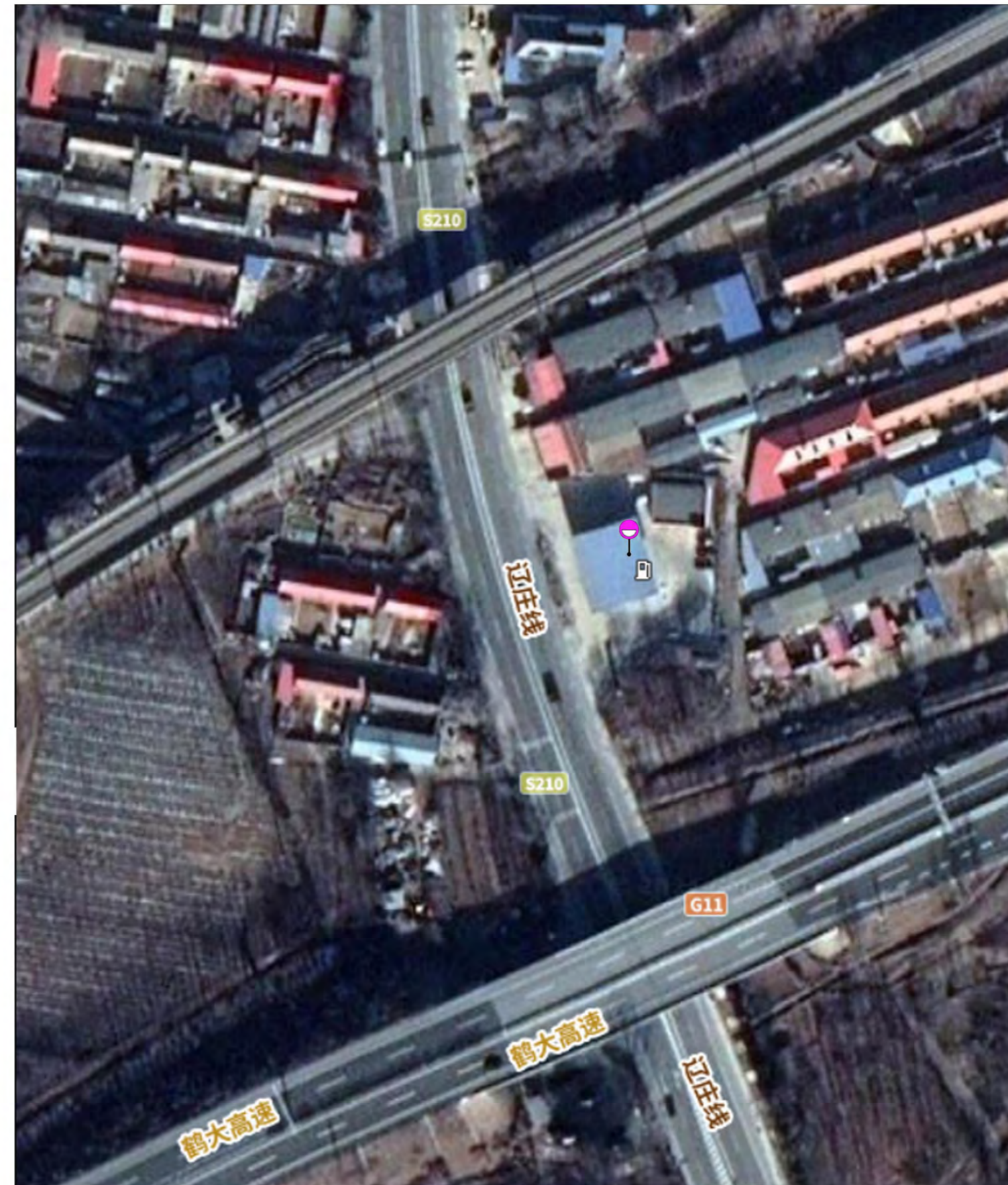
### 延安路加油站现状照片



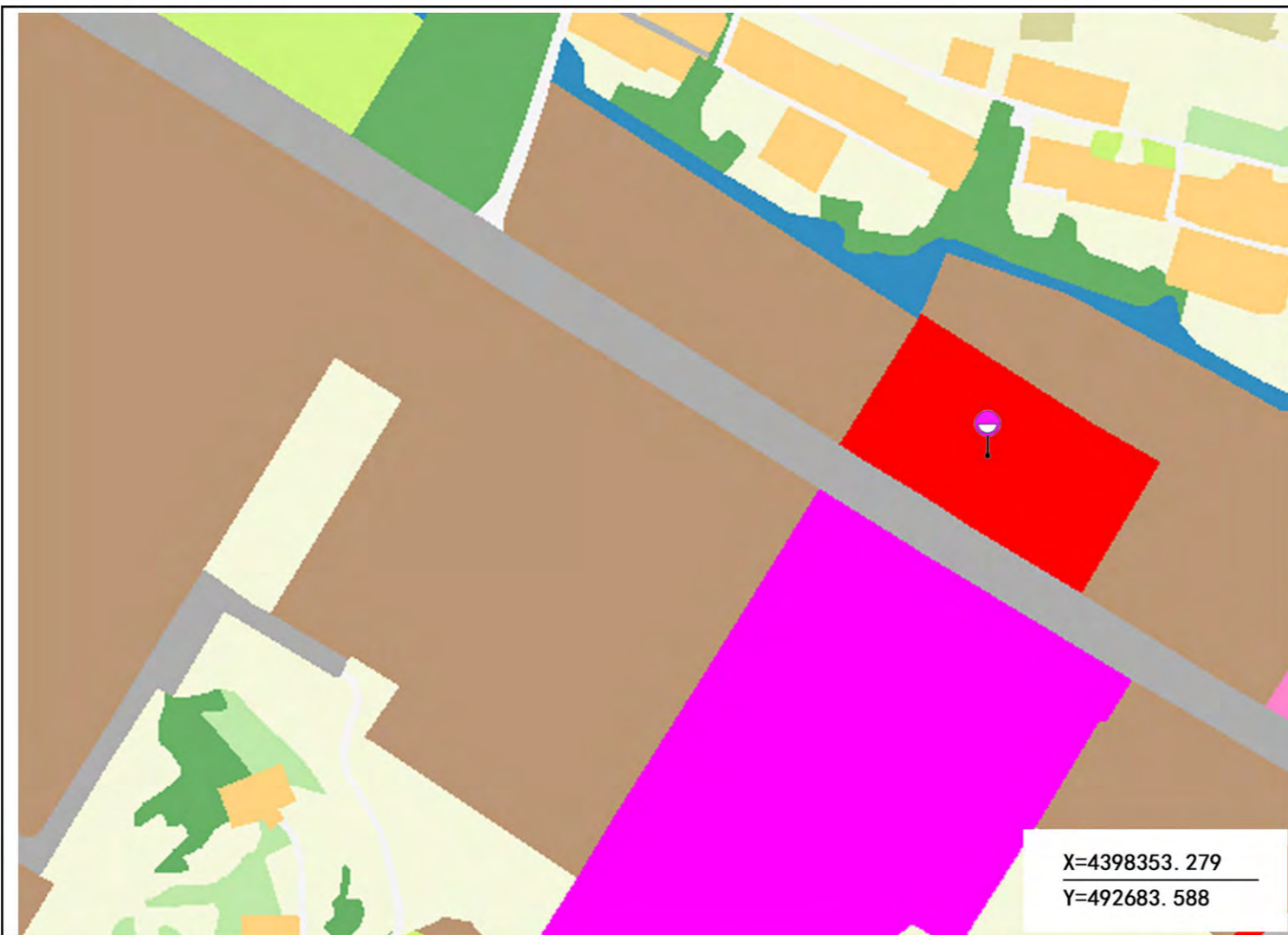
### 杨树房加油站点位示意图



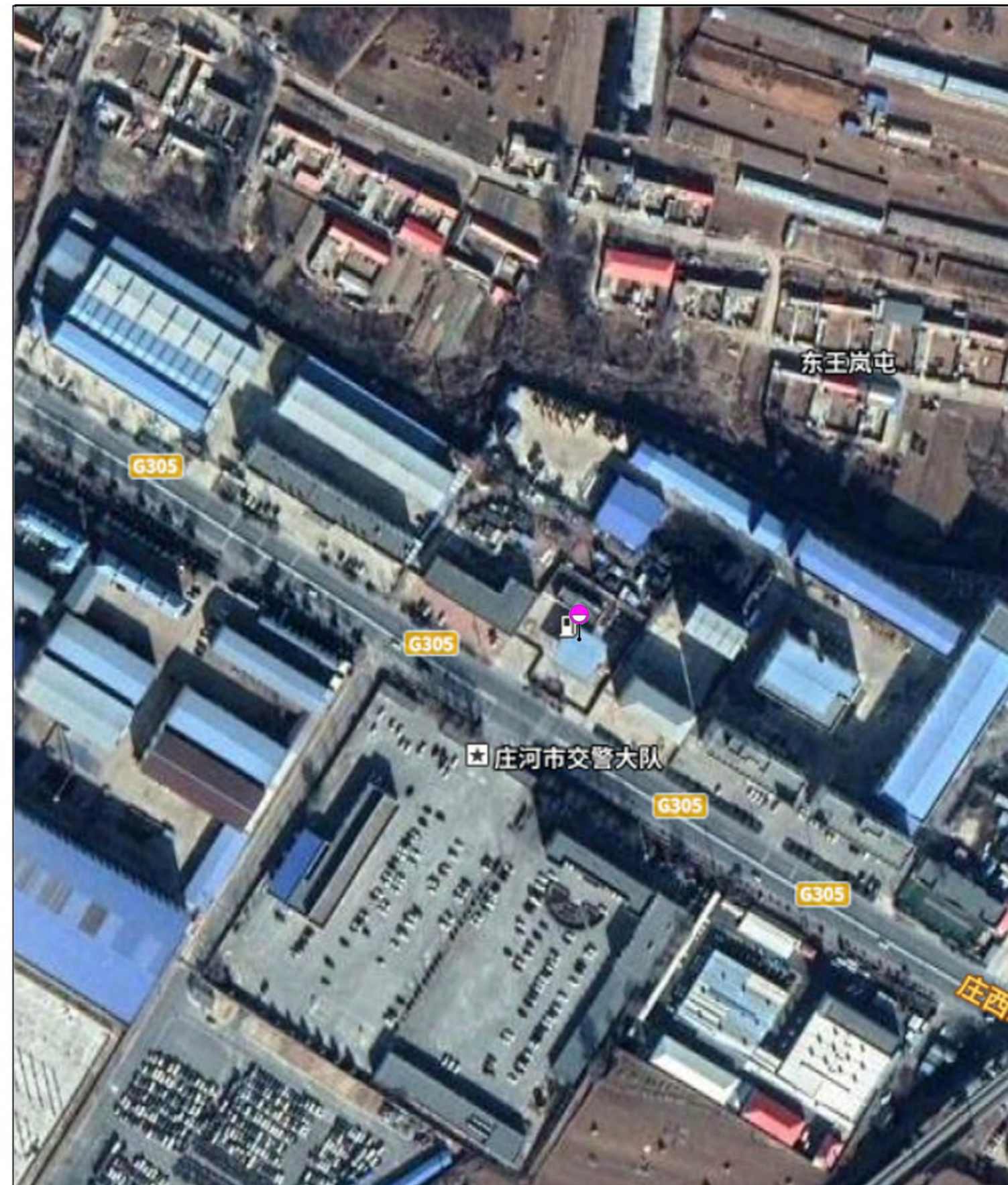
### 杨树房加油站现状照片



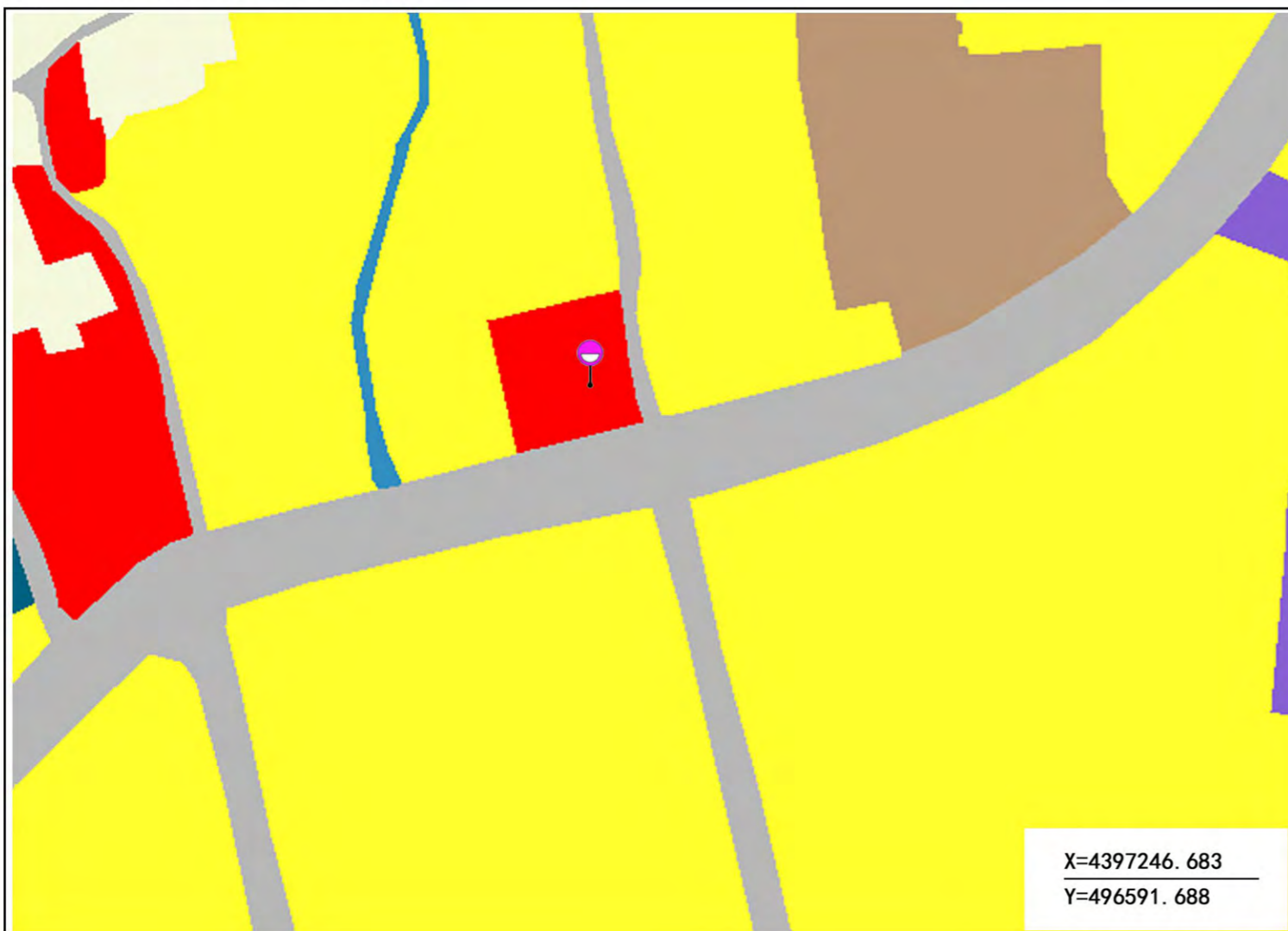
### 衣屯加油站点位示意图



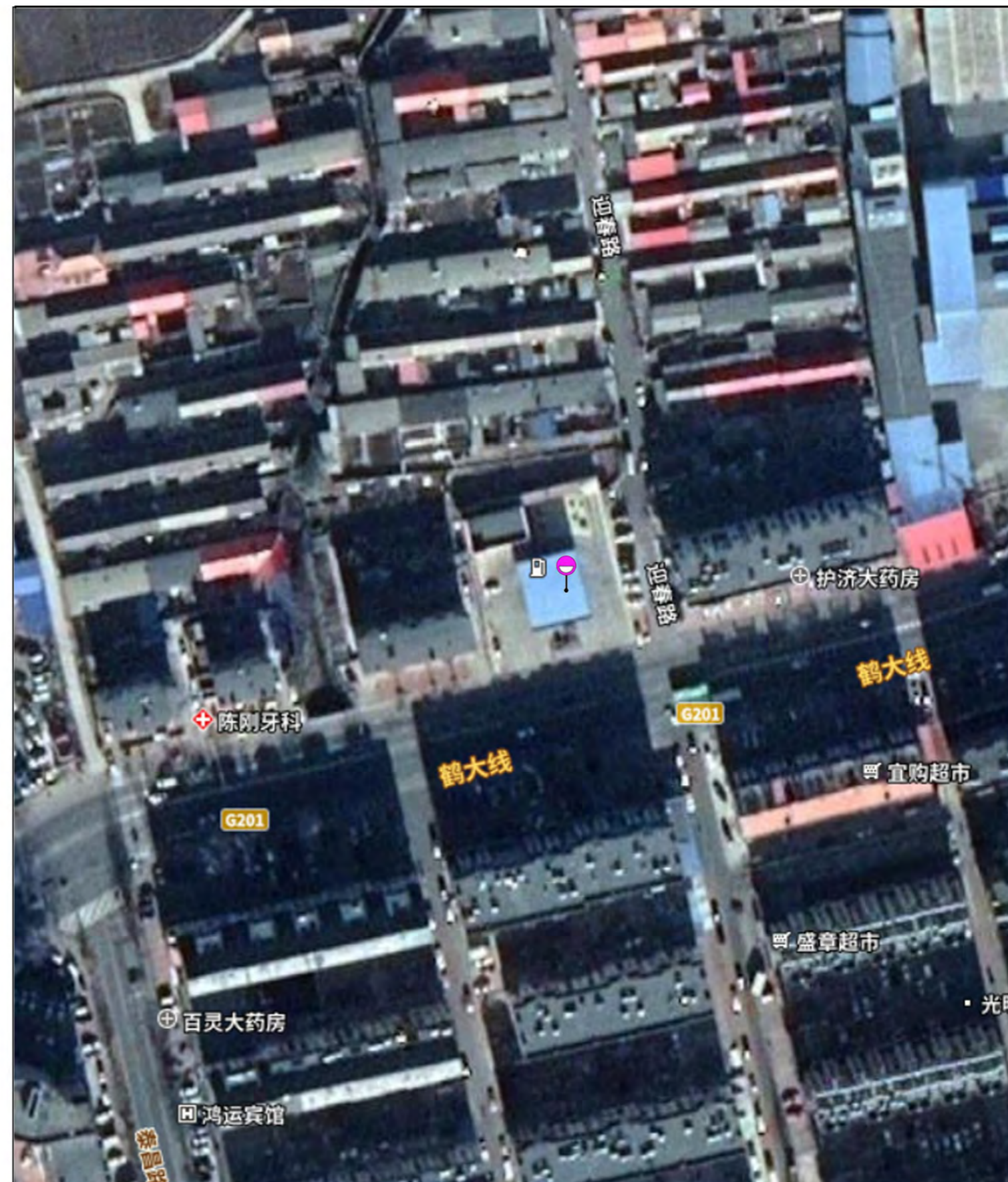
### 衣屯加油站现状照片



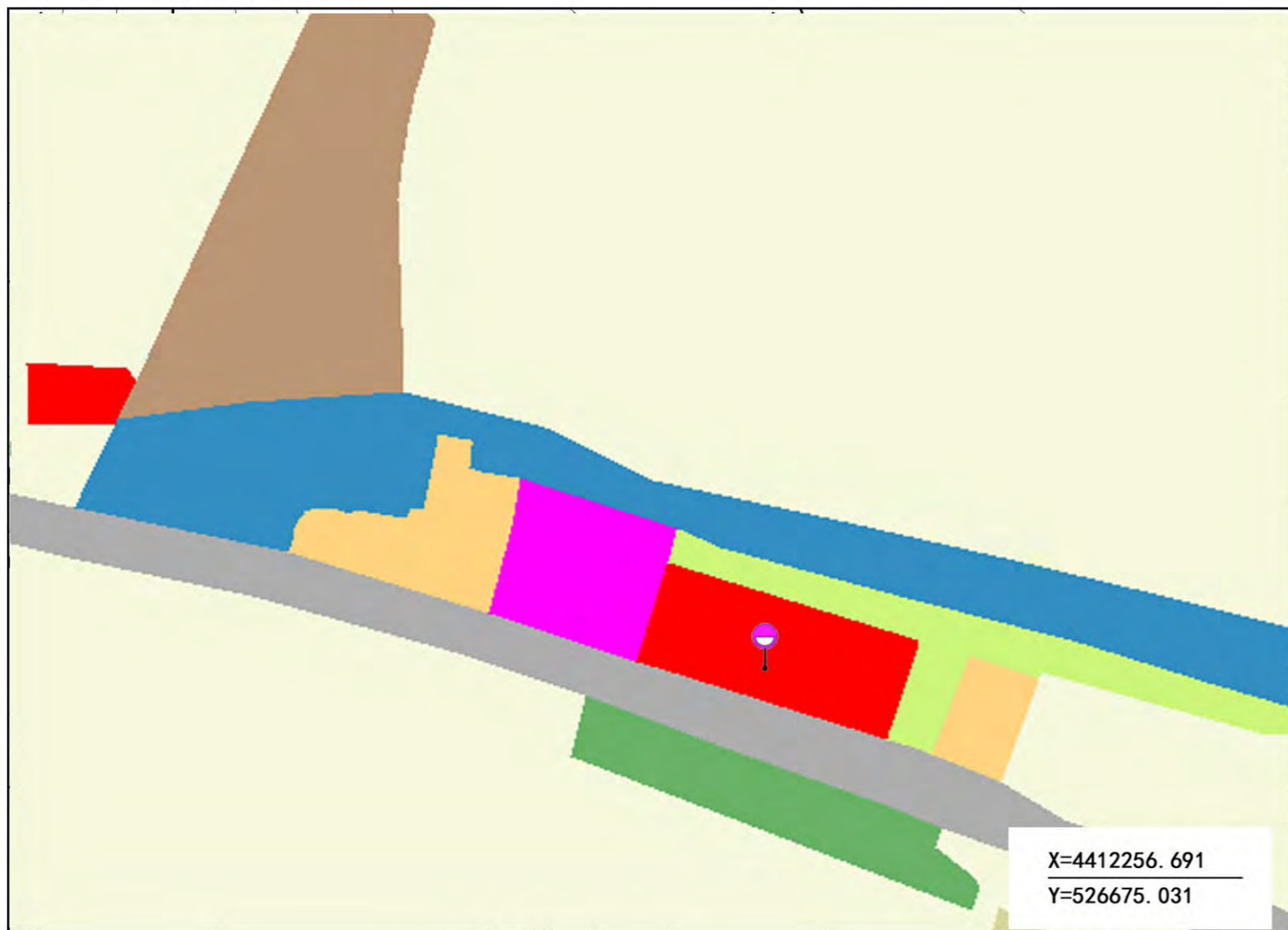
### 迎宾街加油站点位示意图



### 迎宾街加油站现状照片



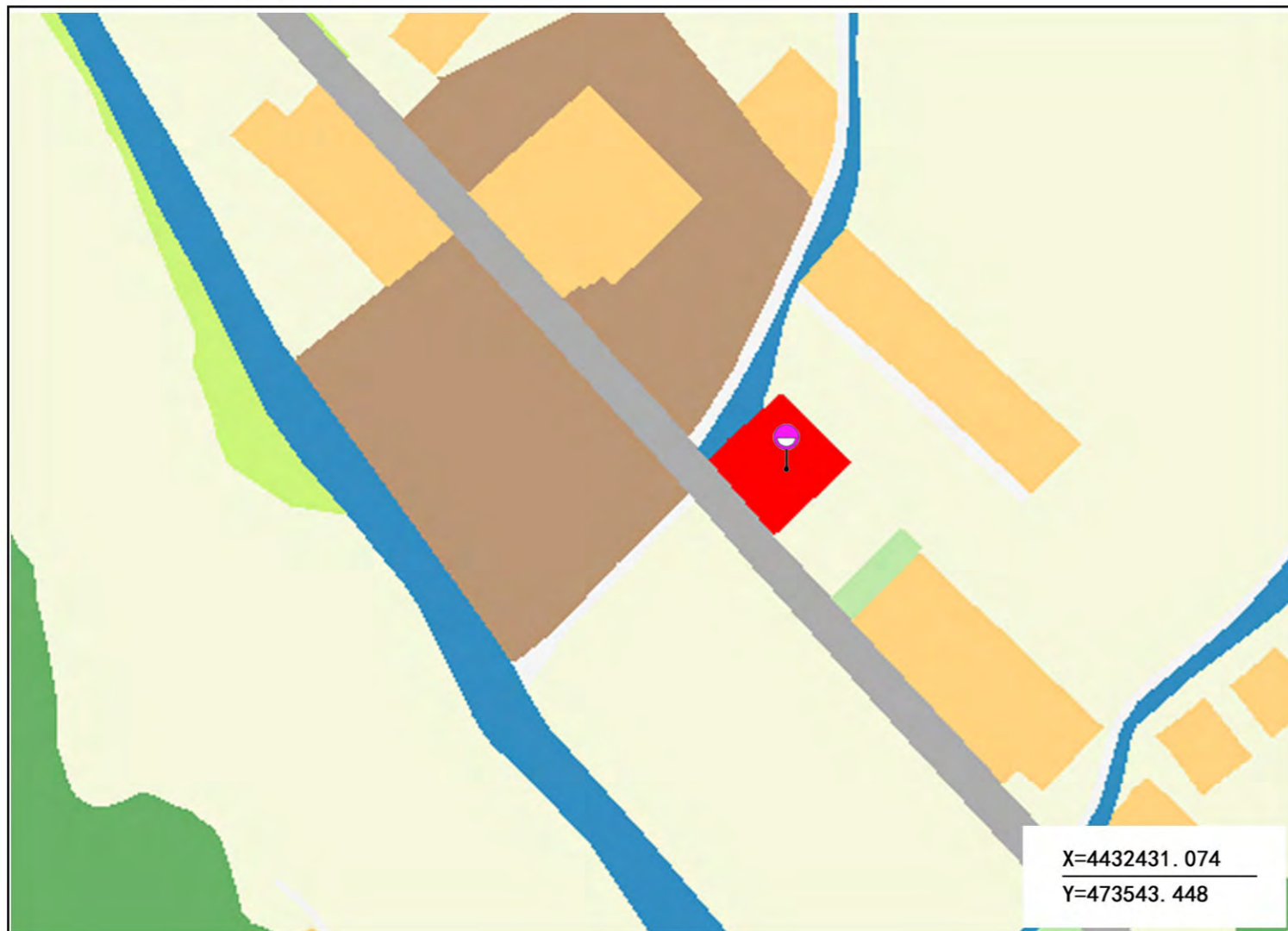
### 卧龙加油站点位示意图



### 卧龙加油站现状照片



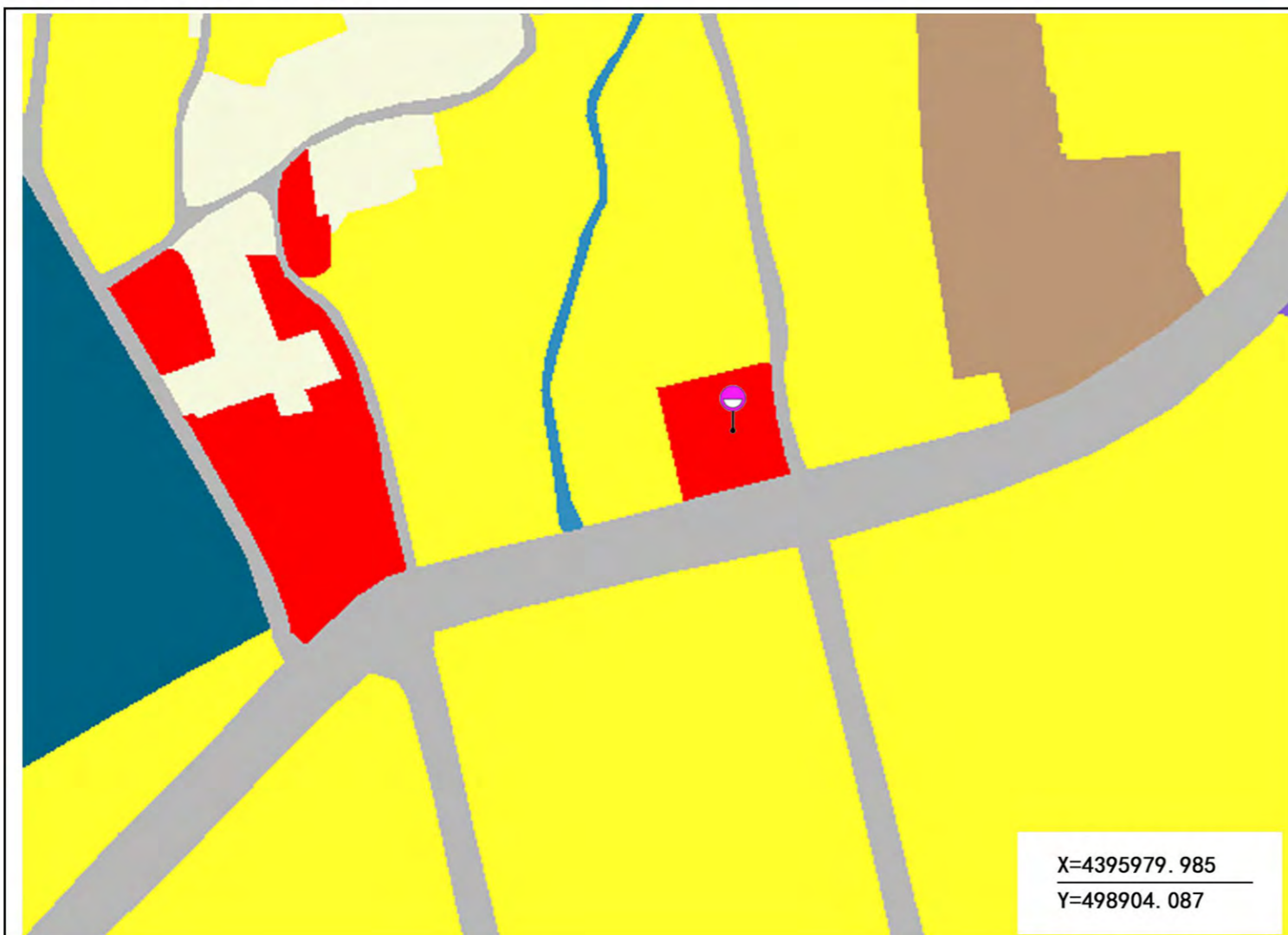
### 云山加油站点位示意图



### 云山加油站现状照片



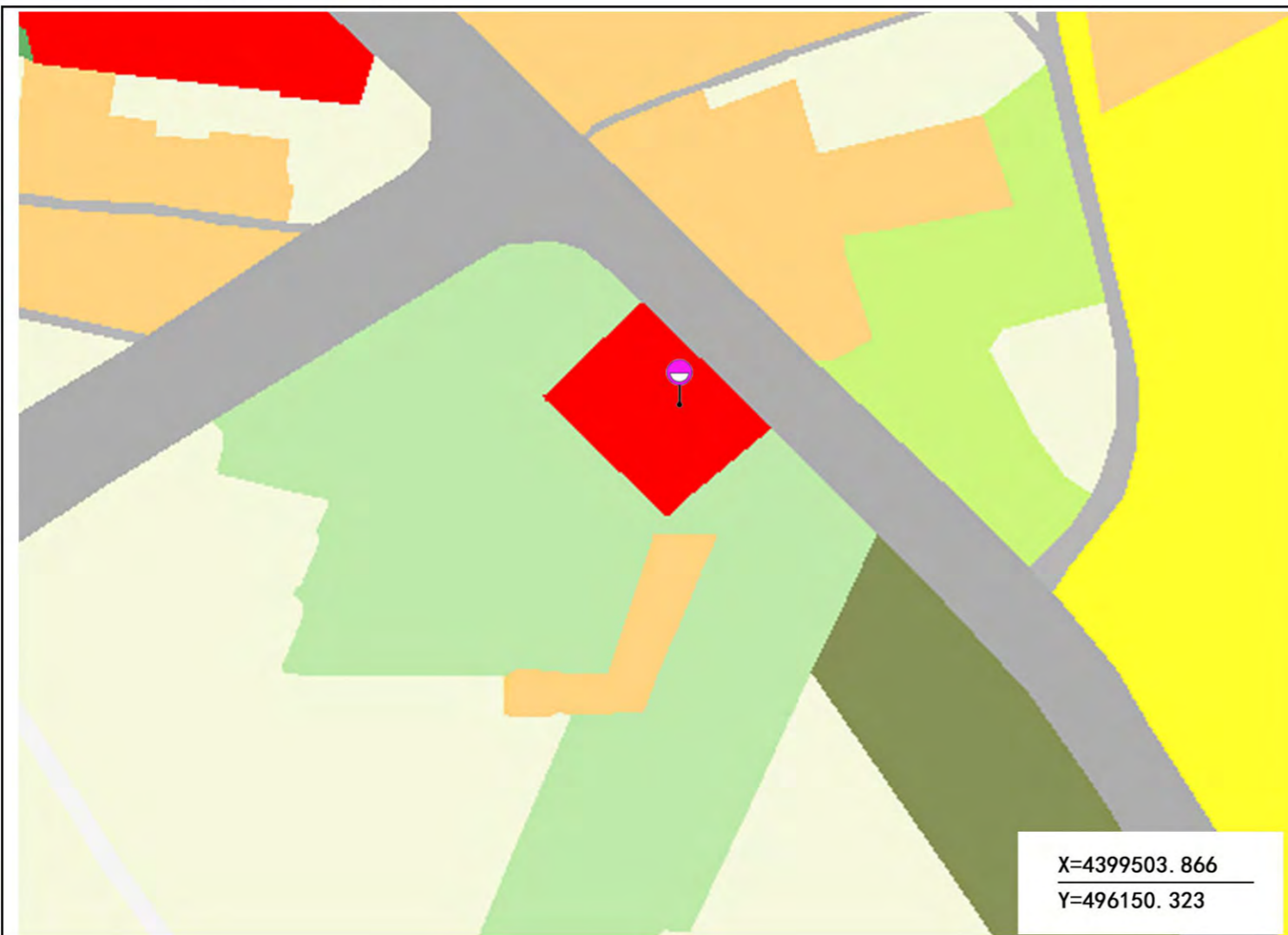
### 镇东加油站点位示意图



### 镇东加油站现状照片



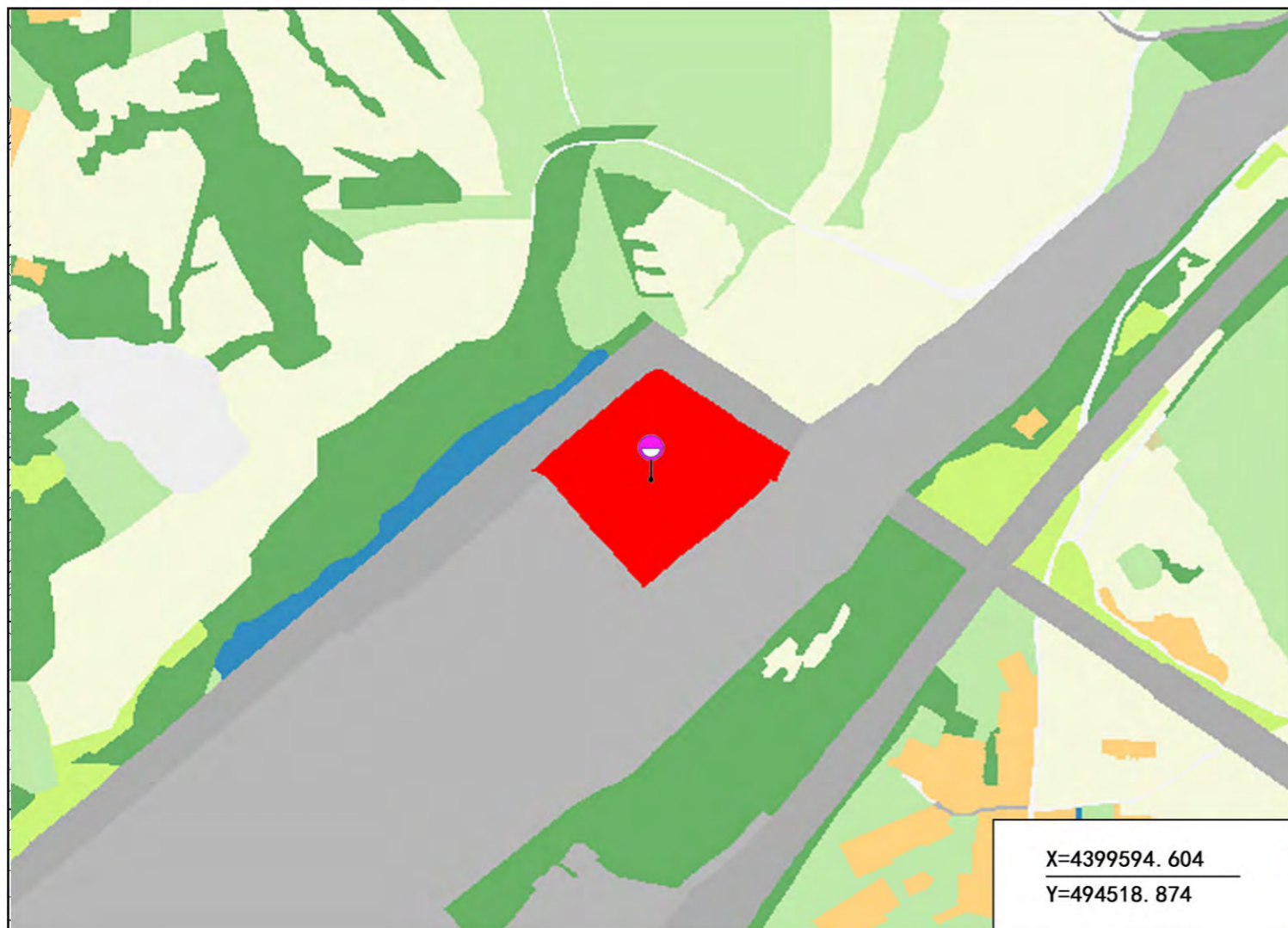
### 庄岫路加油站点位示意图



### 庄岫路加油站现状照片



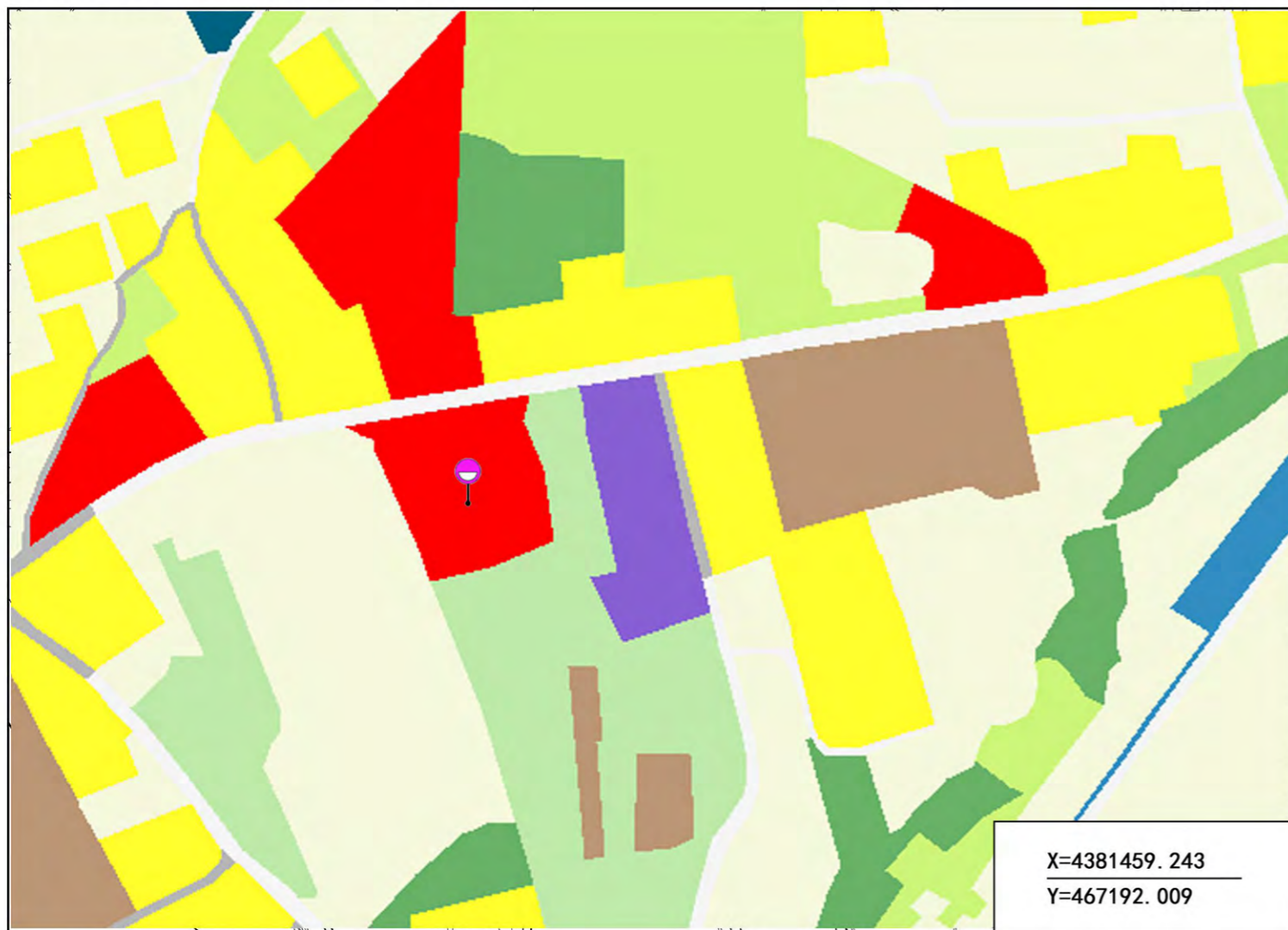
### 庄河北站加油站点位示意图



### 庄河北站加油站现状照



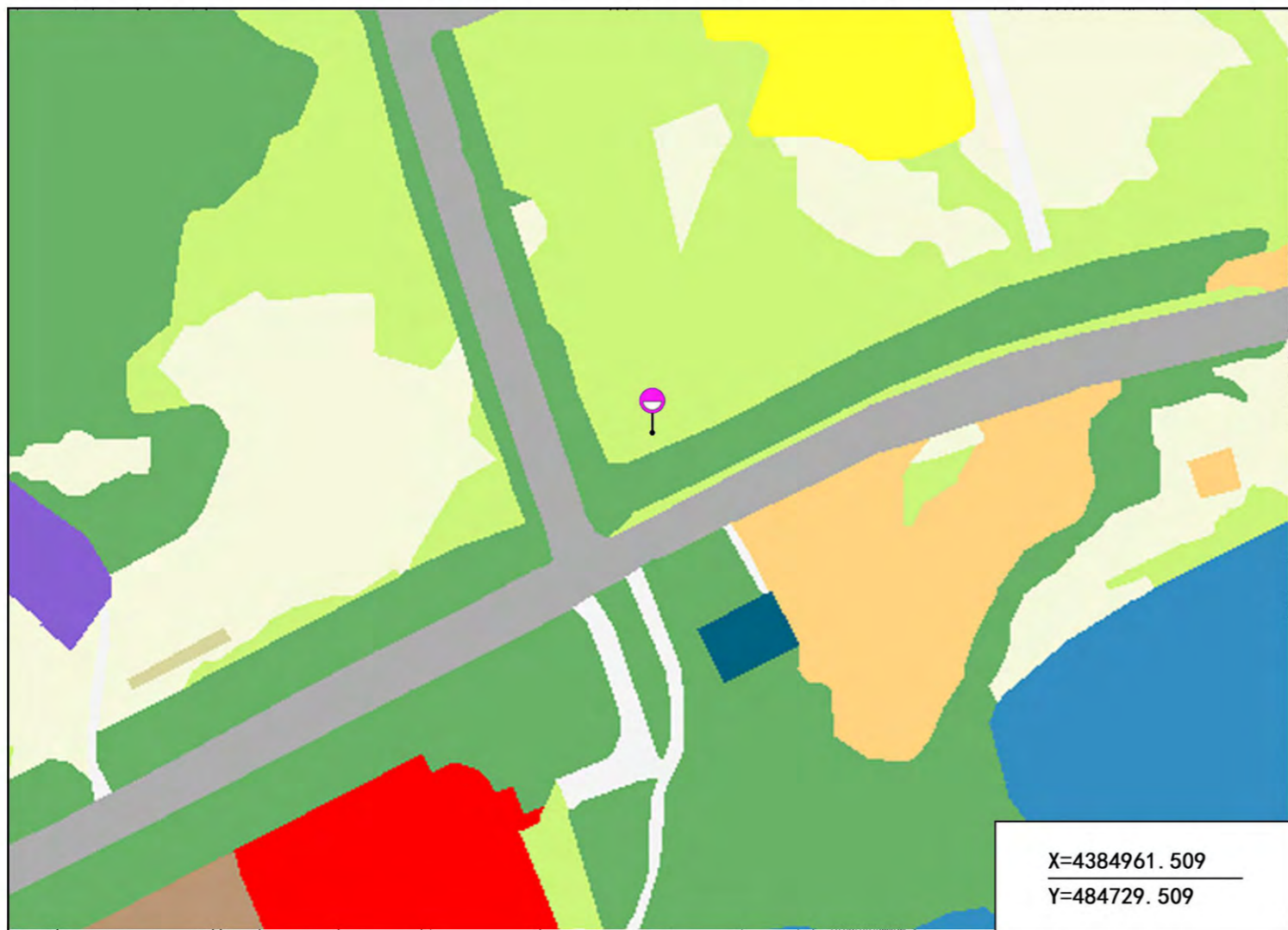
### 明阳街加油站点位示意图



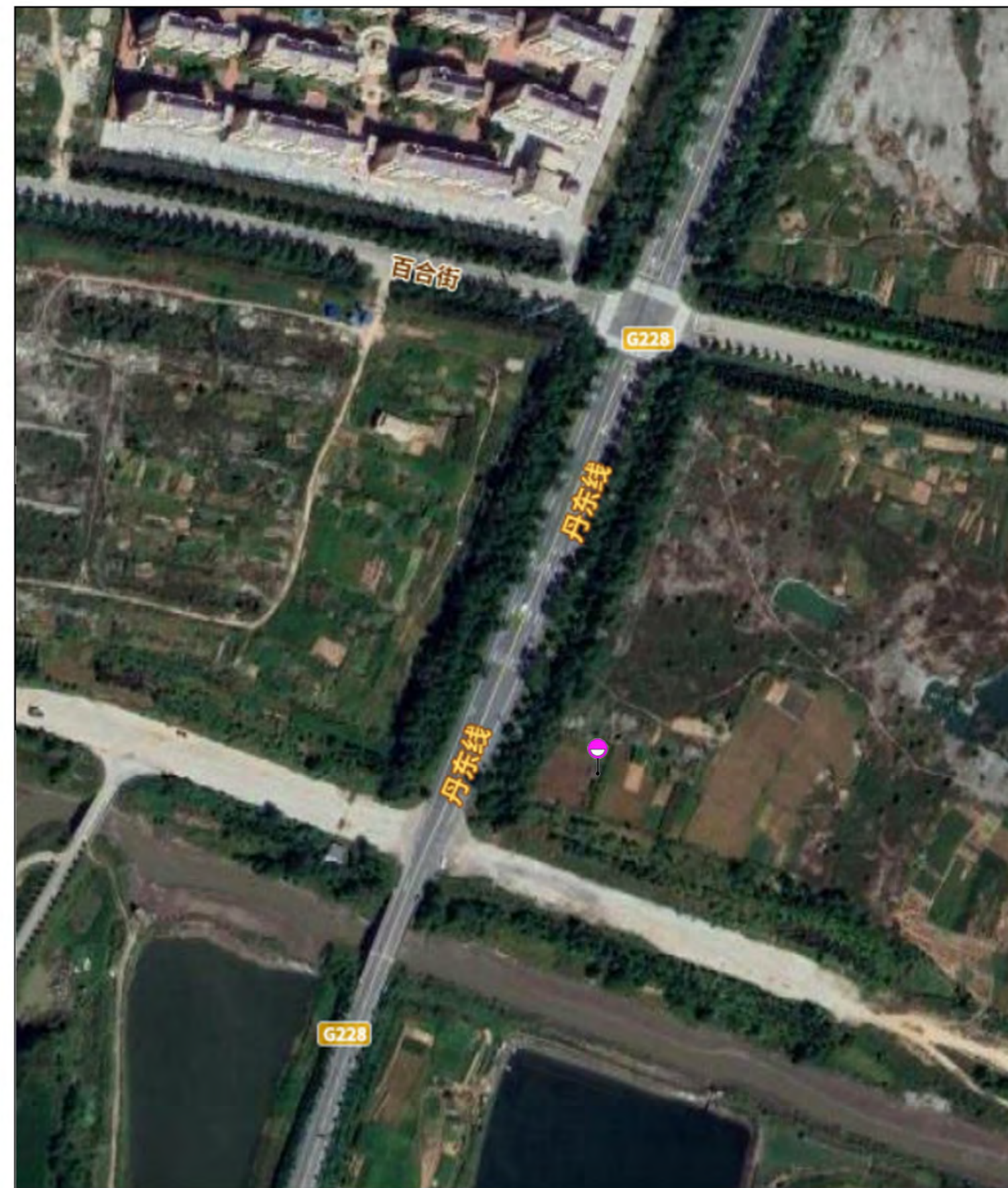
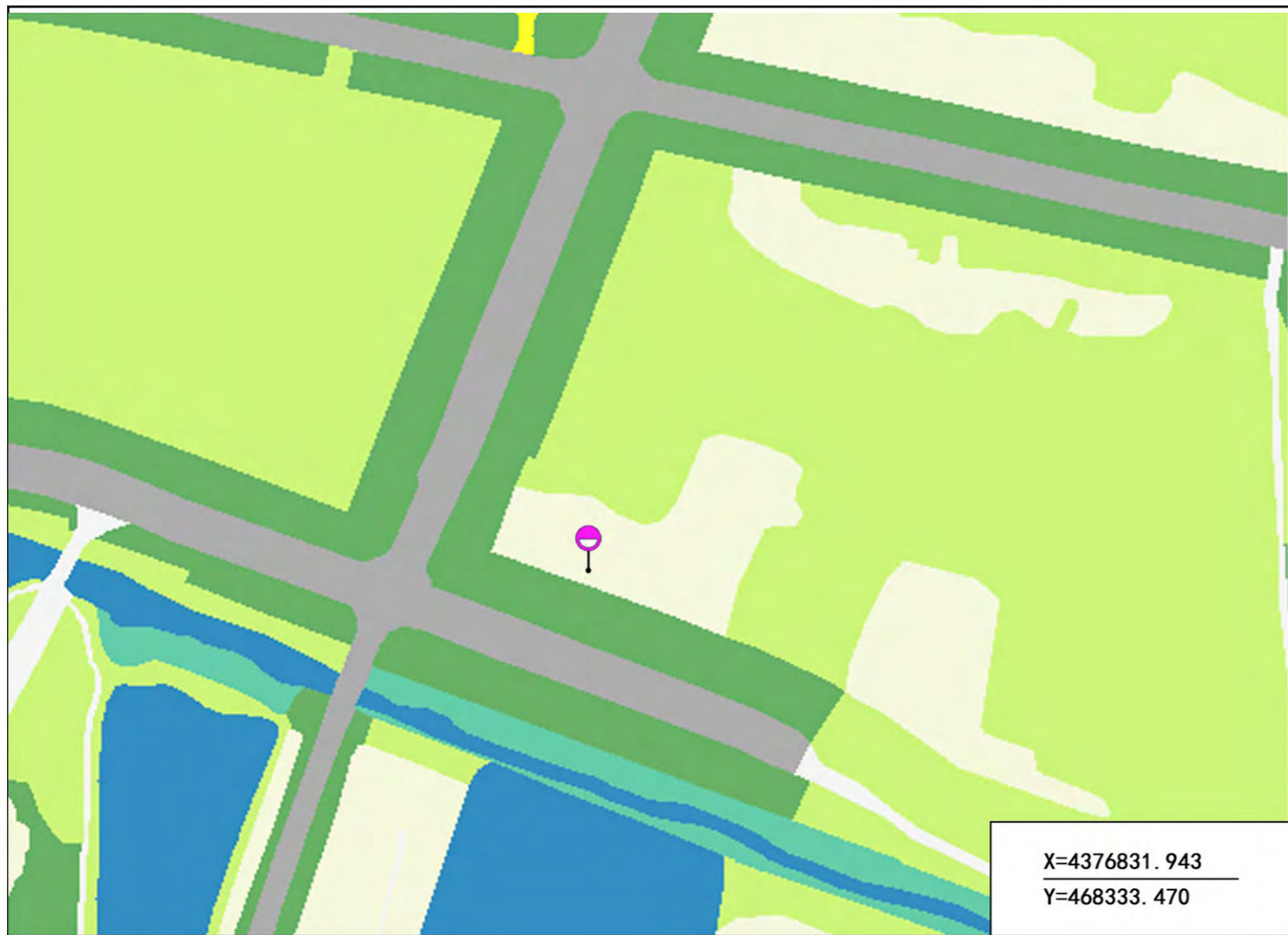
### 明阳街加油站现状照片



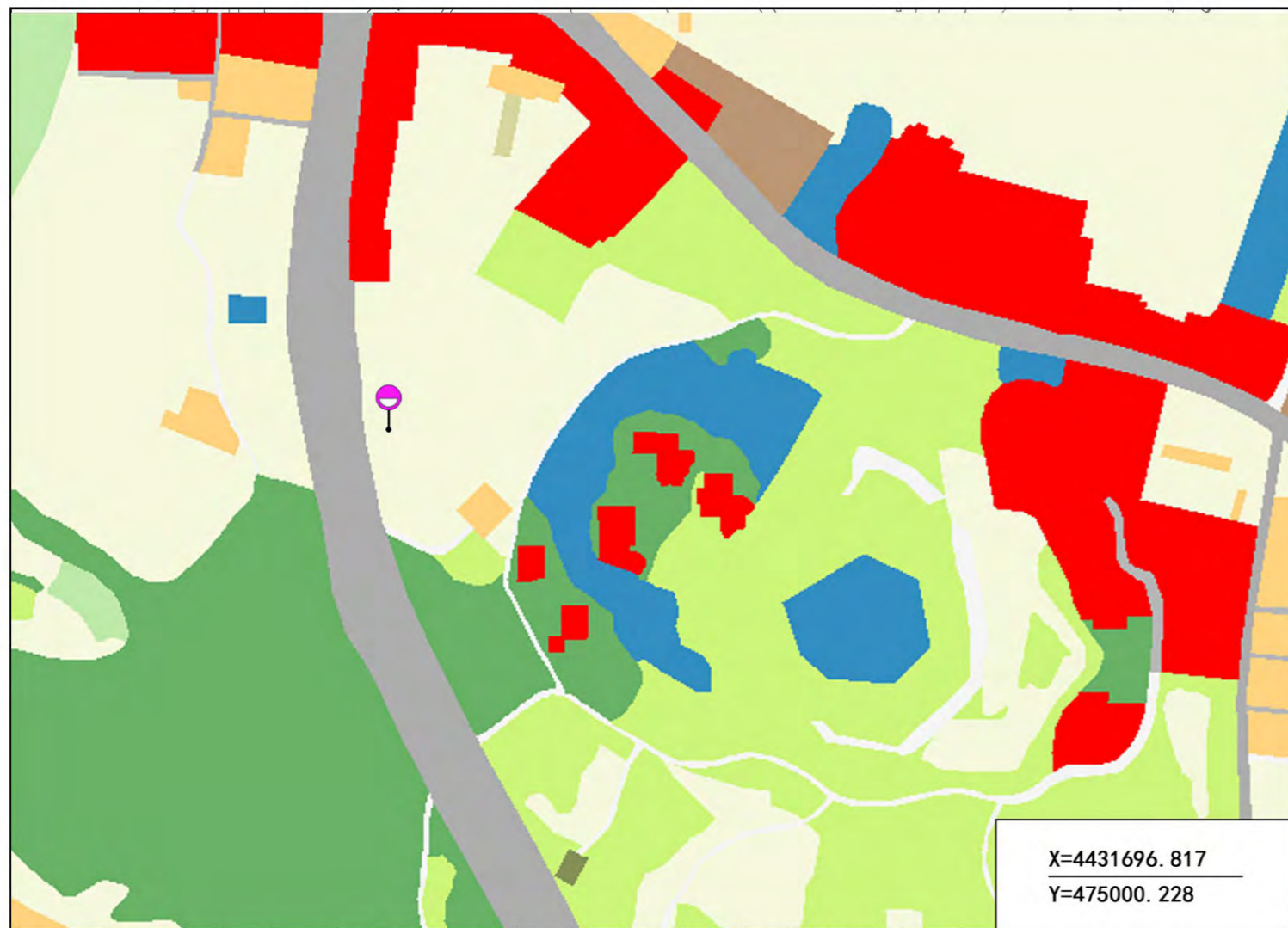
### 大连北黄海经济开发区（大郑片区）加油站点位示意图



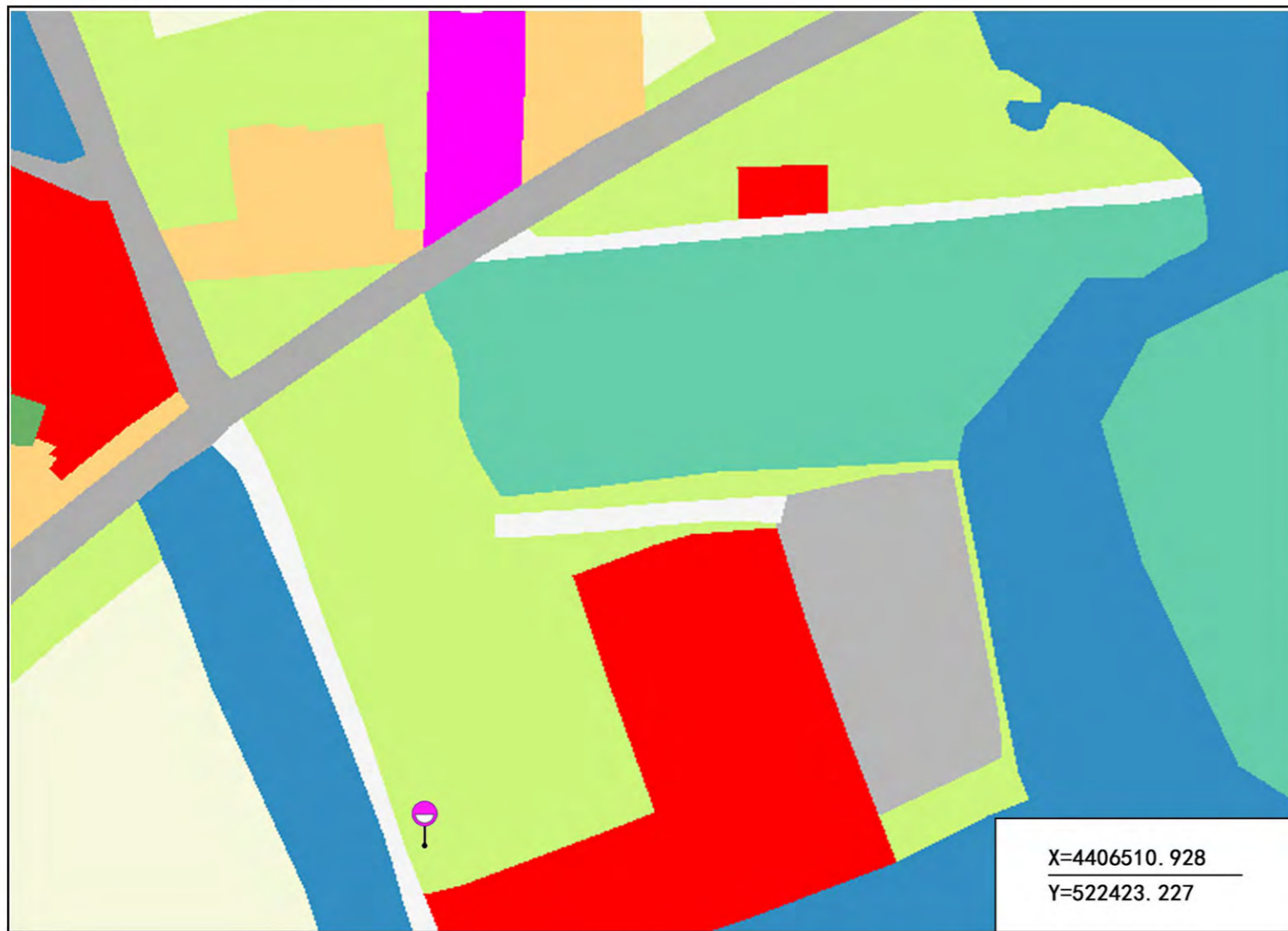
### 大连北黄海经济开发区（花园口片区）加油站点位示意图



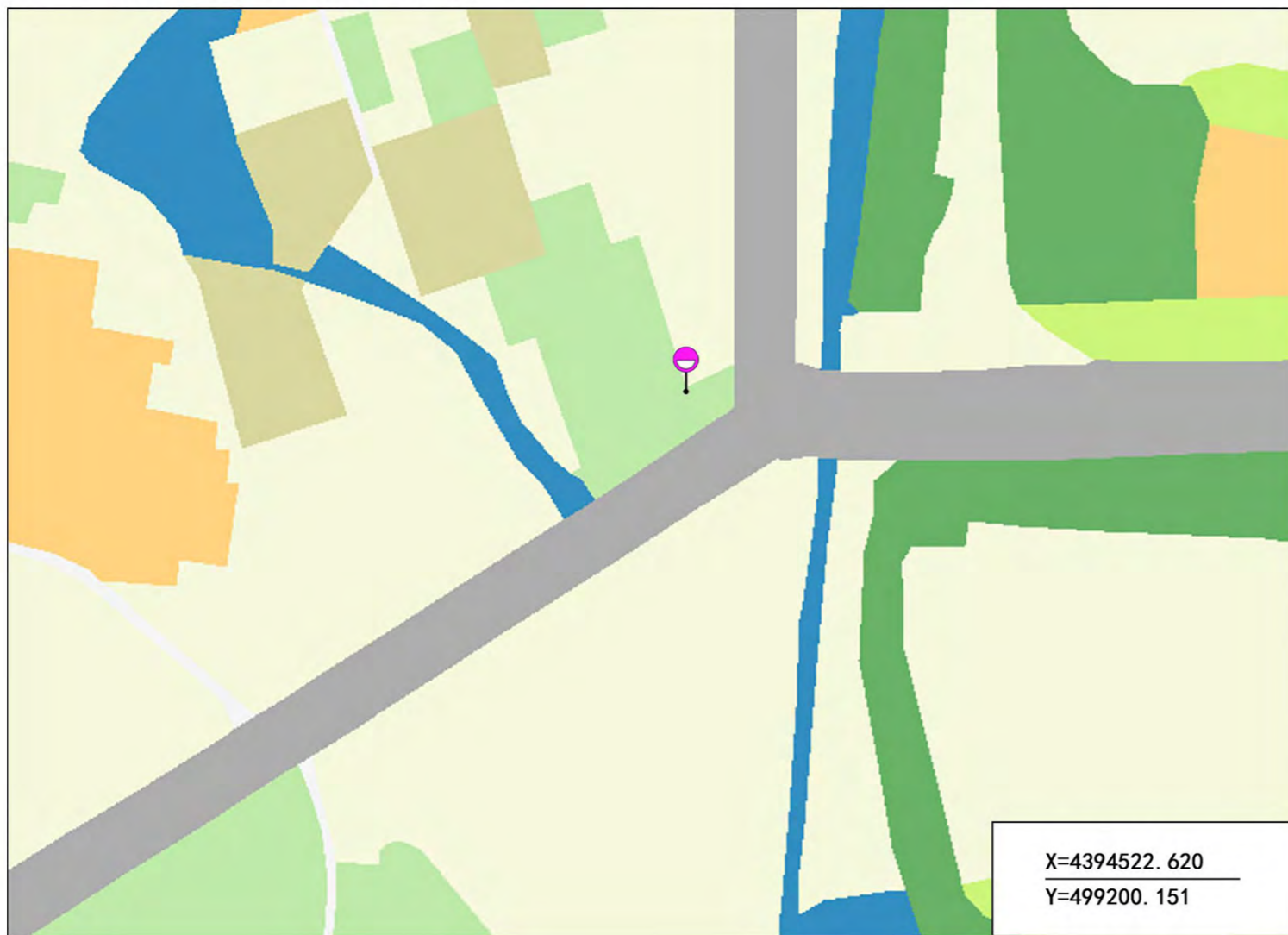
### 步云山高速出入口加油站位示意图



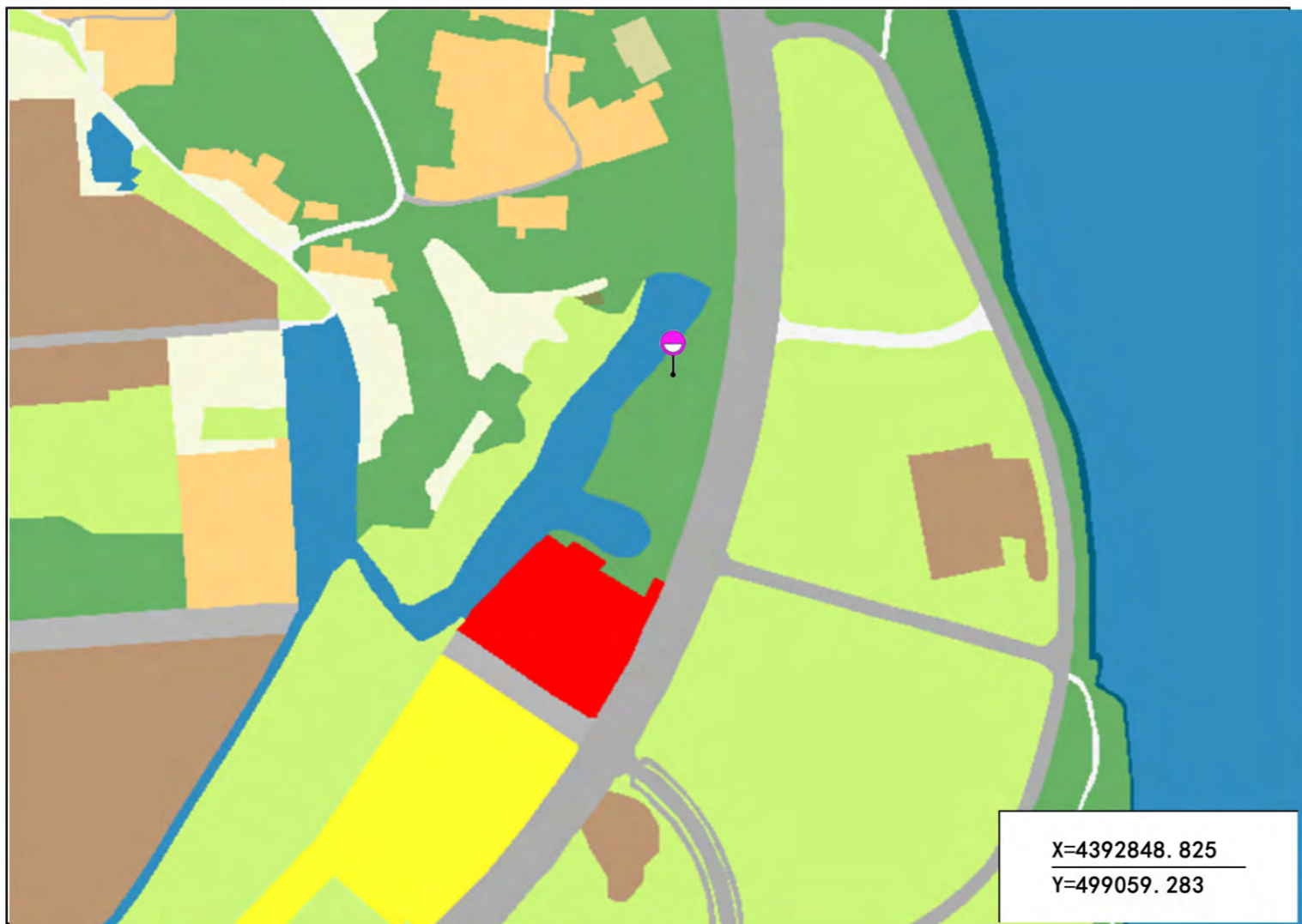
### 盛达加油站点位示意图



### 世纪大街东加油站位示意图



### 南城区新华路附近加油站位示意图



### 滨海路加油站位示意图



### 内环路加油站位示意图

